

ช้อปปี้งออนไลน์แข่งลดราคา ลุยโปร11.11วันนี้

สมคิดชวนจีนเที่ยวไทย ลงคลิปในเว็บอาลีบาบา 'อสมท'ชี้คีนคลีนคุ้มค่า

บอร์ดพลังงานยันปรับค่าไฟ 4.30 สตางค์ เหตุจาก
ต้นทุนพุ่ง ชื้อยาฝิ่นกลไกราคา-ปชช.รู้จักประหยัด

(อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 1

ช้อปปี้งออนไลน์

'ลาซาด้า'ใจป้ำแจกเบนซ์C220d

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน ผู้สื่อข่าวรายงานว่า หลังจากช้อปปี้งออนไลน์ "ลาซาด้า" ได้จัดแคมเปญมหกรรมช้อปปี้ง 11.11 ขึ้นในประเทศไทยเมื่อปีที่ผ่านมามีคนมาตามประเทศจีนที่จะจัดวันคนโสดเปิดให้ช้อปปี้งออนไลน์ด้วยโปรโมชันที่ดีที่สุดในวันที่ 11 เดือนพฤศจิกายน หรือ 11.11 จนประสบความสำเร็จมียอดขายทะลุหลายล้านไปแล้วนั้น ในปีนี้จึงเห็นปรากฏการณ์ 11.11 ในประเทศไทยที่ไม่เฉพาะลาซาด้าจะจัดแคมเปญแล้ว ปรากฏว่ามีแพลตฟอร์มช้อปปี้งออนไลน์รวมถึงห้างสรรพสินค้าได้จัดทำแคมเปญ 11.11 กันอย่างคึกคัก เริ่มที่ลาซาด้า

นายเจมส์ ตง ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ลาซาด้า ประเทศไทย เปิดเผยว่า ปีนี้จะเป็นปีแรกที่มีการความร่วมมือกับอาลีบาบา ดังนั้นจะนำนวัตกรรมเทคโนโลยีจากอาลีบาบามาอัพเกรด

การช้อปปี้งออนไลน์รูปแบบใหม่เพื่อรองรับการให้บริการลูกค้าได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

นายตงกล่าวว่า ปีนี้ลาซาด้าได้จัดกิจกรรมช้อปปี้งก่อนเข้าถึงวันที่ 11 เดือน 11 โดยเริ่มมาตั้งแต่ต้นเดือนพฤศจิกายนจนถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน อาทิ แจกบัตรกำนัลในรายการมิดไนท์ เซอร์ไพรส์เพื่อนำมาใช้ซื้อสินค้าในงาน 11.11 และยังเปิดให้เล่นเกมเพื่อรับโชค เช่น เกม Slash It ยิ่งแชร์ ยิ่งลด ยิ่งกด ยิ่งหั่น เปิดให้หั่นราคา 0 บาท อาทิ ไอโฟน8 พลัส 64GB โกลด์ ตัวชมพูภาพยนตร์เครื่องเล่นเจอร์ซีนีเพล็กซ์ บัตรเติมน้ำมันบางจาก บัตรกำนัลสตาร์บัคส์ และพิเศษสุดแจกรถเบนซ์ C220d มูลค่า 2.349 ล้าน ฟรี 1 คัน สำหรับผู้ลงทะเบียนลาซาด้าในงาน 11.11 โดยสามารถหั่นคูปองรถเบนซ์ได้สำเร็จเป็นคนแรกก่อนเวลา 21.00 น. นอกจากนี้ยังมีเกม Shake it เขย่าเพื่อรับโชค เพื่อลุ้นรับส่วนลดต่างๆ เป็นต้น

นายตงกล่าวว่า เทศกาลช้อปปี้ง 11.11 ปีนี้มีแบรนด์ดังกว่า 400 แบรนด์ ผู้ค้ารายย่อยชาวไทยนับหมื่นร้านค้าที่ร่วมแคมเปญจำหน่ายสินค้าลดสูงสุดกว่า 90% โดยจะมีการถ่ายทอดสดนับถอยหลังเข้าสู่เทศกาลช้อปปี้ง ตั้งแต่

เวลา 22.45 น.วันที่ 10 พฤศจิกายนนี้ ทางช่อง 3 (33 HD) และไลฟ์สดบนแอปพลิเคชัน ลาซาด้า, เพชฌกูฏไลฟ์ ลาซาด้าด้วย

'เจดี'จัดโปรราคาสินค้า1บาท

รายงานข่าวจากช้อปปี้งแจ้งว่า เทศกาลช้อปปี้ง 11.11 ในปีนี้ของช้อปปี้งจะเปิดจำหน่ายสินค้าในราคาเริ่มต้นที่ 11 บาท และยังมี Flash Sale ลดราคาสินค้าสูงสุด 90% สำหรับแบรนด์ชั้นนำ รวมถึงมีโปรโมชันเอาใจผู้ขาย ชื้อสินค้าจากแบรนด์ชั้นนำสำหรับสุภาพบุรุษ เริ่มต้นที่ราคา 111 บาท หรือล่าสุดที่เพิ่งจัดงานเปิดตัวไป คือโมโตอี5 ของแบรนด์โมโตโรล่าที่กลับเข้ามาทำตลาดในไทยอีกครั้ง โดยได้จับมือกับช้อปปี้งเพื่อขายผ่านช่องทางของช้อปปี้งเท่านั้น และจะเริ่มขาย

วันแรกตั้งแต่วันที่ 11 พฤศจิกายนนี้ ในเทศกาล 11.11 เป็นต้นไป และยังจัดกิจกรรมเกม ช้อปปี้ง คิวซ์ ตอบคำถามเพื่อลุ้นโชคสะสมช้อปปี้ง คอยน์ สำหรับนำไปลดราคาสินค้าในการช้อปปี้งเทศกาล 11.11

รายงานข่าวแจ้งว่าร้านยูนิโคล่ได้จัดโปรโมชันสินค้าราคาพิเศษ (เฉพาะทางออนไลน์) ในราคาเริ่มต้น 145 บาท สำหรับสินค้าใส่ในชีวิตประจำวัน อาทิ คอลเล็กชันกางเกงชั้นใน ในราคาเริ่มต้นเพียง 145 บาท ส่วนลดสูงสุด 1,000 บาท สำหรับสินค้าหน้าหนาว อาทิ เสื้อแจ็กเก็ตขนเป็ด ตั้งแต่เที่ยงคืนของวันที่ 11 พฤศจิกายนเป็นต้นไป นอกจากนี้ ยังเปิดบริการใหม่ สั่งซื้อสินค้าทางออนไลน์สามารถรับของได้ที่ร้านยูนิโคล่ทุกสาขาที่สะดวกและยังได้สิทธิลุ้นรับของสมนาคุณด้วย ส่วนเจดีเซ็นทรัล ได้จัดโปรโมชันลดราคาสินค้าถึง 90% และมี Super Flash Day ที่เป็นดีเดียด หากช้อปปี้งในวันที่ 11.11 ราคาสินค้า

จะเริ่มต้นที่ 1 บาท นอกจากนี้ยังได้ใช้ความแข็งแกร่งของพันธมิตรที่มีอยู่เพื่อส่งโปรโมชันออกมามากมาย อาทิ ร่วมกับแกร็บ รับคูปองส่วนลด 50% ลดสูงสุด 100 บาท จากเจดี เซ็นทรัล เมื่อใช้บริการแกร็บระหว่างวันที่ 1-11 พฤศจิกายนนี้ ร่วมกับไลน์ รับคูปองส่วนลด 100 บาท เมื่อซื้อครบ 200 บาท จากเจดี เซ็นทรัล วันที่ 11 พฤศจิกายนนี้ ร่วมกับดีแทค รับคูปองส่วนลด 200 บาท เมื่อซื้อครบ 1,000 บาท ที่เจดี เซ็นทรัล ถึงสิ้นเดือนพฤศจิกายนนี้ และร่วมกับเมเจอร์ซีนีเพล็กซ์ เฉพาะเดือนพฤศจิกายนนี้ ลูกค้าที่ซื้อที่เจดี เซ็นทรัลทุกวันอังคารตั้งแต่ 800 บาทขึ้นไป รับส่วนลดบัตรชมภาพยนตร์มูลค่า 160 บาท เมื่อซื้อผ่านแอปพเมเจอร์ มูฟวีส

ห้าง-ซูปเปอร์สโตร์ร่วมแคมเปญ

รายงานข่าวจากเซ็นทรัลแจ้งว่า นอกจากนี้ยังร่วมกับห้างสรรพสินค้าเซนต์แคมเปญ ZEN I Central Singles Day จัดโปรโมชันลดราคาสินค้าสูงสุด 50% รับคะแนนเดอะวันเพิ่มขึ้น โดยจัดตั้งแต่วันที่ 9-11 พฤศจิกายนนี้ ที่เซ็นทรัลทุกสาขาและเซ่น

รายงานข่าวแจ้งว่า ห้างสรรพสินค้าเดอะมอลล์ได้จัดแคมเปญฉลองเทศกาลช้อปปิ้ง 11.11 เช่นกัน ในแคมเปญ The MALL Shopping Center 11:11 โดยร่วมกับบัตรเครดิตไทยพาณิชย์ บัตรเครดิต เอสซีบี เอ็มวีซ่า บัตรเครดิตซีที และบัตรเครดิตออมสิน แจกคะแนน M Points ในวันที่ 11 เดือน 11 รับ 1,111 M Points ทุกสาขา (ยกเว้นสาขารามคำแหง) เมื่อชำระค่าสินค้าตั้งแต่ 3,000 บาทขึ้นไป หรือ 2,000 บาทสำหรับบัตรเครดิต เอสซีบี เอ็มวีซ่า ส่วนร้านวัตสันได้จัดโปรโมชันเฉพาะทางออนไลน์ เนื่องจากการให้การซื้อสินค้าผ่านช่องทางออนไลน์เป็นที่รู้จักเพิ่มขึ้น โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 5-8 พฤศจิกายนที่ผ่านมา

ขณะที่ห้างเอสโก โลตัสได้จัดโปรโมชันลดราคาสินค้ากับแคมเปญ #11 วัน 11 ดีล โดยลดราคาสินค้าตั้งแต่วันที่ 1-11 พฤศจิกายนนี้เป็นสินค้าที่ร่วมรายการเท่านั้น

‘สมคิด’ เชิญชวนจีนเที่ยวไทย

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า นายสมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี ได้ทำคลิปกล่าวเชิญชวนนักท่องเที่ยวจีนให้เข้ามาเที่ยวประเทศไทย โดยแนะนำตัวเองเป็นภาษาจีน พร้อมทั้งเชิญชวนนักท่องเที่ยวจีนให้เข้ามาชมศิลปะความงดงาม และแหล่งท่องเที่ยว

ต่างๆ ในประเทศไทย โดยถือฤกษ์วันที่ 11.11 ผ่านเว็บไซต์อาลีบาบา

เกณฑ์ใหม่สปท.ซื้อบ้านหลัง2ยาก

รายงานข่าวจากธนาคารแห่งประเทศไทย (สปท.) แจ้งว่า เกณฑ์การกำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยใหม่ วางหลักเกณฑ์การวางตัวหนี้ขั้นต่ำสำหรับที่อยู่อาศัยราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท แบ่งเป็น 1.สัญญาที่อาศัยหลังแรก วางเงินดาวน์ 0% หรือไม่เปลี่ยนแปลง 2.สัญญาที่อาศัยหลังที่ 2 กรณีผ่อนสัญญาหลังแรกยังไม่หมด จะต้องวางเงินดาวน์ 10% หากผ่อนสัญญาแรกมาแล้ว 3 ปีขึ้นไป และวางเงินดาวน์ 20% หากผ่อนสัญญาแรกไม่ถึง 3 ปี และ 3.สัญญาที่อยู่อาศัยหลังที่ 3 ขึ้นไป กรณีผ่อนสัญญาอื่นๆ ยังไม่หมดจะต้องวางเงินดาวน์ 30% ส่วนสินเชื่อที่มีการกู้เพิ่ม (สินเชื่อที่อุปโภค) วงเงินจะนับรวมสินเชื่อที่อุปโภคที่ใช้หลักประกันเดียวกัน ยกเว้นสินเชื่อเพื่อจ่ายเบี้ยประกันชีวิตผู้กู้ (เอ็มอาร์ทีเอ) ประกันวินาศภัยและสินเชื่อที่ให้กับธุรกิจเอสเอ็มอี โดยการบังคับใช้สินเชื่อที่อยู่อาศัยใหม่ จะเริ่มใช้กับสินเชื่อที่อยู่อาศัยที่ทำสัญญาตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2562 เป็นต้นไป โดยยกเว้นกรณีที่ทำสัญญาจะซื้อจะขาย หรือผ่อนดาวน์ก่อนวันที่ 15 ตุลาคม 2561 นั้น สปท.ได้ประเมินว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้ซื้อที่อยู่อาศัยตั้งแต่หลังที่ 2 ขึ้นไป (กรณีผ่อนหลังแรกยังไม่หมด) และผู้ซื้อที่อยู่อาศัยที่มีมูลค่า 10 ล้านบาทขึ้นไป ส่วนกลุ่มที่ไม่ได้รับผลกระทบได้แก่ ผู้ซื้อที่อยู่อาศัยหลังแรกในราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท ผู้ซื้อที่อยู่อาศัยหลังที่ 2 ซึ่งผ่อนหลังแรกเสร็จแล้ว ผู้ที่รีไฟแนนซ์บ้านหลังแรกเพื่อให้ได้ดอกเบี้ยถูกลง (สำหรับผู้กู้ที่มีภาระผ่อน 1 หลัง) ผู้กู้เพื่อสร้างบ้านบนที่ดินของตนเอง ซึ่งปลอดภาระหนี้ ผู้ซื้อที่อาศัยก่อนวันที่ 1 เมษายน 2562 และผู้กู้ที่ทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือผ่อนดาวน์ก่อนวันที่ 15 ตุลาคม 2561

นายอรรถ ฤกษ์งาม นายกิตติศักดิ์สมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร และกรรมการผู้จัดการ บริษัทกานดา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กล่าวว่า สปท.ต้องการลดความร้อนแรงทางด้านคิมนต์ และซัพพลายในภาคอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อโครงการใหม่ของผู้ประกอบการชะลอตัว แต่จะกระทบมากนักแค่ไหนอาจจะคาดการณ์ไม่ได้ ส่วนผู้ซื้อที่อาศัยในกรณีสัญญาที่ 2 คงต้องระมัดระวังขึ้น เนื่องจากการวางเงินดาวน์สูงขึ้น

อสังหาใหม่แคมเปญระบายสต็อก

“ภายในช่วง 1-3 เดือน เชื่อว่าผู้ประกอบการจะสำรวจและชะลอโครงการใหม่ รวมถึงผู้ประกอบการที่มีสต็อกอยู่แล้ว จะเร่งระบายสต็อกออกมา โดยอาจจะออกแคมเปญหรือโปรโมชัน ซึ่งผู้บริโภคที่มีความพร้อมหรือมีความต้องการซื้อที่อยู่อาศัยใหม่จะได้รับประโยชน์ เพราะผู้ประกอบการเร่งระบายสต็อกเพื่อให้แคชโฟลว์กลับเข้ามา หากลูกค้าหรือผู้บริโภคไม่ไต่ยื่นขอสินเชื่อภายในวันที่ 31 มีนาคม 2562 จะต้องวางเงินดาวน์เพิ่มตามเกณฑ์ใหม่ที่บังคับใช้วันที่ 1 เมษายน 2562 ในอัตรา 20-30% สำหรับที่อยู่อาศัยที่มีราคา 10 ล้านบาทขึ้นไป” นายอิสระกล่าว

นายอิสระกล่าวว่า ขณะที่ภาพรวมการประกอบธุรกิจในปี 2562 เชื่อว่าผู้ประกอบการจะต้องวางแผนการผลิตใหม่ โดยสำรวจข้อเท็จจริงจากโครงการในพอร์ตของตัวเองว่าเปอร์เซ็นต์ของผู้ที่ทำสัญญาที่ 2 และสัญญาที่ 3 มีมากน้อยแค่ไหน หรือมีสัดส่วนใน 2 กลุ่มนี้เท่าไร สำหรับการวางแผนการดำเนินงานในปีหน้าจะทำเหมือนเดิมไม่ได้แล้ว เพราะลูกค้าต้องวางเงินดาวน์มากขึ้น จึงเป็นธรรมดาที่ภาพรวมอสังหาริมทรัพย์ปีหน้าอาจจะชะลอตัวลงบ้าง

“สำหรับผู้บริโภค แน่นอนว่าผู้ที่ทำสัญญาที่ 1 ไม่ได้รับผลกระทบอยู่แล้ว เป็นไปตามเกณฑ์เดิม ผู้ที่ซื้อแล้วผ่อนบ้านเกิน 3 ปีไปแล้วจะต้องเตรียมเงินดาวน์สำรองไว้มากกว่าเดิม

และหากเป็นสัญญาที่ 3 ก็ต้องวางเงินดาวน์ 30% จึงมองว่าอาจจะทำให้ผู้บริโภคตัดสินใจซื้อยากขึ้น เพราะการตัดสินใจซื้อบ้านหรือคอนโดมิเนียมแต่ละครั้งต้องคิดรอบคอบขึ้น ถึงแม้ว่าผู้บริโภคอาจจะมีความสามารถในการผ่อนชำระก็ตาม ทั้งนี้ ผลจากการปรับเกณฑ์สินเชื่อใหม่ประเมินว่าจะทำให้การเติบโตของภาคอสังหาริมทรัพย์ปีหน้าชะลอตัวลงเนื่องจากผู้ประกอบการต้องวางแผนการผลิตใหม่” นายอิสระกล่าว

‘อสมท’หนุนคืนคลื่นถ้าได้ประโยชน์

นายเชมทัต พลเดช กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) กล่าวถึงกรณีสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (กสทช.) เตรียมเรียกคืนคลื่นความถี่ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ คลื่นความถี่ที่ใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่า และคลื่นความถี่ที่นำ

มาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่ายิ่งขึ้น โดยกำลังจัดทำเรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการเรียนคินนั้นว่า ยังเป็นเพียงกรอบกว้างๆ ซึ่งคงต้องมากำหนดรายละเอียดเพิ่มเติมว่าจะมีการเรียกคินคิ่นความถี่เท่าใด และเมื่อคินคิ่นความถี่ไปแล้วจะนำคินคิ่นความถี่ดังกล่าวไปใช้ประโยชน์อย่างไร อีกทั้งจะมีการแบ่งสัดส่วนคินคิ่นความถี่ให้ อสมท นำไปใช้งานต่อได้หรือไม่อย่างไร รวมถึงจะมีการกำหนดอัตราค่าชดเชยในการเรียกคินคิ่นความถี่อย่างไร ทั้งนี้ ในเบื้องต้นมีเพียงคินคิ่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิรตซ์ ที่ กสทช.ได้ประสานที่จะเรียกคิน อย่างไรก็ตาม อสมท ยินดีที่จะสนับสนุนการนำคินคิ่นความถี่ไปใช้ให้เกิดประโยชน์ต่อสาธารณะ แต่ทั้งนี้หน่วยงานกำกับดูแลต้องเข้าใจถึงบริบทของเทคโนโลยีและมิติของธุรกิจที่เปลี่ยนแปลงไปประกอบด้วย

“อสมท จะนำผลจากการรับฟังความคิดเห็นไปเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริหารเนื่องจาก อสมท เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) จึงต้องแจ้งการคินคิ่นความถี่ให้ผู้ถือหุ้นได้รับทราบด้วย ทั้งนี้ สำหรับประเด็นการใช้งานคินคิ่นความถี่ควรต้องพิจารณาถึงบริบททางสังคมด้วย ส่วนการกำหนดกรอบว่าคินคิ่นความถี่ที่จะเรียกคินเป็นคินคิ่นความถี่ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ หรือใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่า หรือนำมาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่ายิ่งขึ้น เป็นการตีความที่กว้างเกินไป อสมท คงต้องหารือประเด็นนี้กับ กสทช.เพราะคินคิ่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิรตซ์ เป็นคินคิ่นที่สามารถนำไปหลอมรวมกับกิจการโทรคมนาคมได้ ซึ่ง อสมท คิดตรงกับ กสทช.ที่ว่า ทำอย่างไรจะให้ประชาชนได้รับประโยชน์มากที่สุด และหน่วยงานของรัฐ เช่น อสมท ที่มีกระทรวงการคลังถือหุ้นสูงสุดก็ได้รับประโยชน์ด้วยเช่นกัน” นายเชมทัตต์กล่าว

ไทยคมรื้อรัฐชัดเจนคินคิ่นยังไป

นายสกล กิตติวราพงษ์ ผู้ช่วยกรรมการผู้อำนวยการอาวุโส ส่วนงานปฏิบัติการระบบภาคพื้นดิน บริษัท ไทยคม จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า สำหรับแผนการเรียกคินคิ่นความถี่ของ กสทช. เพื่อนำไปใช้ในการให้บริการ 5G ในอนาคตนั้น ปัจจุบันคินคิ่นความถี่ย่าน 3400-3800 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 180 เมกะเฮิรตซ์ และคินคิ่นความถี่ 26-28 กิกะเฮิรตซ์ จำนวน 3 กิกะเฮิรตซ์ เป็นคินคิ่นความถี่ที่เกี่ยวข้องกับดาวเทียมไทยคม 5 และ 7 โดยขณะนี้ได้มีการหารือกันกับทางภาครัฐ แต่ก็ยังไม่ได้ข้อสรุปชัดเจน อย่างไรก็ตาม ในกรณีของต่างประเทศ รัฐบาลจะให้ผู้ให้บริการโทรคมนาคมเป็นผู้จ่ายค่าใช้งานความถี่ให้กับผู้ให้บริการดาวเทียม

กทพ.โอดช่วยค่าไฟแล้วหมิ่นล.

กรณีคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.) มีมติให้เรียกเก็บอัตราค่าไฟฟ้าผันแปร (เอฟที) สำหรับงวดเดือนมกราคม-เมษายน 2562 เพิ่มขึ้น 4.3 สตางค์ต่อหน่วย ในรอบ 16 เดือน คิดเป็นเอฟทีที่เรียกเก็บอยู่ที่ -11.60 สตางค์ต่อหน่วย จนมีภาคเอกชนแสดงความกังวลจะกระทบต่อการครองชีพประชาชน

แหล่งข่าวจาก กกพ.กล่าวว่า การปรับขึ้นค่าเอฟทีดังกล่าวถือเป็นความจำเป็นเพื่อสะท้อนต้นทุน ให้ประชาชนผู้ใช้ไฟฟ้าทุกกลุ่มทราบว่าขณะนี้ต้นทุนพลังงานที่ใช้ผลิตไฟฟ้า

ของไทยปรับสูงขึ้น ซึ่งเดิมต้นทุนจริงปรับมากถึง 24 สตางค์ต่อหน่วย แต่ กกพ.พยายามใช้เครื่องมือที่มีอยู่ ทั้งการนำเงินสะสมจากค่าเอฟทีงวดที่ผ่านมา การลงทุนไม่เป็นไปตามแผนของเอกชน ตลอดจนค่าปรับต่างๆ มาดูแลกว่าหมิ่นล้านบาท นอกจากนี้ ยังประสาน

กับบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) และการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ในการปรับสัดส่วนการซื้อพลังงาน ทั้งก๊าซธรรมชาติเหลว (แอลเอ็นจี) และไฟฟ้าจากเพื่อนบ้าน ซึ่งการระดมเครื่องมือทั้งหมดยังช่วยตรึงต้นทุนค่าไฟฟ้าทั้งหมดไม่ได้ จำเป็นต้องขึ้นบางส่วน ซึ่งประชาชนทุกภาคส่วนต้องรับมือและปรับตัว

“อยากให้มองว่าเรานำเครื่องมือมาดูแลทั้งหมดแล้ว แต่ต้องยอมรับความจริงว่าต้นทุนผลิตไฟฟ้าสูงขึ้นจริงๆ ไม่ควรฝืนกลไกราคาต้องสะท้อนตลาดบ้าง เพื่อให้ประชาชนรับรู้และประหยัดไฟฟ้า” แหล่งข่าวกล่าว

แหล่งข่าวกล่าวว่า กรณีนายศรีสุวรรณ จรรยา เลขาธิการสมาคมองค์การพิทักษ์รัฐธรรมนูญไทย เรียกร้องให้บอร์ด กกพ. ลาออกนั้น ถือเป็นการแสดงความเห็นส่วนตัว ไม่ได้มีผลกระทบใดๆ ต่อการทำงานของ กกพ. ซึ่งระหว่างนี้ กกพ.ได้สั่งการให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติการ นำโดยเลขาธิการสำนักงาน กกพ. เร่งจัดทำเอกสารแสดงข้อมูลลำดับขั้นตอนการพิจารณาค่าเอฟที ข้อมูลต้นทุนเชื้อเพลิงแต่ละชนิด ทั้งฟอสซิลและพลังงานทดแทน

เพื่อให้ประชาชนโดยเฉพาะกลุ่มที่ต่อต้านมีความเข้าใจมากขึ้น ขณะเดียวกันหลังจาก กกพ.ประกาศค่าเอฟทีก็จะเข้าสู่กระบวนการรับฟังความเห็นจากประชาชนและผู้มีส่วนได้เสียผ่านเว็บไซต์ กกพ.ก่อนประกาศใช้อย่างเป็นทางการ ซึ่งเวทีรับฟังความเห็นนี้จะเปิดโอกาสให้ทุกฝ่ายแสดงความเห็นได้เช่นกัน

จี'กกพ.'ออกยกชุดบริหารแยกไฟแพงอุทฯชี้กระทบปชช.

สภาอุทฯห่วงปรับค่าไฟกระทบวงกว้าง เพิ่มต้นทุนใช้จ่ายปชช. ศรีสุวรรณค้าน จี'กกพ. ลาออก เหตุล้มเหลวบริหารงาน (อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

ไฟแพง

รพท.เลื่อนใช้เกณฑ์สินเชื่อบ้าน

เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน ที่ธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) นายจาตุรงค์ จันทน์ทรัพย์ ผู้ช่วยผู้ว่าการสายกำกับสถาบันการเงิน ธปท.เปิดเผยว่า คณะกรรมการนโยบายสถาบันการเงิน (กนส.) และคณะกรรมการนโยบายการเงิน (กนง.) ได้ปรับปรุงหลักเกณฑ์การกำกับดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยซึ่งจะเริ่มใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2562 เป็นต้นไป เพื่อให้สถาบันการเงินปรับตัวในช่วง 4 เดือนนี้ จากเดิมที่จะบังคับใช้ในวันที่ 1 มกราคม 2562 โดยจะมีผลกับสัญญาซื้อขายที่อยู่อาศัยปล่อยใหม่และรีไฟแนนซ์ โดยการรีไฟแนนซ์ที่อยู่อาศัยในทุกกรณีให้ใช้ราคาประเมินใหม่เพื่อสะท้อนมูลค่าปัจจุบัน และจะยกเว้นกรณีที่มีสัญญาจะซื้อขายก่อนวันที่ 15 ตุลาคม 2561 โดยจะยังใช้เกณฑ์เดิม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ที่วางแผนซื้อที่อยู่อาศัยหรือผ่อนดาวน์อยู่ก่อนแล้ว

“ยืนยันว่าขณะนี้ยังไม่เห็นสัญญาณฟองสบู่ในภาคอสังหาริมทรัพย์ แต่ออกมาตรการป้องกันและเพื่อดูแลความเสี่ยง ซึ่งวิกฤตเศรษฐกิจในปี 2540 เกิดจากความหย่อนยานในการปล่อยกู้ซื้อที่ดินและซื้อบ้านที่เกินความจำเป็น ทั้งนี้ไม่ได้แยกเป็นแนวราบหรือคอนโดมิเนียม และเน้นการกู้ด้วยตัว เพราะเรื่องสำคัญคือความสามารถในการผ่อนชำระของผู้กู้” นายจาตุรงค์กล่าว

กู้สัญญา3ถูกราคาดาวน์30%

นายสมชาย เลิศภาวสินธุ์ ผู้อำนวยการอาวุโส ฝ่ายกลยุทธ์สถาบันการเงิน ธปท. กล่าวว่าการปรับปรุงใหม่กำหนดเงินดาวน์ขั้นต่ำหรืออัตราส่วนสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน (แอลทีวี) จะนับรวมสินเชื่อที่มีการกู้เพิ่ม (สินเชื่อที่ปล่อย) ซึ่งสินเชื่อที่ปล่อยจะไม่รวมกรณีสินเชื่อที่ใช้ชำระเบี้ยประกันชีวิต (เอ็มอาร์ทีเอ) รวมถึงการประกันวินาศภัยและสินเชื่อบ้านแลกเงิน ที่ให้กับธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) เพราะเป็นกระแสเงินสดที่สำคัญของเอสเอ็มอีที่มีต้นทุนเหมาะสม แทนที่จะต้องไปหาแหล่งเงินทุนนอกระบบ

นายสมชายกล่าวว่า สำหรับที่อยู่อาศัยราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท การกู้สัญญาที่ 1 ไม่ได้รับผลกระทบยังคงเงินดาวน์ที่ 5% สำหรับแนวราบ และ 10% คอนโดมิเนียม โดยสถาบันการเงินปล่อยกู้ได้สูงสุด 100% กรณีการจะกู้สัญญาที่ 2 เพิ่ม เพราะเป็นไลฟ์สไตล์ที่เปลี่ยนไปอาจจะมีการบ้านเช่าและมีคอนโดมิเนียมในเมืองซึ่งกลุ่มนี้ไม่ได้เก็งกำไร ดังนั้น หากผ่อนที่อยู่อาศัยสัญญาที่ 1 ไปแล้วตั้งแต่ 3 ปีขึ้นไป ให้วางดาวน์ 10% ซึ่งสถาบันการเงินให้กู้ได้ 90% เท่านั้น แต่หากผ่อนยังไม่ถึง 3 ปี ต้องวางดาวน์ 20% หรือสถาบันการเงินให้กู้ได้ 80% เท่านั้น ด้านที่อยู่อาศัยราคาสูงกว่า 10 ล้านบาท การกู้สัญญาที่ 1 และสัญญาที่ 2 ทั้งแนวราบและคอนโดมิเนียม ต้องวางเงินดาวน์ 20% โดยสถาบันการเงินให้กู้ได้ 80% ทั้งนี้ ที่เพิ่มขึ้นมา คือ การกู้สัญญาที่ 3 เป็นต้นไป ไม่ว่าที่อยู่อาศัยจะราคาเท่าไร ให้วางเงินดาวน์ 30% หรือสถาบันการเงินให้กู้ได้ 70% เท่านั้น เพื่อเป็นการควบคุมความดีที่เกินขึ้นและเพิ่มความเสี่ยงของราคาที่ดินเร็วเกินไป นอกจากนี้จะไม่บังคับใช้การวางเงินดาวน์กับการกู้เพื่อสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินของตนเอง

มั่นใจผลกระทบอยู่ในวงจำกัด

นายสมชายกล่าวว่า ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในวงจำกัด เพราะจากข้อมูลในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา ธนาคารพาณิชย์มีการปล่อยสินเชื่อที่อยู่อาศัยใหม่ ประมาณ 1 แสนยูนิต โดยสัดส่วน 86.4% เป็นกรณีปล่อยสัญญาที่ 1 และราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท ซึ่งกลุ่มนี้จะไม่ได้รับผลกระทบ ส่วนกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบราว 13.6% แบ่งเป็นกลุ่มสัญญาที่ 2 ราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท 7.6% และกลุ่ม

ที่สัญญาที่ 3 ขึ้นไป 6.0%

“เกณฑ์การวางดาวน์ที่ออกมาไม่ได้เข้มงวดเกินไปใกล้เคียงกับมาเลเซีย ซึ่งหากพิจารณาฮ่องกง เกาหลีใต้ สิงคโปร์ เข้มข้นกว่าไทย ซึ่งประโยชน์ที่จะเกิดขึ้นทำให้ครัวเรือนมีการออมก่อนกู้ ปรับเปลี่ยนพฤติกรรมและความสามารถชำระหนี้ดีขึ้น ด้านผู้ประกอบการมีการปรับตัวและวางแผนธุรกิจเหมาะสมตามความต้องการลดความเสี่ยงจำนวนที่อยู่อาศัยเหลือขาย ขณะที่สถาบันการเงินมีความเสี่ยงโดยรวมลดลงจากคุณภาพลูกหนี้ที่ดีขึ้น ทำให้เศรษฐกิจโดยรวมขยายตัวอย่างมีเสถียรภาพ” นายสมชายกล่าว

‘กรุงศรี’หนุนเลื่อนไป3เดือน

นายณัฐพล ลือพร้อมชัย ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ สายงานสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ธนาคารกรุงศรีอยุธยา กล่าวว่า การเลื่อนออกไป 3 เดือนเหมาะสม เพราะธนาคารจะต้องปรับระบบคอมพิวเตอร์รองรับเกณฑ์ใหม่ โดยเกณฑ์ใหม่ที่ออกมาไม่ได้เข้มงวดมากเกินไปเรียกว่า ซอฟต์แวร์แลนด์ มีการออกแบบมาได้ดีผ่อนปรนดีกับผู้บริโภค โดยเฉพาะคนที่มีความจำเป็น ซึ่งการนำเกณฑ์ 3 ปีมาใช้เป็นแนวคิดที่ดี เพราะเมื่อมีการกู้บ้าน 3 ปีผ่านไปต้องการกู้บ้านใหม่ หรือบ้านเพิ่มก็ตอบโจทย์ส่วนการซื้อบ้านเพื่อลงทุนสามารถลงทุนได้บ้างหากมีกำลังทรัพย์ทรัพย์เหลือสามารถผ่อนดาวน์ได้ 30% ก็ยังเปิดโอกาสให้ทำได้มองว่าไม่มีผลกระทบมากและลดการตกใจเชื่อว่าตลาดอสังหาริมทรัพย์น่าจะปรับตัวได้ทันและเติบโตได้ตามศักยภาพ

นายประเสริฐ แต่ดุษฎี นายกิตติศักดิ์ สماعيل อาคารุชไทย และประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กลุ่มธุรกิจพญาเรียลเอสเตท พรีเมียม บริษัท พญาเรียล จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า บริษัทมีการเรียกเก็บเงินดาวน์จากลูกค้าตามเกณฑ์ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนดอยู่แล้ว ซึ่งเกณฑ์ที่ออกมาไม่ได้กระทบกับบ้านหลังแรกและมองว่าธนาคารอาจจะระมัดระวังการปล่อยสินเชื่อมากขึ้นแต่ไม่กระทบกับการเข้าถึงสินเชื่อ เพราะธนาคารพาณิชย์ยังมีการแข่งขันปล่อยสินเชื่ออยู่ ทั้งนี้ การกู้เพื่อซื้อบ้านสัญญาที่ 3 มีไม่มากนัก เพราะกลุ่มที่มีกำลังซื้อมักจะซื้อเงินสด แต่อาจจะกู้เพราะเห็นว่าอัตราดอกเบี้ยอยู่ในระดับต่ำ

ปรับขึ้นค่าไฟกระทบวงกว้าง

นายสุพันธุ์ มงคลสุธี ประธานสภา

อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) ให้สัมภาษณ์ทางโทรศัพท์ว่า กรณีคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.) มีมติปรับขึ้นค่าไฟฟ้าผันแปรอัตโนมัติ (เอฟที) งวดใหม่เดือนมกราคม-เมษายน 2562 ในอัตรา 4.3 สตางค์ต่อหน่วยนั้น ยอมรับว่าส่งผลกระทบต่อวงกว้างมากกว่าราคาน้ำมันที่เพิ่มขึ้น เพราะกระทบต่อประชาชนทั่วไป ทุกกลุ่ม โดยมติที่เพิ่มขึ้นส่งผลทางด้านจิตวิทยา และกระทบต่อต้นทุนค่าใช้จ่ายของประชาชนให้เพิ่มสูงขึ้น

“ผลกระทบจากค่าเอฟทีที่เพิ่มขึ้นกระทบกับต้นทุนค่าใช้จ่ายของประชาชน โดยเฉพาะกลุ่มภาคอุตสาหกรรมที่แม้ปริมาณผู้ใช้น้อย แต่เป็นกลุ่มที่ใช้ไฟฟ้าจำนวนหน่วยมากที่สุด ผลกระทบดังกล่าวจะส่งตรงต่อราคาค่าต้นทุนสินค้าของผู้ประกอบการที่ปัจจุบันทราบดีว่า คงไม่สามารถปรับเพิ่มได้ ระยะยาวจะกระทบต่อผลประกอบการ และอาจส่งผลกระทบต่อจ้างงาน โบนัสของแรงงานก็ได้” นายสุพันธุ์กล่าว

มองแนวโน้มส่งออกข้าวทรุด

ร.ต.ท.เจริญ เหล่าธรรมทัศน์ นายกสมาคมผู้ส่งออกข้าวไทย กล่าวว่า สถานการณ์การส่งออกข้าวไทยปี 2562 น่าจะทรุดตัวกว่าปี 2561 และคาดการณ์ปริมาณส่งออกไว้ที่ 10 ล้านตัน มูลค่าประมาณ 5 พันล้านเหรียญสหรัฐ หรือประมาณ 1.65 แสนล้านบาท ซึ่งเป็นตัวเลขต่ำกว่าที่กระทรวงเกษตรสหรัฐ (USDA) คาดการณ์ไว้ที่ 11 ล้านตัน และไทยยังเป็นผู้ส่งออกอันดับ 2 รองจากอินเดีย ที่คาดว่าจะส่งออกได้ 13 ล้านตัน และเวียดนามเป็นอันดับ 3 ที่ 7 ล้านตัน สำหรับปี 2561 สมาคมคาดว่าจะการส่งออกยังได้ตามคาดการณ์ไว้ที่ 11 ล้านตัน ดูจากปริมาณส่งออกรวมตั้งแต่ 1 มกราคมถึง 23 ตุลาคมไทยส่งออกแล้ว 8.74 ล้านตัน เพิ่มขึ้น 0.1% มูลค่ากว่า 4.1 พันล้านเหรียญสหรัฐ เพิ่มขึ้น 14% หรือประมาณ 1.31 แสนล้านบาท เพิ่มขึ้น 6.5% และมั่นใจ 2 เดือนที่เหลือปีนี้จะส่งออกได้เกิน 1 ล้านตันต่อเดือน

ร.ต.ท.เจริญกล่าวว่า ปัจจัยที่มีผลต่อการส่งออกข้าวไทย คือ ความผันผวนของค่าเงินบาทและเงินบาทแข็งค่ากว่าประเทศเพื่อนบ้าน ซึ่งมองว่าระดับ 32-33 บาทต่อเหรียญสหรัฐเหมาะสม รวมถึงต้นทุนราคาข้าวสูงขึ้น ซึ่งขณะนี้พบว่าข้าวเปลือกหอมมะลิไทยในเดือนตุลาคมปีนี้เทียบกับที่ผ่านมาพบว่าเพิ่มขึ้น 35-40% จนราคาข้าวเปลือกหอมมะลิใน

ปัจจุบันสูงสุดที่ 1.8 หมื่นบาทต่อตัน (ความชื้นไม่เกิน 15%) ถือว่าสูงสุดเป็นประวัติการณ์จนทำให้ราคาส่งออกสูงถึง 1,150 เหรียญสหรัฐต่อตัน สูงกว่าประเทศคู่แข่งขายต่ำกว่า 900 เหรียญสหรัฐต่อตัน แนวโน้มข้าวเปลือกหอมมะลิอาจสูงได้อีก หากพื้นที่ปลูกเจอภัยแล้ง จึงประเมินไม่ได้ว่าผลผลิตข้าวจะออกสู่ตลาดเท่าไรแน่ ทำให้โรงสีเกิดการแย่งชิงซื้อข้าวเปลือกจากชาวนาทำให้ราคาเพิ่มรวดเร็ว

ห่วงชาวนาไม่แจ้งเจอบัณฑิต

ร.ต.ท.เจริญกล่าวว่า จากที่ได้ลงพื้นที่เพาะปลูกข้าวในอีสาน เรื่องน่าห่วงคือข้อมูลผลผลิตจริงออกสู่ตลาดนั้นเท่าไรแน่ เพราะบางพื้นที่เจอแล้งแต่ชาวนาไม่ยอมแจ้งทางการเพื่อขอชดเชยไร่ละ 1,100 บาท และรายละไม่เกิน 10 ไร่ หากไม่แจ้งจะได้รับความช่วยเหลือจากปลูกข้าวไร่ละ 1,500 บาท และรายละไม่เกิน 15 ไร่ ทำให้ชาวนาไม่แจ้งขอความช่วยเหลือว่าเป็นผู้ประสบภัยแล้ง ทำให้รู้ชัดว่าผลผลิตจริงเท่าไร อีกเรื่องคือ ปัญหาใช้สารเกินอาจเกิดสารตกค้างและปนเปื้อนสูงขึ้น ซึ่งประเทศนำเข้าเริ่มให้ความสำคัญกับเรื่องนี้หากเกิดปัญหาหนึ่งครั้งก็จะกระทบวงกว้างได้ และการที่ไทยยังไม่มีการพัฒนาหรือปลูกข้าวพันธุ์ที่กำลังเป็นที่นิยม เช่น ข้าวหอม เหมือนกับเวียดนามทำให้ค่าเฉลี่ยข้าวไทยต่ำกว่าเวียดนามที่ขายได้ตันละ 510 เหรียญสหรัฐต่อตัน แต่ไทยขายได้เฉลี่ย 500 เหรียญสหรัฐ จึงเป็นเรื่องที่ยากให้รัฐบาลเร่งแก้ไข หากปล่อยไปเรื่อยๆ อย่างนี้ ไทยจะส่งออกข้าวลดลงและแข่งขันได้ยากขึ้น

“จีนจะเป็นตัวแปรสำคัญที่ต้องจับตาในปีหน้า ซึ่งเป็นสัญญาณว่าเวลาเงินพลิกตัวทำอะไรต้องระวัง รวมทั้งช่วง 10 ปีที่ผ่านมา ข้าวไทยไม่มีการพัฒนา แต่เวียดนามมีการพัฒนาพันธุ์ข้าวใหม่ๆ ออกมาให้มีความหลากหลาย ให้ผู้บริโภคเลือกซื้อในราคาต่างๆ มากขึ้น และยังมีต้นทุนในการส่งออกข้าวถูกกว่าไทย ส่วนราคาสูงนั้น จากปัญหาปริมาณผลผลิตข้าวหอมมะลิไทยในตลาดที่มีจำกัดและมาตรการจํานํายั้งฉางของรัฐบาลในการชะลอข้าวไม่ให้ออกสู่ตลาดพร้อมกัน ทำให้ราคาข้าวหอมมะลิพุ่งสูงขึ้นเป็นประวัติการณ์และถือเป็นปีทองของชาวนาไทย ผลสำรวจพบว่า ผลผลิตข้าวหอมมะลิในพื้นที่ภาคอีสานฤดูกาลผลิต 60/61 ลดลง 20% เนื่องจากเจอ

ปัญหาน้ำท่วมและฝนตกชุก พอมาปีนี้ก็คาดว่าจะผลผลิตจะลดน้อยลงกว่าปีก่อนอีก ทำให้เกิดการแย่งชิงซื้อข้าวและราคาดีดรวดเร็ว” ร.ต.ท.เจริญกล่าว

เผยบริโภคลดกดราคาข้าวสูง

นายชูเกียรติ โอภาสวงศ์ นายกิตติมศักดิ์สมาคมผู้ส่งออกข้าวไทย กล่าวว่า สาเหตุที่ปีหน้าสมาคมประเมินส่งออกเหลือ 10 ล้านตัน และต่ำกว่าการคาดการณ์ของโลก เพราะปีนี้ประเทศนำเข้าหลัก ทั้งอินโดนีเซียและฟิลิปปินส์ได้นำเข้าเป็นปริมาณสูงมาก ซึ่งสองประเทศรวมกันเกือบ 1 ล้านตัน รวมถึงจีนที่มีสต็อกข้าวมากถึง 113 ล้านตัน เริ่มระบายข้าวออกสู่ตลาดโลกโดยเฉพาะการตีตลาดข้าวไทยในแอฟริกา สามารถนำข้าวเก่าเหล่านี้มาทำเป็นข้าวหนึ่งและส่งออกในราคา 325 ดอลลาร์สหรัฐ/ตัน ซึ่งต่ำกว่าไทยที่ขายอยู่ 329 ดอลลาร์สหรัฐ รวมถึงราคาค่าต้นทุนข้าวไทยแพงสุด ทำให้ผู้ซื้อหันไปซื้อแหล่งใหม่แทน และไทยขาดการพัฒนาข้าวที่กำลังนิยมเช่น ข้าวพื้นนุ่ม ที่เวียดนามครองตลาดส่วนนี้

นายสมเกียรติ มรรคยาร นายกิตติมศักดิ์สมาคมผู้ประกอบการข้าวไทย และเลขาธิการสมาคมผู้ส่งออกข้าวไทย และกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ปทุมไรซ์มิล แอนด์ แกรนารี จำกัด (มหาชน) กล่าวถึงแนวโน้มราคาข้าวสูงในประเทศว่า แม้ราคาข้าวเปลือกหอมมะลิปีนี้สูงขึ้น 40% แต่ในส่วนของข้าวสารเทียบเดือนกับเดือนก่อนหน้าสูงขึ้น 5-10% และแนวโน้มราคาข้าวจะอ่อนตัวลง ระยะสั้นข้าวสูงไม่มีการปรับราคาแน่นอน ประกอบกับการแข่งขันในตลาดสูงมาก มีทั้งเกียติหือใหม่จากโรงสีหรือผู้ส่งออกผลิตข้าวออกมาขายในประเทศ และห้างค้าปลีกผลิตข้าวยี่ห้อตัวเองมากขึ้น คนไทยบริโภคข้าวลดลงเหลือต่ำกว่า 95 กิโลกรัมต่อคนต่อปี ในกรุงเทพฯ เหลือ 40 กิโลกรัมเท่านั้น เป็นปัจจัยกดดันราคาข้าวสูงไม่สามารรถยับยั้งราคาได้

ชี้แพคเกจใหม่ไม่ใช่ภาษีบาป

นายพชร อนันตศิลป์ อธิบดีกรมสรรพสามิต กล่าวถึงกรณีแพคเกจการเก็บภาษีใหม่ว่า แพคเกจภาษีใหม่ที่เสนอเข้าคณะรัฐมนตรี (ครม.) นั้นคงไม่ใช่ภาษีบาป เพราะภาษีบาปปรับโครงสร้างไปตั้งแต่กฎหมายใหม่เมื่อปีที่ผ่านมา โดยแพคเกจภาษีที่จะเสนอครม.นั้น เป็นการจัดเก็บภาษีตามยุทธศาสตร์ของประเทศ ทั้งในเรื่องการส่งเสริมให้เกิด

อุตสาหกรรมใหม่ของประเทศ หรือ New S-curve รวมถึงการส่งเสริมคุณภาพชีวิตของประชาชนให้มีสุขภาพที่ดีขึ้น ดังนั้นแนวนโยบายในการจัดเก็บภาษีของกรมจะปรับเปลี่ยนไปในทิศทางที่จะสนับสนุนการใช้พลังงานที่ก่อให้เกิดมลพิษน้อยลงและคำนึงถึงการพัฒนาคูณภาพชีวิตของประชาชนให้ดีขึ้น

“คงยังไม่มีอะไรใหม่จากที่เป็นข่าวไปก่อนหน้านี้ เพราะขณะนี้เจ้าหน้าที่กำลังทำงานเพื่อสรุปแพคเกจภาษีให้จบและเสนอ ครม. ภายในเดือนธันวาคมนี้ โดยมีภาษีเตรียมเสนอ เช่น รถยนต์ไฟฟ้า (อีวี) ภาษีสินค้าที่มีความเค็มและความมัน ภาษียาเส้น ภาษียารักษาโรคจิตยานยนต์คิดตามค่ามลพิษ ภาษีสารเคมีอันตรายในภาคการเกษตร เป็นต้น” นายพรทศกล่าว

นายพรทศกล่าวว่า หากแยกกลุ่มสินค้าที่เสียภาษีสรรพสามิตเป็นสามกลุ่ม คือ สินค้าที่เป็นสินค้าอุปโภคบริโภค, สินค้าที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม และสินค้าประเภทพลังงาน พบว่าในช่วง 2-3 ปีที่ผ่านมา สัดส่วนรายได้ของกรมในสินค้าทั้งสามกลุ่มนี้อยู่ในสัดส่วนใกล้เคียงกัน คือ ราวกลุ่มละ 30% ซึ่งถือว่าเป็นทิศทางที่ดีขึ้นกว่าในอดีต ที่น้ำหนักทางภาษีบาปมีส่วนที่สูงกว่าภาษีสิ่งแวดล้อม

กสทช.จ่อเรียกคืนคลื่นไทยคม

แหล่งข่าวจากสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (สำนักงานกสทช.) เปิดเผยถึงกรณีการเรียกคืนคลื่นที่ใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่าคืนว่า คลื่นความถี่ส่วนใหญ่กระจายอยู่ในการครอบครองของหน่วยงานรัฐ ไม่สามารถนำกลับคืนมาได้ เพราะหากคลื่นยังมีการใช้งานอยู่ สิทธิของคลื่นก็ยังคงเป็นของหน่วยงานนั้นๆ ส่งผลให้ที่ผ่านมา กสทช.ได้แต่เพียงนำคลื่นความถี่ที่หมดอายุสัมปทานออกมาประมูล กระทั่ง พ.ร.บ.องค์กรจัดสรรคลื่นความถี่และกำกับการประกอบกิจการวิทยุกระจายเสียง วิทยุโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคม พ.ศ.2553 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ.2560 ตามมาตรา 27 (12/1) ที่ให้ กสทช.มีอำนาจหน้าที่เรียกคืนคลื่นความถี่ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ หรือใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่าจากผู้ได้รับใบอนุญาต เพื่อนำมาจัดสรรใหม่ได้ โดย กสทช.ต้องทดแทน ชดใช้ หรือจ่ายตอบแทนให้กับผู้ที่ถูกเรียกคืนคลื่นความถี่ในแต่ละกรณีด้วย

ทั้งนี้ คลื่นความถี่ที่จะเรียกคืนก่อน เช่น คลื่นความถี่ย่าน 2600 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 90 เมกะเฮิรตซ์ ของ บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) คลื่นความถี่ย่าน 3400-3800 เมกะเฮิรตซ์ จำนวน 180 เมกะเฮิรตซ์ และคลื่นความถี่ 26-28 กิกะเฮิรตซ์ จำนวน 3 กิกะเฮิรตซ์ ซึ่งปัจจุบันอยู่กับบริษัท ไทยคม จำกัด (มหาชน) ทั้งนี้การเรียกคืนคลื่นความถี่ดังกล่าว ไม่รวมถึงคลื่นความถี่ย่าน 700 เมกะเฮิรตซ์ ที่ให้บริการในกิจการกระจายเสียงและกิจการโทรทัศน์อยู่ในขณะนี้ เนื่องจากในเงื่อนไขการประมูลคลื่นได้ระบุว่า หากในอนาคต กสทช.ต้องการใช้คลื่นความถี่นี้ก็สามารถนำไปใช้ได้

แจงขั้นตอนยึดคืนคลื่นความถี่

แหล่งข่าวกล่าวว่า กสทช.จะพิจารณาเรียกคืนคลื่นความถี่ใน 3 กรณี คือ คลื่นความถี่ที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์, คลื่นความถี่ที่ใช้ประโยชน์ไม่คุ้มค่า และคลื่นความถี่ที่นำมาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่ายิ่งขึ้น สำหรับกระบวนการในการเรียกคืนคลื่นความถี่ กสทช.จะจัดทำบทวิเคราะห์ถึงผลกระทบ และประโยชน์ที่จะได้รับจากการเรียกคืนคลื่นความถี่ เพื่อให้ที่ประชุม กสทช.พิจารณา โดยเมื่อผ่านความเห็นชอบแล้ว จะมอบหมายให้องค์กรที่ไม่แสวงหากำไร ตามที่ กสทช.กำหนดไว้ในระเบียบทำการการศึกษา ประเมินมูลค่าคลื่นความถี่ที่เหมาะสมเพื่อเสนอต่อคณะอนุกรรมการ เพื่อทำหน้าที่ในการพิจารณาและเสนอความเห็นต่อ กสทช.เกี่ยวกับการกำหนดวิธีการและเงื่อนไขเพื่อทดแทน ชดใช้ และจ่ายค่าตอบแทน สำหรับผู้ที่ถูกเรียกคืนคลื่นความถี่ ซึ่งคณะอนุกรรมการ ประกอบด้วย เลขาธิการ กสทช. เป็นประธาน และมีกรรมการประกอบด้วยผู้แทนจากกระทรวงการคลัง สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา, สำนักงานอัยการสูงสุด, สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, สำนักงานงบประมาณ และสำนักงานคณะกรรมการดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

‘บิ๊กตู่’อนุมัติแผนลงทุนอีอีซีปี’62

นายณัฏฐ์ เศรษฐบรรณ เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) กล่าวถึงผลการประชุมคณะกรรมการอีอีซี ครั้งที่ 5/2561 ที่มี พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี

เป็นประธานว่า ที่ประชุมมีมติเห็นชอบแผนงานบูรณาการขับเคลื่อนเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ที่ได้รับจัดสรรงบประมาณตามร่าง พ.ร.บ.งบประมาณฯ ในปี 2562 จำนวน 14,862.6146 ล้านบาท ตั้งเป้าหมายการลงทุนในอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษในอีอีซี 500,000 ล้านบาท ในระยะเวลา 5 ปี โดยเบื้องต้นอีอีซีร่วมกับสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) จัดทำแผนการดำเนินการเชิงรุกดึงดูดการลงทุนเป้าหมาย 100,000 ล้านบาท โดยเน้นการหาแหล่งทุนที่เป็นผู้ประกอบการหลักแบบเจาะลึกตามกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย รวมทั้งจัดทำแผนรองรับการพัฒนาขยายพื้นที่อีอีซีนอกจาก 3 จังหวัดในอนาคตรองรับอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษเพิ่มเติม

“อีอีซีมีแผนพัฒนาเมืองใหม่อัจฉริยะนำอยู่ เมืองศูนย์กลางการเงิน และมหานครแห่งการบิน การพัฒนาแรงงานคุณภาพสูง และแผนงานสำคัญในระยะต่อไป อาทิ สาธารณูปโภค สาธารณสุข เกษตร สิ่งแวดล้อม หลังจากรถไฟความเร็วสูงเสร็จในปี 2566” นายณัฏฐ์กล่าว

เร่งสรุปแผนใช้ประโยชน์ที่ดิน

นายณัฏฐ์กล่าวว่า ขณะเดียวกันยังจัดทำแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค โดยร่วมกับกรมโยธาธิการและผังเมือง ให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดใน พ.ร.บ.อีอีซี พ.ศ.2561 การพัฒนาศูนย์บริการเบ็ดเสร็จครบวงจรในพื้นที่อีอีซี เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ประกอบการ นักลงทุนเข้ามาใช้บริการศูนย์ที่มีความทันสมัยรวดเร็ว สะดวก และมีประสิทธิภาพ มีความปลอดภัยของระบบข้อมูลในการติดต่อธุรกิจตอบสนองความต้องการของผู้ใช้บริการ

นายณัฏฐ์กล่าวว่า นอกจากนี้ ที่ผ่านมามีอีอีซีได้กำหนดเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ทั้งด้านอุตสาหกรรม 21 เขต และเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการพิเศษ 4 เขต ได้แก่ เมืองการบินภาคตะวันออก เขตนวัตกรรมระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เขตส่งเสริมอุตสาหกรรมและนวัตกรรมดิจิทัล และเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน รวมทั้งแผนภาพรวมเพื่อการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก แผนปฏิบัติการ 4 แผน ได้แก่ แผนการพัฒนาบุคลากร การศึกษา การวิจัย และเทคโนโลยี

แผนการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบ
สาธารณูปโภค แผนการพัฒนาและส่งเสริม
การท่องเที่ยวในพื้นที่ และแผนพัฒนา
โครงสร้างพื้นฐานด้านดิจิทัล

ขายของประมูลมาตาพุดคึกคัก

ด้าน น.ส.สมจิณณ์ พิลึก ผู้ว่าการการนิคม
อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) กล่าว
ว่าขณะนี้ กนอ.ได้เริ่มเปิดขายของประกวด
ราคาโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาตาพุด
ระยะ 3 จ.ระยอง พื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาค
ตะวันออก (อีอีซี) มูลค่ากว่า 50,000 ล้าน
บาทอย่างเป็นทางการแล้ว และจะสิ้นสุดวัน
ที่ 21 พฤศจิกายน 2561 โดยบรรยากาศ
วันแรกของการเปิดขายภาคเอกชนได้ให้
ความสนใจและเริ่มทยอยเข้ามาซื้อของอย่าง
ต่อเนื่อง บริษัทเอกชนของไทยซื้อของแล้ว
จำนวน 3 ราย ขณะเดียวกันมีเอกชนเข้ามา
ติดต่อสอบถามรายละเอียดในการจัดเตรียม
เอกสารเพื่อเข้าซื้อของ ทั้งบริษัทจากไทย
ญี่ปุ่น และจีน

“ภายหลังจากที่ประกาศอย่างเป็นทางการ
ในขั้นตอนการเชิญชวนภาคเอกชนที่สนใจ
เข้าร่วมโครงการดังกล่าวตั้งแต่วันที่ 2
พฤศจิกายนที่ผ่านมา พบว่าบริษัทเอกชนทั้ง
ไทยและต่างประเทศไทยสนใจ สะท้อนให้
เห็นถึงการตอบรับที่ดีของกลุ่มนักลงทุนไทย
และต่างประเทศ เนื่องจากการเข้าร่วมพัฒนา
โครงการดังกล่าวนี้ ถือเป็นโครงการขนาดใหญ่
ของรัฐบาล เป็นกลไกสำคัญในการ
พัฒนาอีอีซี” น.ส.สมจิณณ์กล่าว

น.ส.สมจิณณ์กล่าวว่า แผนการพัฒนาท่า
เรือมาตาพุด ระยะ 3 คาดว่าจะใช้ระยะ
เวลา 5 ปี ตั้งแต่ปี 2562-2568 โดยใน 3 ปี
แรกจะเริ่มงานถมทะเล และก่อสร้างระบบ
สาธารณูปโภค และที่เหลืออีก 2 ปี เป็นการ
พัฒนาส่วนท่าเรือสาธารณะ การขนถ่ายก๊าซ
ธรรมชาติ (แอลเอ็นจี) รองรับอุตสาหกรรม
ปิโตรเคมีในอนาคต