

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ...สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ส่วนงานอำนวยการ โทร. ๔๔๔๔
ที่ สทช.๓๐๑๔.๔/๒๕๒๒ วันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๑
เรื่อง ขออนุมัติขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)

เรียน รสทช. (ภค) ผ่าน ออก. ผ่าน ออก. ๓ *มจรก. ๑๑๖-๖ ๕/๑๐/๒๑*

ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ ๑๑๖๐/๒๕๖๑ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปราชการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๑ ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่จัดทำแบบรูปราชการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปราชการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ได้จัดทำขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) แล้วเสร็จแล้วโดยผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการกลั่นกรองร่างขอบเขตของงานเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

อนุมัติ
[Signature]
พล.อ.ท.
(ธนพันธุ์ หรั่งเจริญ)
รองเลขาธิการ กสทช.
ปฏิบัติราชการแทน เลขาธิการ กสทช.
๓๑.๑๒.๒๑

[Signature] ประธานกรรมการ
(นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ)
[Signature] กรรมการ
(นายเอกชัย มหาวัน)
[Signature] กรรมการและเลขานุการ
(นายฉัตรชัย ดวงตา)

ขอบเขตของงานจ้างก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ปัจจุบันตั้งอยู่ในอาคารศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ ๒๓๒ หมู่ที่ ๓ ถนนแม่ฟ้าหลวง ตำบลริมกก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเป็นสำนักงานชั่วคราวที่ขอใช้พื้นที่ของศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่ โดยสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (สำนักงาน กสทช.) ได้ขอใช้ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ขร.๑๔๙๐ (บางส่วน) ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยบริเวณที่สำนักงาน กสทช. ขอใช้มีเนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) และบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) เกิดความสะดวกรวดในการเดินทางมาปฏิบัติงาน และสร้างขวัญกำลังใจรวมถึงลดภาระค่าใช้จ่ายของพนักงานผู้มีสิทธิตามระเบียบสำนักงาน กสทช. ซึ่งจะทำให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีและส่งผลต่อการปฏิบัติงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

ในปี ๒๕๖๑ สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จึงได้จัดทำโครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จำนวน ๕ หลัง (๙ ยูนิต) ประกอบด้วยทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา) บ้านพักผู้อำนวยการเขต จำนวน ๑ ยูนิต และทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา) บ้านพักพนักงานปฏิบัติการ จำนวน ๔ หลัง ๆ ละ ๒ ยูนิต รวมเป็น ๘ ยูนิต เพื่อใช้เป็นบ้านพักอาศัยสำหรับพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ประจำสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) โดยใช้แบบมาตรฐานบ้านพักที่สำนักงาน กสทช. จ้างออกแบบไว้ตั้งแต่ปี ๒๕๕๙ ซึ่งมีแบบรูปรายการพร้อมดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงจัดทำขอบเขตของงานเพิ่มเติมโดยกำหนดรายละเอียดเงื่อนไขข้อกำหนดต่าง ๆ เพื่อทำการจัดจ้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ในระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จำนวน ๕ หลัง บนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ขร.๑๔๙๐ ตามแบบรูปรายการที่กำหนด

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ตามรายละเอียดที่แนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๑

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบรูปและรายการละเอียดการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ซึ่งสำนักงาน กสทช. ว่าจ้างบริษัท สถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด เป็นผู้ออกแบบมาตรฐานบ้านพัก รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการงานก่อสร้างแนบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๒ ประกอบด้วย

๔.๑	อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๑ คูหา)	จำนวน ๔๐ แห่ง
๔.๒	อาคารบ้านพักแบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น (แบบ ๒ คูหา)	จำนวน ๔๑ แห่ง
๔.๓	ผังบริเวณก่อสร้างอาคารบ้านพัก	จำนวน ๑ แห่ง

๕. ระยะเวลาดำเนินงาน

เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารบ้านพักตามขอบเขตของงานนี้ อยู่ในบริเวณเดียวกับโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน สกทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ซึ่งต้องมีการถมดินให้เรียบร้อยเสียก่อนซึ่งผู้รับจ้างจะต้องทำการถมดินให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๑๒๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยระยะเวลาดำเนินงานก่อสร้างอาคารบ้านพักใช้เวลาดำเนินงาน ๓๖๐ วัน รวมระยะเวลาที่ต้องรอการถมดินอีก ๑๒๐ วัน จึงรวมเป็นระยะเวลาดำเนินงานครั้งนี้เป็นเวลาทั้งสิ้น ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ทั้งนี้ หากผู้รับจ้างโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน สกทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ไม่สามารถถมดินให้แล้วเสร็จและส่งมอบพื้นที่ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารบ้านพักครั้งนี้ได้ สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จะพิจารณาขยายระยะเวลาการก่อสร้างออกไปให้ตามระยะเวลาที่ต้องเสียไปนั้น

๖. วงเงินที่ใช้ในการจัดหา

ภายในวงเงินทั้งสิ้น ๑๘,๑๘๙,๘๐๐ บาท (สิบแปดล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๑ หมวดรายจ่ายโครงการ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๓ จำนวน ๕,๔๕๗,๐๐๐ บาท และผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๒ จำนวน ๑๒,๗๓๒,๘๐๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

๗. งานงวดและงวดการจ่ายเงินและเงื่อนไขการชำระเงิน

๗.๑ แบ่งงวดงานและงวดการจ่ายเงินเป็น ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๔๕ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- เจาะสำรวจชั้นดิน ปรับพื้นที่ถมดินพื้นที่ที่จะก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- เจาะสำรวจชั้นดิน ปรับพื้นที่ถมดินพื้นที่ที่จะก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากและเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๙๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ใต้พื้นชั้นล่าง แล้วเสร็จ
- ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - หล่อคอนกรีตเสาชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - เดินระบบท่อน้ำทิ้ง ท่อโสโครก ท่อน้ำดี ใต้พื้นชั้นล่าง แล้วเสร็จ
- ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐

งวดที่ ๓ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๑๓๕ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- หล่อคอนกรีตคานชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมหล่อคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ จ่ายเงินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๑๘๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉนวน และหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ (ยกเว้นอลูมิเนียม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐฉนวน และหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่างไม้ (ยกเว้นอลูมิเนียม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าและระบบสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๒๒๕ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และวางท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ร้อยสายไฟฟ้า และสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ ภายนอก-ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวผนังชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และวางท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ร้อยสายไฟฟ้า และสายสัญญาณต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ ภายนอก-ภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวผนังชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๒๗๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก)
ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันได ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ตกแต่งผิวพื้นชนิดต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก)
ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๓๑๕ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระจกบานประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวระเบียง ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระจกบานประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวระเบียง ราวกันตก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ ๑๕ ของวงเงินค่าจ้าง ภายใน ๓๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ดังนี้

รายการที่ ๑ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์เดี่ยว ๒ ชั้น จำนวน ๑ ยูนิต

- ทาสีภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบต่าง ๆ จนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดในสัญญา ทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

รายการที่ ๒ งานบ้านพักพนักงาน แบบทาวเฮาส์ ๒ ชั้น จำนวน ๘ ยูนิต

- ทาสีภายใน-ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบต่าง ๆ จนสามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ส่วนที่เหลือตามแบบรูปหรือรายละเอียดในสัญญา ทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

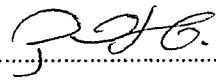
๗.๒ ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานเรียงตามลำดับแต่ละงวด และสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จะจ่ายเงินค่าจ้างแต่ละงวดเมื่อผู้ควบคุมงานได้ตรวจสอบรับรองผลงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานงวดนั้น ๆ เรียบร้อยแล้ว

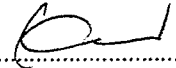
๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

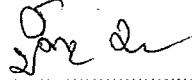
สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา

๙. เงื่อนไขอื่น ๆ

- ๙.๑ สำนักงาน กสทช. จะลงนามผูกพันสัญญากับผู้รับจ้างโดยใช้แบบสัญญาจ้างก่อสร้างตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กำหนด ตามตัวอย่างแบบสัญญาแบบท้ายขอบเขตของงาน ผนวก ๓
- ๙.๒ เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารบ้านพักตามขอบเขตของงานนี้ อยู่ในบริเวณเดียวกับโครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน สกทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ซึ่งต้องมีการถมดินให้เรียบร้อยเสียก่อนซึ่งผู้รับจ้างจะต้องทำการถมดินให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๑๒๐ วันนับถัดจากวันนามในสัญญา ดังนั้น ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องติดต่อประสานงานและร่วมมือดำเนินงานก่อสร้างร่วมกันให้เป็นไปตามลำดับขั้นตอนการดำเนินงานที่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ
- ๙.๓ ค่าปรับในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ให้แล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา
- ๙.๔ ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างเป็นระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงาน กสทช. ได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายเอกชัย มหาวัน)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายฉัตรชัย ดวงตา)

คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

(สำหรับงานจ้างก่อสร้าง)

(คุณสมบัติตามที่กำหนดในตัวอย่างเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด)

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
 ๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 ๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 ๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
 ๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 ๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
 ๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
 ๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
 ๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
 ๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)
 ๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙,๐๐๐,๐๐๐ บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) เชื้อถือ
- ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
- (๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้
 - (๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่นิติบุคคล แต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่น

ข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้ำนั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ำหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้ำที่ยื่นเสนอราคาได้ ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้ำที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้ำที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
 ๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
 ๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด
-

แบบสัญญา
สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่.....(๑).....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ระหว่าง.....(๒).....

โดย.....(๓).....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....(๔ ก).....

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....

ลงวันที่.....(๕) (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....) แนบท้ายสัญญานี้

(๖) (ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า กับ.....(๔ ข).....

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน

เลขที่.....ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน.....(๗).....

ณ.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ

ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑(แบบรูป).....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒(รายการละเอียด).....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา).....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔(ใบเสนอราคา).....จำนวน.....(.....) หน้า

..... ฯลฯ.....

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความ
ในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัย
ของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือ
ค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น.....(๘).....
เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(๙).....(.....)
ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๐) กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีความครอบคลุมความรับผิด ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่อง ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม ให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มี ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ก) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการ แต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการ ก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคานั้นเป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริง อาจจะมีมากหรือน้อยกว่านี้ก็ได้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาต่อหน่วยของงาน แต่ละรายการที่ได้ทำเสร็จจริง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงที่จะไม่เปลี่ยนแปลงราคาต่อหน่วยหรือเรียกเรื่อง ค่าสินไหมทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ นอกจากในกรณีต่อไปนี้ (๑๑)

๔.๑ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนของที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงาน และราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๒ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนของที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้อัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๓ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญาและจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณกับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริง คุณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา ทั้งนี้ การจ่ายเงินเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization ดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินค่างานตามสัญญา

๔.๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นตามข้อ ๔.๑ หรือ ๔.๒ ดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินหรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร เว้นแต่กรณี que ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่าปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงดังกล่าว มิได้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานอื่นที่เหลืออีกทั้งงานที่เหลืออยู่ก็มีได้มีผลกระทบต่อค่าจ้างที่แล้วเสร็จจริงในงวดดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างอาจจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่างานงวดนั้นๆ และการพิจารณาว่างานใดอยู่ในหลักเกณฑ์ดังกล่าวหรือไม่ เป็นดุลพินิจโดยเด็ดขาดของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเนื้องานที่ทำเสร็จจริง เมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้น ให้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการ รวมทั้งการทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๒) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี..... เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

.....บาท

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๓) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

(๑๔) ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(.....) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....(หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย).....เติมตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกเรื่อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

(๑๕) ๕.๓ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ก) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละเดือนเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละเดือน (๑๖) ทั้งนี้ จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าของผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างเดือนสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

(๑๗) ๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าของผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักค่าใช้จ่ายในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ก)

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

(๑๘) ข้อ ๖ การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ(.....) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท (.....) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ก) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(๑๙) ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าวนี้

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ เดือน พ.ศ. และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ เดือน พ.ศ. ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา

หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะ เรียกชดเชยค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจาก ความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้าง รายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด.....(๒๐).....(.....) ปี(.....) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้าง ไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชดเชยค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจ รอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุด บกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกชดเชย ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาต ให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้าง ต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....(๒๑).....(.....) ของวงเงิน ของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงาน ของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น

ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญา นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ.....(๒๒).....บาท (.....) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ.....(๒๓).....บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็น จำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จ ตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือ จำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจาก หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน ผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้าย บรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้อง กลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลา ทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(๒๔) ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำเข้าของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่ใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จาก หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ.....(.....) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑

๒๓.๒

..... ฯลฯ.....

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปริญญาดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาฯ ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน
และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ใบนำเสนอขอขอบเขตของงานเพื่อให้คณะกรรมการกลั่นกรองร่างขอบเขตของงาน
ในการจัดหาพัสดุของสำนักงาน กสทช. พิจารณา

๑. ข้อมูลทั่วไป																				
<input type="radio"/> สายงานบริหารองค์กร <input type="radio"/> สายงานยุทธศาสตร์และกิจการองค์กร <input type="radio"/> สายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค	<input type="radio"/> สายงานกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ <input type="radio"/> สายงานกิจการโทรคมนาคม																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">ส่วนงาน</td> <td style="width: 45%; text-align: center;">เขต ๓๔ (เชียงใหม่)</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">โทร.</td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ขอบเขตของงานเรื่อง</td> <td style="text-align: center;">โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)</td> <td style="text-align: center;">วันที่</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน</td> <td colspan="3"> ๑. นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ ๒. นายเอกชัย มหาวัน ๓. นายฉัตรชัย ดวงตา </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">วงเงินงบประมาณ</td> <td colspan="3">๕,๔๕๗,๐๐๐.- บาท</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ผู้ดำเนินการจัดส่ง</td> <td></td> <td style="text-align: center;">เบอร์โทรติดต่อประสานงาน</td> <td></td> </tr> </table>	ส่วนงาน	เขต ๓๔ (เชียงใหม่)	โทร.		ขอบเขตของงานเรื่อง	โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)	วันที่		คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน	๑. นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ ๒. นายเอกชัย มหาวัน ๓. นายฉัตรชัย ดวงตา			วงเงินงบประมาณ	๕,๔๕๗,๐๐๐.- บาท			ผู้ดำเนินการจัดส่ง		เบอร์โทรติดต่อประสานงาน	
ส่วนงาน	เขต ๓๔ (เชียงใหม่)	โทร.																		
ขอบเขตของงานเรื่อง	โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)	วันที่																		
คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน	๑. นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ ๒. นายเอกชัย มหาวัน ๓. นายฉัตรชัย ดวงตา																			
วงเงินงบประมาณ	๕,๔๕๗,๐๐๐.- บาท																			
ผู้ดำเนินการจัดส่ง		เบอร์โทรติดต่อประสานงาน																		
๒. รับเรื่องเข้า ๕๕๖๖ / ๖๖ / ๖๖๖๖ ภาย: ๖.๖																				
วันที่		ผู้รับ																		
กำหนดนำเข้าไปประชุม	๖๖ กย. ๖๖	เลขานุการอนุมัติ																		
๓. ที่ประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองร่างขอบเขตของงานในการจัดหาพัสดุของสำนักงาน กสทช. พิจารณา																				
<input checked="" type="radio"/> แก้ไขเล็กน้อย ๖๖ กย. ๖๖ - ปรับปรุงสเปกพัสดุ <input type="radio"/> แก้ไขมาก <input type="checkbox"/> เรียนเชิญคณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงาน ๑. เข้าประชุม วันที่ เดือน พ.ศ. ๒. เข้าประชุม วันที่ เดือน พ.ศ. ๓. เข้าประชุม วันที่ เดือน พ.ศ.	<input type="checkbox"/> ส่งให้คณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงานแก้ไข ๑. วันที่ เดือน พ.ศ. ๒. วันที่ เดือน พ.ศ. ๓. วันที่ เดือน พ.ศ. <input type="checkbox"/> ส่งเรื่องให้คณะกรรมการพิจารณาอีกครั้งหนึ่งภายหลังจากดำเนินการแก้ไขเสร็จเรียบร้อยแล้ว วันที่ เดือน พ.ศ. <input type="checkbox"/> ส่งเสนอผู้มีอำนาจทำการอนุมัติต่อไปได้ภายหลังจากดำเนินการแก้ไขเสร็จเรียบร้อยแล้ว <input checked="" type="checkbox"/> เห็นสมควรอนุมัติขอบเขตของงาน <input type="checkbox"/> ไม่สมควรอนุมัติขอบเขตของงาน อื่น ๆ เขียน..... เพื่อโปรดทราบและพิจารณาต่อไป ลงชื่อ.....ประธาน (นายสมชาย ใจดี) วันที่ ๖ เดือน ๖๖ พ.ศ. ๖๖																			



บันทึกข้อความ



(กก.ช.ง.บ)
บันทึกเลขที่
กกช3008.4/569/2561

6613

ส่วนราชการ สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) งานอำนวยการ โทร. ๔๘๓๓
ที่ สทช ๓๐๐๘.๔/๕๖๙ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๑

เรื่อง การจัดทำขอบเขตของงาน (TOR) โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔
(เชียงใหม่)

เรียน อพย. ผ่าน อภก. ๓

๑๐ ก.ย. ๖๑
๑๐ ก.ย. ๖๑

ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ ๑๑๖๐/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๑ แต่งตั้ง
คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานสำนักงาน กสทช. เขต
๓๔ (เชียงใหม่) (เอกสารแนบ ๑) นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงาน
สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ได้จัดทำขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) โครงการ
ก่อสร้างบ้านพักพนักงานสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) แล้วเสร็จแล้ว จึงขอส่งขอบเขตของงาน
(Terms of Reference : TOR) โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)
เพื่อให้คณะกรรมการกลั่นกรองร่างขอบเขตของงานในการจัดหาพัสดุของสำนักงาน กสทช. พิจารณาตาม
ระเบียบ พร้อมนี้ได้แนบ File word มาด้วย จำนวน ๑ ไฟล์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง

(นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ)

นตบ. ก๑ รักษาการแทน

ผภก. เขต ๓๔



คำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
ที่ ๖๖๐ / ๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (สำนักงาน กสทช.) มีความประสงค์ก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) ตามงบประมาณของสำนักงาน กสทช. ประจำปี ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจของระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑ วรรคสาม เลขานุการคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ จึงมีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) โดยมีองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้

- ๑ องค์ประกอบ
 - ๑.๑) นายวุฒิเลิศ ชนะหาญ ประธานกรรมการ
 - ๑.๒) นายเอกชัย มหาวิน กรรมการ
 - ๑.๓) นายฉัตรชัย ดวงดา กรรมการและเลขานุการ
- ๒ อำนาจหน้าที่

ให้คณะกรรมการฯ มีหน้าที่จัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

สั่ง ณ วันที่ ๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๑

พล.อ.ท.

(ธนพันธ์ุ ทรายเจริญ)

รองเลขาธิการ กสทช. ปฏิบัติการแทน

เลขาธิการ กสทช.

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างบ้านพักของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)

๑. ชื่อโครงการ โครงการก่อสร้างบ้านพักของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่) สำนักงาน กสทช. ภาค ๓
สำนักงาน กสทช.
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๘,๑๘๙,๘๐๐.- บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เรียบร้อยแล้ว)
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป จ้างก่อสร้างบ้านพักพนักงาน ของสำนักงาน กสทช. เขต ๓๔ (เชียงใหม่)
เป็นทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น แบบ ๑ คูหา จำนวน ๑ หลัง และทาวน์เฮ้าส์ ๒ ชั้น
แบบ ๒ คูหา จำนวน ๔ หลัง บนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน
ชร.๑๔๙๐ (บางส่วน) เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๕๔ ไร่
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๑
เป็นเงินสด ๑๗,๘๑๒,๐๐๐.- บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เรียบร้อยแล้ว)
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๕.๑ แบบ พร.๔
 - ๕.๒ แบบ พร.๕
 - ๕.๓ แบบ พร.๖
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๖.๑ นายกฤติพัฒน์ กลขุนทด ประธานกรรมการ
 - ๖.๒ นายเอกชัย มหาวัน กรรมการ
 - ๖.๓ นายทรงอนันต์ นันทะศรี กรรมการ
 - ๖.๔ นางสาวอุบลรัตน์ เหลืองบงกช กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

- ประเภท งานอาคาร
- เจ้าของโครงการ สำนักงานคณะกรรมการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
- สถานที่ก่อสร้าง ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ วันที่ 17 ตุลาคม 2561
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ บริษัทสถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาคารศิลป์ จำกัด บริษัท จีวชื่น คอนสตรัคชั่น จำกัด
- แบบเลขที่ 1703AR_กลทพ ภูมิภาค ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2560 แบบ ปร.4, ปร.5, ปร.6 จำนวน 49 แผ่น

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง(บาท)	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้างบ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)	2,215,962.29	เงินโอน
2	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้างบ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 2 คูหาจำนวน 4 หลัง)	15,528,621.85	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	67,500.00	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
	รวมเป็นเงิน	17,812,084.13	เงินประกันผลงานหัก 0%
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น	17,812,000.00	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%
	ตัวหนังสือ (สิบเจ็ดล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

ลงนาม  ประธานกรรมการ  กรรมการ
 (นายกฤติพัฒน์ กลขุนทด) (นายเอกชัย มหาวิน)

ลงนาม  กรรมการ  กรรมการ
 (นายพรอนันต์ นันทะศรี) (นางสาวอุบลรัตน์ เหลืองบงกช)

บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานคำนวณค่าวัสดุและค่าแรงงาน

กลุ่มงาน/งาน บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
 เจ้าของโครงการ สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
 คำนำชมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	ค่างานดินทุน				
	กลุ่มงานที่ 1				
	งานก่อสร้างคิดค่าดำเนินการ				
	1.1 งานโครงสร้าง	674,056.34			
	1.2 งานสถาปัตยกรรม	870,078.40			
	1.3 งานระบบ ไฟฟ้า	106,377.39			
2	1.4 งานระบบ สุขาภิบาล	99,576.55			
	1.5 งานระบบ ปรับอากาศ	-			(ยกเลิก)
	รวมเป็นเงิน	1,750,088.68			(ยกเลิก)
ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์สื่อ(จัดซื้อ) และระบบโสตทัศน					
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,750,088.68	1.2662	2,215,962.29	

สองล้านสองแสนหนึ่งหมื่นห้าพันเก้าร้อยหกสิบสองบาทยี่สิบเก้าสตางค์

บัญชีแสดงปริมาณเนื้องานก่อสร้างและค่าแรงงาน

กลุ่มงาน/งาน บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 2 คูหา)
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)
 สถานที่ก่อสร้าง ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
 เจ้าของโครงการ สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
 คำว่ารวมราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	ค่าจ้างต้นทุน				เมื่อไป
	กลุ่มงานที่ 1				เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
	งานก่อสร้างคิดค่าดำเนินการ				ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
	1.1 งานโครงสร้าง	1,265,392.52			เงินประกันผลงานหัก 0%
	1.2 งานสถาปัตยกรรม	1,468,372.00			ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%
	1.3 งานระบบ ไฟฟ้า	137,426.38			
1.4 งานระบบ สุขาภิบาล	194,798.25				
1.5 งานระบบ ปรับอากาศ					(ยกเล็ก)
	รวมเป็นเงิน	3,065,989.15			
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ(จัดซื้อ) และระบบโตตทัศน์	-			(ยกเล็ก)
	รวมราคา	3,065,989.15			
	จำนวนก่อสร้างทั้งหมด 4 หลัง	12,263,956.60			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	12,263,956.60	1.2662	15,528,621.85	

สิบห้าล้านห้าแสนสองหมื่นแปดพันหกร้อยยี่สิบเอ็ดบาทแปดสิบห้าสตางค์

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

หมวดงาน : โครงสร้าง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
	งานโครงสร้าง								
1	งานเสาเข็ม							54,720.00	
2	งานฐานราก							52,462.04	
3	งานพื้นที่ 1							274,453.10	
4	งานพื้นที่ 2							184,149.16	
5	งานโครงสร้างชั้นหลังคา							78,129.72	
6	งานโครงสร้างเหล็กปูพรม							30,142.32	
	รวมงานโครงสร้าง							674,056.34	



๑๒๐ ๑๖๖๕ K

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทว.เข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

หมวดงาน : โครงสร้าง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
1	งานเสาเข็ม								
1.1	งานเสาเข็ม I 0.25 x 0.25 SAVE LOAD 25 ต้นต่อต้น	19.00	ต้น	2150.00	40,850.00	500.00	9,500.00	50,350.00	
	ความยาว 8 เมตร								
1.2	งานตัดหัวเสาเข็ม	19.00	ต้น	0.00	-	230.00	4,370.00	4,370.00	
	รวม							54,720.00	
2	งานฐานราก								
2.1	งานคันทันชุด	250.00	ลบ.ม	-	-	99.00	24,750.00	24,750.00	
2.2	ทรายหยาบ	1.00	ลบ.ม	280.37	280.37	91.00	91.00	371.37	
2.3	คอนกรีตหยาบ	1.00	ลบ.ม	1,654.21	1,654.21	306.00	306.00	1,960.21	
2.4	คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc พรงกระบอก	3.00	ลบ.ม	1,747.66	5,242.98	306.00	918.00	6,160.98	
2.5	ไม้แบบ	18.00	ตร.ม	240.00	4,320.00	133.00	2,394.00	6,714.00	
2.6	เหล็กเสริม RB9 mm SR-24	30.00	กก.	22.190	665.70	4.100	123.00	788.70	
2.7	เหล็กเสริม DB12 mm SD-40	172.00	กก.	22.990	3,954.28	3.300	567.60	4,521.88	
2.8	เหล็กเสริม DB16 mm SD-40	237.00	กก.	21.340	5,057.58	3.300	782.10	5,839.68	
2.9	ลวดผูกเหล็ก	14.00	กก.	81.780	1,144.92	-	-	1,144.92	
2.10	ตะปู	6.00	กก.	35.050	210.30	-	-	210.30	
	รวม 1 + 2							52,462.04	

(Handwritten signature)

๒๑๐

(Handwritten signature)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

หมวดงาน : โครงสร้าง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
3	งานพื้นชั้นที่ 1								
3.1	คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก	25.00	ลบ.ม	1,747.66	43,691.50	306.00	7,650.00	51,341.50	
3.2	ไม้แบบ	269.00	ตร.ม	240.00	64,560.00	133.00	35,777.00	100,337.00	
3.3	เหล็กเสริม RB9 mm SR-24	2,743.00	กก.	22.190	60,867.17	4.100	11,246.30	72,113.47	
3.4	เหล็กเสริม DB12 mm SD-40	-	กก.	22.990	-	3.300	-	0.00	
3.5	เหล็กเสริม DB16 mm SD-40	1,516.00	กก.	21.340	32,351.44	3.300	5,002.80	37,354.24	
3.6	ลวดผูกเหล็ก	128.00	กก.	81.780	10,467.84	-	-	10,467.84	
3.7	ตะปู	81.00	กก.	35.050	2,839.05	-	-	2,839.05	
	รวม 3							274,453.10	

(Handwritten signature and initials)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

หมวดงาน : โครงสร้าง

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทางเข้าที่ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าขอโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
4	งานพื้นที่ชั้นที่ 2								
4.1	คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก	19.00	ลบ.ม	1,747.66	33,205.54	306.00	5,814.00	39,019.54	
4.2	ไม้แบบ	149.00	ตร.ม	240.00	35,760.00	133.00	19,817.00	55,577.00	
4.3	เหล็กเสริม RB9 mm SR-24	1,271.00	กก.	22.19	28,203.49	4.100	5,211.10	33,414.59	
4.4	เหล็กเสริม DB12 mm SD-40	-	กก.	22.99	-	3.300	-	0.00	
4.5	เหล็กเสริม DB16 mm SD-40	1,273.00	กก.	21.34	27,165.82	3.300	4,200.90	31,366.72	
4.6	ลวดผูกเหล็ก	77.00	กก.	81.78	6,297.06	-	-	6,297.06	
4.7	ตะปู	45.00	กก.	35.05	1,577.25	-	-	1,577.25	
4.8	แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนักบรรทุกจรได้ 200 กิโลกรัมต่อ	61.00	ตร.ม	220.00	13,420.00	25.00	1,525.00	14,945.00	
4.9	Wiremesh 4mm.#0.20m.	61.00	ตร.ม	27.00	1,647.00	5.000	305.00	1,952.00	
	รวม 4							184,149.16	

(Handwritten signatures and initials)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)
 ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)
 สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
 เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561
 หน่วย : บาท

หมวดงาน : โครงสร้าง

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
5	งานโครงสร้างชั้นหลังคา								
5.1	คอนกรีตกำลังอัด 210 ksc ทรงกระบอก	7.00	ลบ.ม	1,747.66	12,233.62	306.00	2,142.00	14,375.62	
5.2	ไม้แบบ	69.00	ตร.ม	240.00	16,560.00	133.00	9,177.00	25,737.00	
5.3	เหล็กเสริม RB9 mm SR-24	507.00	กก.	22.190	11,250.33	4.100	2,078.70	13,329.03	
5.4	เหล็กเสริม DB12 mm SD-40	-	กก.	22.99	-	3.300	-	0.00	
5.5	เหล็กเสริม DB16 mm SD-40	836.00	กก.	21.34	17,840.24	3.300	2,758.80	20,599.04	
5.6	ลวดผูกเหล็ก	41.00	กก.	81.78	3,352.98	-	-	3,352.98	
5.7	ตะปู	21.00	กก.	35.05	736.05	-	-	736.05	
	รวม 5							78,129.72	
6	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
6.1	Channel 75x150x6.5	23.00	กก.	26.86	617.78	10.00	230.00	847.78	
6.2	เหล็กกล่อง 50x50x3.2	50.00	กก.	26.86	1,343.00	10.00	500.00	1,843.00	
6.3	เหล็กกล่อง 38x75x3.2	11.00	กก.	26.86	295.46	10.00	110.00	405.46	
6.4	เหล็กกล่อง 100x50x3.2	408.00	กก.	26.86	10,958.88	10.00	4,080.00	15,038.88	
6.5	เหล็กกล่อง 100x100x3.2	9.00	กก.	26.86	241.74	10.00	90.00	331.74	
6.6	Pipe-101.6x3.2 mm.	11.00	กก.	26.86	295.46	10.00	110.00	405.46	
6.7	งานทาสีเหล็กโครงสร้างรูปพรรณ	161.00	ตร.ม.	35.00	5,635.00	35.00	5,635.00	11,270.00	
	รวม 6							30,142.32	

(Handwritten signatures and initials)

แบบแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทว.เข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคาตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : สถาปัตยกรรม

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
	งานสถาปัตยกรรม								
1	งานพื้น				33,140.00		15,976.00	49,116.00	
2	งานผนัง				202,934.00		110,242.00	313,176.00	
3	งานฝ้าเพดาน				43,660.00		12,687.00	56,347.00	
4	งานประตูและหน้าต่าง				285,200.00		-	285,200.00	
5	งานบันไดและทางลาด				34,235.00		5,271.00	39,506.00	
6	งานสุขภัณฑ์				45,909.00		4,360.00	50,269.00	
7	งานหลังคา				21,114.40		8,650.00	29,764.40	
8	งานเบ็ดเตล็ด				36,740.00		9,960.00	46,700.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				702,932.40		167,146.00	870,078.40	

(Handwritten signature and stamp)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : สถาปัตยกรรม

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
1	งานพื้น								
	1.1 F1 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	40.00	ตร.ม.	250.00	10,000.00	158.00	6,320.00	16,320.00	
	1.2 F2 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	10.00	ตร.ม.	250.00	2,500.00	158.00	1,580.00	4,080.00	
	1.3 F3 พื้น ค.ส.ล ผิวขัดมัน เคลือบน้ำยา	30.00	ตร.ม.	60.00	1,800.00	82.00	2,460.00	4,260.00	
	1.4 F4 พื้นปูกระเบื้อง เซรามิคขนาด 12"x12" ผิวด้าน สีขาว	-	ตร.ม.	250.00	-	158.00	-	-	
	1.5 F5 พื้น ค.ส.ล ทำผิวขัดมันเรียบ ปูกระเบื้องยางลายไม้ ขนาด	52.00	ตร.ม.	350.00	18,200.00	80.00	4,160.00	22,360.00	
	1.6 F6 พื้น ค.ส.ล ผสมน้ำยากันซึม ทำผิวขัดมัน เคลือบน้ำยา	8.00	ตร.ม.	80.00	640.00	82.00	656.00	1,296.00	
	1.7 F7 พื้นถนน ค.ส.ล ผิวเรียบ	20.00	ตร.ม.	-	-	40.00	800.00	800.00	
	รวม				33,140.00		15,976.00	49,116.00	
2	งานผนัง								
	2.1 ผนังก่ออิฐฉาบปูน	285.00	ตร.ม.	192.00	54,720.00	89.00	25,365.00	80,085.00	
	2.2 ผนังฉาบปูน ภายใน	268.00	ตร.ม.	60.00	16,080.00	82.00	21,976.00	38,056.00	
	2.3 ผนังฉาบปูน ภายนอก	226.00	ตร.ม.	60.00	13,560.00	95.00	21,470.00	35,030.00	
	2.4 P1 ฉาบเรียบทาสี สำหรับทภายนอก ชนิดกึ่งเงา สีน้ำตาลอ่อนเงา	226.00	ตร.ม.	55.00	12,430.00	34.00	7,684.00	20,114.00	
	2.5 P2 ฉาบเรียบทาสีสำหรับทภายใน ชนิดกึ่งเงา สีขาว	268.00	ตร.ม.	50.00	13,400.00	30.00	8,040.00	21,440.00	
	2.6 P3 ปูกระเบื้องเซรามิคขนาด 12"x12" ผิวเรียบ สีขาว	55.00	ตร.ม.	250.00	13,750.00	166.00	9,130.00	22,880.00	
	2.7 P4 ผิวฉาบมันขัดมัน เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	60.00	360.00	87.00	522.00	882.00	
	2.8 P5 ผนังฉาบไม้เทียม Wood Plastic Composite ขนาด 30x50 มม.	25.00	ตร.ม.	3,000.00	75,000.00	500.00	12,500.00	87,500.00	
	2.9 B1 บัวขัดมันเรียบสูง 10 ซม.	-	เมตร	20.00	-	10.00	-	-	
	2.10 B2 บัวไม้ตั้งขนาด 3/4"x4" ทาสีน้ำมัน (สีขาว)	79.00	เมตร	46.00	3,634.00	45.00	3,555.00	7,189.00	
	รวม				202,934.00		110,242.00	313,176.00	

(Handwritten signatures and initials)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทว.เข้าส 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

หมวดงาน : สถาปัตยกรรม

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
3	งานฝ้าเพดาน								
	3.1 C1 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ฉาบเรียบไร้รอยต่อ ทาสีขาว	88.00	ตร.ม.	240.00	21,120.00	75.00	6,600.00	27,720.00	
	3.2 C2 ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ชนิดกันความชื้น ฉาบเรียบไร้	10.00	ตร.ม.	300.00	3,000.00	75.00	750.00	3,750.00	
	3.3 C3 ฝ้าห้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ ทาสีน้ำเตาอ่อน	6.00	ตร.ม.	35.00	210.00	30.00	180.00	390.00	
	3.4 C3a ฝ้าห้องพื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เคลือบน้ำยา	6.00	ตร.ม.	60.00	360.00	87.00	522.00	882.00	
	3.5 C4 ฝ้าแผ่นเพนอร์ซีเมนต์ผิวเรียบ หน้า 4 มม. สีซิมิลิตาสีไม้	25.00	ตร.ม.	306.00	7,650.00	75.00	1,875.00	9,525.00	
	3.6 C5 ฝ้าแผ่นเพนอร์ซีเมนต์ ผิวเรียบ เซาะร่อง 3 นิ้วระบายนอก	-	ตร.ม.	360.00	-	75.00	-	-	
	3.7 C6 ฉนวนกันความร้อนโพลีเอทิลีน ฟุ้งด้วยอุโมงค์โฟมรีโฟลตัน หน้า 2"	62.00	ตร.ม.	160.00	9,920.00	40.00	2,480.00	12,400.00	
	3.8 รางมาเยิปซัม รองด้วยไม้ดัดลึกลงหน้า 10 มม. ขนาด	14.00	ม.	100.00	1,400.00	20.00	280.00	1,680.00	
	รวม				43,660.00		12,687.00	56,347.00	
4	งานประตูและหน้าต่าง								
	งานประตู								
	D1	-	ชุด		-	-	-	-	หมายเหตุ
	D2	1.00	ชุด	18,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	หมายเหตุ
	D2A	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	หมายเหตุ
	D3	1.00	ชุด	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	หมายเหตุ
	D4	2.00	ชุด	8,500.00	17,000.00	-	-	17,000.00	หมายเหตุ
	D5	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	-	-	16,500.00	หมายเหตุ
	D6	3.00	ชุด	5,300.00	15,900.00	-	-	15,900.00	หมายเหตุ
	D7	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	หมายเหตุ
	D8		ชุด		-	-	-	-	หมายเหตุ

(Handwritten signature and initials)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : สถาปัตยกรรม

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		จำนวน	ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน		ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
D9		1.00	ชุด	5,400.00	5,400.00	-	-	5,400.00	เพิ่มรวม	
D10		1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	เพิ่มรวม	
D11		1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	เพิ่มรวม	
D12		1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	เพิ่มรวม	
งานหน้าต่าง										
W1		1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	เพิ่มรวม	
W2		1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	เพิ่มรวม	
W3		-	ชุด	3,000.00	-	-	-	-	เพิ่มรวม	
W4		1.00	ชุด	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	เพิ่มรวม	
W5		1.00	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	เพิ่มรวม	
W6		1.00	ชุด	8,400.00	8,400.00	-	-	8,400.00	เพิ่มรวม	
W7		2.00	ชุด	10,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	เพิ่มรวม	
W8		2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	เพิ่มรวม	
W8A		1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	เพิ่มรวม	
W9		2.00	ชุด	7,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	เพิ่มรวม	
	รวม				285,200.00			285,200.00		

(Handwritten signature)
 P.16 ๓๐๖ (๐)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

หมวดงาน : สถาปัตยกรรม

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
5	งานบันไดและทางลาด								
	5.1 งานบันได ST1								
	- ลูกนอนไม้แดง หนา 1.5"x12" ทำสีธรรมชาติ	16.00	ม.	1,300.00	20,800.00	100.00	1,600.00	22,400.00	
	- ลูกตั้งไม้แดง หนา 1"x6" ทำสีธรรมชาติ	19.00	ม.	350.00	6,650.00	100.00	1,900.00	8,550.00	
	- ขานก้ำไม้แดง หนา 1"x4" เชื้อลิ้น ทำสีธรรมชาติ	2.00	ตร.ม.	1,500.00	3,000.00	95.00	190.00	3,190.00	
	- ฐานบันไดไม้แดง หนา 1.5"x4" ทำสีธรรมชาติ	3.00	เมตร	435.00	1,305.00	95.00	285.00	1,590.00	
	- ราวบันไดไม้แดง 1.5"x2" ลอยไม่กินคม ทำสีธรรมชาติ	4.00	เมตร	500.00	2,000.00	160.00	640.00	2,640.00	
	5.2 งานบันได ST2								
	- ฝิวัดมันเรียบ เคลือบน้ำยา เขากันลื่นตามแบบ	5.00	ตร.ม.	60.00	300.00	82.00	410.00	710.00	
	5.3 งานบันได ST3								
	- ฝิวัดมันเรียบ เคลือบน้ำยา เขากันลื่นตามแบบ	3.00	ตร.ม.	60.00	180.00	82.00	246.00	426.00	
	รวม				34,235.00		5,271.00	39,506.00	





แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : สถาปัตยกรรม

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		จำนวน	ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน		ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
6	งานสุขภัณฑ์									
	WC โถสุขภัณฑ์แบบฟลัชแทงค์	3.00	ชุด	2,170.00	6,510.00	450.00	1,350.00	7,860.00		
	SW สายฉีดชำระ	3.00	ชุด	550.00	1,650.00	35.00	105.00	1,755.00		
	LAV2 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังใต้เคาน์เตอร์	2.00	ชุด	1,418.00	2,836.00	450.00	900.00	3,736.00		
	LAV4 อ่างล้างหน้า ชนิดฝังตั้งเคาน์เตอร์	1.00	ชุด	1,733.00	1,733.00	450.00	450.00	2,183.00		
	FC ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	1,447.00	4,341.00	-	-	4,341.00		
	ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	836.00	2,508.00	-	-	2,508.00		หมายเหตุ
	สะดืออ่างล้างมือ	3.00	ชุด	270.00	810.00	-	-	810.00		หมายเหตุ
	สายน้ำสะดืออ่างล้างมือ	3.00	ชุด	128.00	384.00	-	-	384.00		หมายเหตุ
	สื่อบิวาล์วสำหรับอ่างล้างมือ	3.00	ชุด	168.00	504.00	35.00	105.00	609.00		
	SH ฝักบัวพร้อมสาย	2.00	ชุด	556.00	1,112.00	70.00	140.00	1,252.00		
	วาล์วน้ำเย็นเปิด-ปิด ฝักบัวสายอ่อน	2.00	ชุด	754.00	1,508.00	-	-	1,508.00		หมายเหตุ
	SD ที่วางสบู่ เกรนิกซ์ชนิดฝังผนัง	2.00	ชุด	203.00	406.00	120.00	240.00	646.00		
	PH1 ที่ใส่กระดาษชำระ	3.00	ชุด	955.00	2,865.00	70.00	210.00	3,075.00		
	TH ราวแขวนผ้า	2.00	ชุด	944.00	1,888.00	70.00	140.00	2,028.00		
	MR กระจากงา (ดูขนาดตามแบบขยาย)	3.00	ชุด	2,000.00	6,000.00	70.00	210.00	6,210.00		
	FD ฝาปิดท่อระบายน้ำทิ้ง	3.00	ชุด	253.00	759.00	75.00	225.00	984.00		
	F ก๊อกน้ำที่ล้างพื้น	3.00	ชุด	279.00	837.00	25.00	75.00	912.00		
	สื่อบิวาล์วสายฉีดชำระ และโถ้วม	6.00	ชุด	168.00	1,008.00	35.00	210.00	1,218.00		
	เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า ค.ส.ล. กรุแกรนิตสีขาว	3.00	ชุด	2,500.00	7,500.00	-	-	7,500.00		หมายเหตุ
	เคาน์เตอร์หลังโถ้วม	1.00	เมตร	750.00	750.00	-	-	750.00		หมายเหตุ
	รวม				45,909.00		4,360.00	50,269.00		

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทราซซัส 2 ชั้นแบบ 1 ตูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		จำนวน	ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน		ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
7	งานหลังคา									
	R1 หลังคากระเบื้องลอนคู่ ชนิดไม่ผสมใยหินยาว 1.2 ม. สีเทา	128.00	ตร.ม.	104.80	13,414.40	5,760.00	45.00	19,174.40		
	R2 หลังคา ค.ส.ล. ทำผิวขัดมัน ผสมน้ำยากันซึม	10.00	ตร.ม.	80.00	800.00	820.00	82.00	1,620.00		
	R3 หลังคาโพลีคาร์บอเนตสีขาวขุ่น ลอนลูกฟูก สีขาวขุ่นหนา 6 มม.	23.00	ตร.ม.	300.00	6,900.00	2,070.00	90.00	8,970.00		
	รวม				21,114.40	8,650.00		29,764.40		
8	งานเบ็ดเตล็ด									
	เสาเอ็นและทับหลัง ค.ส.ล.	95.00	เมตร	100.00	9,500.00	4,180.00	44.00	13,680.00		
	แผ่นปิดกันนก PVC รูปแบบลอนตามหลังคา	32.00	เมตร	10.00	320.00	320.00	10.00	640.00		
	เชิงชาย โพลีคาร์บอเนต 6"	-	เมตร	115.00	-	-	45.00	-		
	มุ้งลวดกันแมลงเข้ากรอบคูมีย้อม	45.00	เมตร	100.00	4,500.00	450.00	10.00	4,950.00		
	ราวกันตกเหล็กกระเบื้อง	4.80	เมตร	1,500.00	7,200.00	2,160.00	450.00	9,360.00		
	ช่องระบายน้ำเส้น: กล่องคูมีย้อม ขนาด 50x100x1.5 มม. ผิวสีธรรมชาติ	2.00	จุด	50.00	100.00	30.00	15.00	130.00		
	ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ผนัง)	25.00	เมตร	20.00	500.00	500.00	20.00	1,000.00		
	ร่อง PVC ตัว U ขนาด 10x10 มม. ผิวสีเทา (ฝ้าพาดาน)	6.00	เมตร	20.00	120.00	120.00	20.00	240.00		
	เคาน์เตอร์เตรียมอาหารภายใน : ก่ออิฐฉาบปูน TOP ค.ส.ล.ผิวซีเมนต์ขัดมันเคลือบ	3.60	เมตร	1,500.00	5,400.00	720.00	200.00	6,120.00		
	เคาน์เตอร์ครัวนอก : ก่ออิฐฉาบปูน TOP ค.ส.ล.ผิวซีเมนต์ขัดมันเคลือบ	2.90	เมตร	1,500.00	4,350.00	580.00	200.00	4,930.00		
	อ่างล้างจาน 1 หลุม พร้อมที่กักจาน	1.00	ชุด	1,850.00	1,850.00	300.00	300.00	2,150.00		
	ก๊อกอ่างล้างจาน แบบคอลเจ	1.00	ชุด	500.00	500.00	100.00	100.00	600.00		
	ท่อน้ำทิ้งแบบ P-TRAP PVC. สีเทา	1.00	ชุด	200.00	200.00	-	-	200.00		
	ถังตกไขมัน 15 ลิตร	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	500.00	500.00	2,700.00		
	รวม				36,740.00	9,960.00		46,700.00		

(Handwritten signatures and initials)

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทว.เข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	หน่วย		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
		จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุและแรงงาน		
1	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
2	ระบบการจ่ายกำลังไฟแรงต่ำ			7,486.50				8,696.25	
3	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน			11,022.00				15,052.60	
4	ระบบเต้ารับไฟฟ้าและสวิตช์			3,785.80				7,108.94	
5	ระบบโทรศัพท์			1,909.00				2,831.70	
6	สายไฟฟ้ากำลัง			21,966.00				37,029.80	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า			25,722.00				35,658.10	
	รวมงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร			71,891.30			34,486.09	106,377.39	

(Handwritten signature and date)
 16/10/2021

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
1	ระบบการจ่ายกำลังไฟฟ้าแรงต่ำ								
1.1	ตู้ Consumer Unit ขนาด 14 ช่อง	1.00	ชุด	2,960.00		236.80	236.80	3,196.80	
1.2	Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 20 A	6.00	ชุด	225.00		18.00	108.00	1,458.00	
1.3	Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 16 A	2.00	ชุด	225.00		18.00	36.00	486.00	
1.4	Miniature Circuit Breaker (MCB) 1P 10 A	2.00	ชุด	225.00		18.00	36.00	486.00	
1.5	มิเตอร์ไฟฟ้า 15 A	1.00	ชุด	1,300.00		500.00	500.00	1,800.00	
1.6	ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา	976.50			292.95	1,269.45	
	รวม						1,209.75	8,696.25	
2	ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและแสงสว่างฉุกเฉิน								
2.1	โคมไฟ Downlight (RD01)	29.00	ชุด	280.00		115.00	3,335.00	11,455.00	
2.2	โคมไฟ Downlight (SD01)	-	ชุด	1,550.00		115.00	-	-	
2.3	โคมไฟหลอดยาว 1x9 W (F01)	2.00	ชุด	550.00		115.00	230.00	1,330.00	
2.4	โคมไฟทึบ (W01)	1.00	ชุด	800.00		165.00	165.00	965.00	
2.5	ACCESSORIES (10%)	1.00	เหมา	1,002.00		601.20	300.60	1,302.60	
	รวม						4,030.60	15,052.60	

(Handwritten signature and initials)

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทว.เข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชิงบรรยาย)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชิงบรรยาย)

ประเมินราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
3	ระบบตู้รับไฟฟ้าและสวิตช์								
3.1	สวิตช์ 1 ทง 10A 250V	18.00	ชุด	30.00	540.00	80.00	1,440.00	1,980.00	
3.2	สวิตช์ 2 ทง 10A 250V	2.00	ชุด	56.00	112.00	90.00	180.00	292.00	
3.3	ตู้รับตู้ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V	16.00	ชุด	130.00	2,080.00	90.00	1,440.00	3,520.00	
3.4	ตู้รับตู้ชนิดมีกราวด์ 10A. 250V ชนิดกันน้ำ	1.00	ชุด	560.00	560.00	115.00	115.00	675.00	
3.5	ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา		493.80		148.14	641.94	
	รวม				3,785.80		3,323.14	7,108.94	
4	ระบบโทรศัพท์								
4.1	ตู้รับโทรศัพท์ (RJ11) แบบติดตั้ง	1.00	ชุด	100.00	100.00	8.00	8.00	108.00	
4.2	TIEV 4C-0.65 mm	30.00	เมตร	8.00	240.00	6.00	180.00	420.00	
4.3	ท่อ EMT Dia. 15 mm	30.00	เมตร	44.00	1,320.00	22.00	660.00	1,980.00	
4.4	ACCESSORIES (15%)	1.00	เหมา		249.00		74.70	323.70	
	รวม				1,909.00		922.70	2,831.70	

(Handwritten signature and initials)

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทวงเข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)
 ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)
 สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
 เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
 ประมวลราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
5	สายไฟฟ้ากำลัง								
5.1	IEC01 1C-16 sq.mm	120.00	เมตร	54.00	6,480.00	20.00	2,400.00	8,880.00	
5.2	IEC01 1C-4 sq.mm	570.00	เมตร	12.00	6,840.00	10.00	5,700.00	12,540.00	
5.3	IEC01 1C-2.5 sq.mm	950.00	เมตร	8.00	7,600.00	7.00	6,650.00	14,250.00	
5.4	ACCESSORIES (5%)	1.00	เทศา		1,046.00		313.80	1,359.80	
	รวม				21,966.00		15,063.80	37,029.80	
6	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
6.1	ท่อ EMT Dia. 40 mm.	40.00	เมตร	159.00	6,360.00	32.00	1,280.00	7,640.00	
6.2	ท่อ EMT Dia. 15 mm.	335.00	เมตร	45.00	15,075.00	22.00	7,370.00	22,445.00	
6.3	ACCESSORIES (20%)	1.00	เทศา		4,287.00		1,286.10	5,573.10	
	รวม				25,722.00		9,936.10	35,658.10	

(Handwritten signature and stamp)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

หมวดงาน : งานระบบและสุขาภิบาล

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน		หน่วย		ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ ค่าจ้าง	หมายเหตุ
		ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน				
1	งานระบบประปา สุขาภิบาลและดับเพลิง										
2	ระบบประปา และสุขาภิบาล		17,888.20						5,596.46	23,484.66	
3	ระบบระบายน้ำทิ้ง และน้ำเสีย		25,318.90						14,707.57	40,026.47	
4	ระบบบำบัดน้ำเสีย		12,000.00						7,200.00	19,200.00	
5	ระบบระบายน้ำฝน		9,827.40						3,938.02	13,765.42	
	ระบบดับเพลิง		2,600.00						500.00	3,100.00	
	รวมระบบประปา สุขาภิบาลและดับเพลิง		67,634.50						31,942.05	99,576.55	

 ๑๑๐ ๑๐๕ ๑๐๕

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าขอโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

หมวดงาน : งานระบบและสุขาภิบาล

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน		
1	ระบบประปาและสุขาภิบาล								
1.1	ท่อน้ำประปาในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN10								
	- Dia. 1/2"	34.00	ม.	35.00	1,190.00	30.00	1,020.00	2,210.00	
	- Dia. 3/4"	6.00	ม.	46.00	276.00	30.00	180.00	456.00	
	- Dia. 1"	5.00	ม.	76.00	380.00	30.00	150.00	530.00	
	- Dia. 1 1/4"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	1.00	พม่า		923.00		276.90	1,199.90	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พม่า		369.20		110.76	479.96	
1.2	ท่อน้ำร้อนในอาคาร (CW. PIPE) : PPR -PN20								
	- Dia. 1/2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่าง ๆ	-	พม่า		-		-	-	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	-	พม่า		-		-	-	
1.3	ท่อน้ำประปาส่วนที่ฝังในดิน(CW.PE) PB CLASS 13.5								
	- Dia. 1/2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 3/4"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 1"	20.00	ม.	64.00	1,280.00	30.00	600.00	1,880.00	
	- Dia. 1 1/4"	-	ม.	-	-	-	-	-	






แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทวเข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 ตูหา)

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : งานระบบและสุขาภิบาล

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน		
	- Dia. 1 1/2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	เหมา	640.00			192.00	832.00	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	เหมา	256.00			76.80	332.80	
1.4	ประตูน้ำ(GATE VALVE)								
	- Dia. 1/2"	2.00	ชุด	232.00		60.00	120.00	584.00	
	- Dia. 3/4"	1.00	ชุด	264.00		80.00	80.00	344.00	
	- Dia. 1"	2.00	ชุด	384.00		100.00	200.00	968.00	
	- Dia. 1 1/4"	-	ชุด	-		-	-	-	
	- Dia. 1 1/2"	-	ชุด	-		-	-	-	
	- Dia. 2"	-	ชุด	-		-	-	-	
1.5	HOSE BIBB								
	- Dia. 1/2"	1.00	ชุด	128.00		60.00	60.00	188.00	
1.6	WATER METER								
	- Dia.1"	1.00	ชุด	1,500.00		250.00	250.00	1,750.00	
1.7	เครื่องทำน้ำอุ่น (WATER HEATER 4-6 KW)	2.00	ชุด	3,800.00		1,140.00	2,280.00	9,880.00	
1.8	มาตรวัดน้ำ	1.00	ชุด	1,850.00		-	-	1,850.00	
	รวม 1			17,888.20		5,596.46	23,484.66		

(Handwritten signature and initials)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)
 ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)
 สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
 เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : งานระบบและสุขาภิบาล

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน		
2	ระบบระบายน้ำทิ้งและน้ำเสีย								
2.1	ท่อระบายน้ำเสียภายในอาคาร (ท่อ S, W, V) : PVC CLASS 8.5								
	- Dia. 2"	23.00	ม.	41.00	943.00	40.00	920.00	1,863.00	
	- Dia. 2 1/2"	-	ม.	66.00	-	50.00	-	-	
	- Dia. 3"	27.00	ม.	91.00	2,457.00	75.00	2,025.00	4,482.00	
	- Dia. 4"	35.00	ม.	147.00	5,145.00	100.00	3,500.00	8,645.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	พมก		3,418.00		1,025.40	4,443.40	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พมก		2,563.50		769.05	3,332.55	
2.2	ท่อระบายอากาศ (ท่อ V) : PVC CLASS 8.5								
	- Dia. 1 1/2"	28.00	ม.	26.00	728.00	30.00	840.00	1,568.00	
	- Dia. 2"	24.00	ม.	41.00	984.00	40.00	960.00	1,944.00	
	- Dia. 2 1/2"	10.00	ม.	66.00	660.00	50.00	500.00	1,160.00	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	พมก		948.80		284.64	1,233.44	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พมก		711.60		213.48	925.08	
2.3	ช่องระบายอากาศพร้อมตะแกรงกันแมลง (VTR. OR VTW)								
	- Dia. 2"	-	ชุด	650.00	-	200.00	-	-	
	- Dia. 2 1/2"	1.00	ชุด	800.00	800.00	250.00	250.00	1,050.00	
2.4	ช่องระบายน้ำที่พื้น (FD.)	2.00	ชุด	380.00	760.00	150.00	300.00	1,060.00	
2.5	ช่องล้างท่อที่พื้น (FCO.)	1.00	พมก	1,600.00	1,600.00	960.00	960.00	2,560.00	
2.6	ช่องล้างท่อ (CO.)	1.00	พมก	1,200.00	1,200.00	720.00	720.00	1,920.00	
2.7	FLEXIBLE CONNECTOR	1.00	พมก	2,400.00	2,400.00	1,440.00	1,440.00	3,840.00	
	รวม 2				25,318.90		14,707.57	40,026.47	

(Handwritten signatures and initials)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)
 ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)
 สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
 เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หมวดงาน : งานระบบและสุขาภิบาล

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน		
3	ระบบบำบัดน้ำเสีย								
3.1	บ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ฝาป่อฐานรากและงานโครงสร้างบ่อ	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	7,200.00	7,200.00	19,200.00	
					12,000.00		7,200.00	19,200.00	
4	ระบบระบายน้ำฝน								
4.1	ท่อระบายน้ำฝน ในอาคาร : GSP. CLASS M								
	- Dia. 3"	8.00	ม.	263.00	2,104.00	145.00	1,160.00	3,264.00	
	- Dia. 4"	-	ม.	383.00	-	200.00	-	-	
	- Dia. 6"	-	ม.	-	-	-	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	พมก	-	841.60	-	252.48	1,094.08	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พมก	-	420.80	-	126.24	547.04	
4.2	ท่อน้ำฝนนอกอาคารหรือใต้ดิน : PVC. Class 13.5								
	- Dia. 2"	-	ม.	60.00	-	40.00	-	-	
	- Dia. 3"	-	ม.	138.00	-	75.00	-	-	
	- Dia. 4"	15.00	ม.	222.00	3,330.00	100.00	1,500.00	4,830.00	
	- Dia. 6"	-	ม.	466.00	-	200.00	-	-	
	- ข้อต่อต่างๆ	1.00	พมก	-	1,332.00	-	399.60	1,731.60	
	- ที่แขวนและยึดท่อ	1.00	พมก	-	999.00	-	299.70	1,298.70	





แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทว.เข้าส์ 2 ชั้นแบบ 1 คูหา)

หมวดงาน : งานระบบและสุขาภิบาล

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อ	จำนวน	ราคาต่อ	จำนวน		
4.3	Roof Drain (RD) - Dia. 3"	1.00	ชุด	800.00	800.00	200.00	200.00	1,000.00	
					9,827.40		3,938.02	13,765.42	
5	ระบบดับเพลิง								
5.1	เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง (FX.)	2.00	ชุด	1,300.00	2,600.00	250.00	500.00	3,100.00	
	รวม 5				2,600.00		500.00	3,100.00	

[Handwritten Signature]
 ๑๖/๑๐/๒๕๖๑

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน : บ้านพักพนักงาน (ทาวเฮ้าส์ 2 ชั้นแบบ 2 คูหา)

หมวดงาน : โครงสร้าง

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างบ้านพักพนักงานของสำนักงาน กสทช. เขต 34 (เชียงใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง : ตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่


เจ้าของโครงการ : สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต 34 (เชียงใหม่)

วันที่ 17 ตุลาคม 2561

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งสำนักงาน กสทช. ที่ 685/2561 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	จำนวน		
1	งานโครงสร้าง							103,680.00	
2	งานเสาเข็ม							99,246.53	
3	งานฐานราก							523,230.44	
4	งานพื้นที่ชั้นที่ 1							346,654.52	
5	งานพื้นที่ชั้นที่ 2							144,837.57	
6	งานโครงสร้างชั้นหลังคา							47,743.46	
	งานโครงสร้างเหล็กบูรณ								
	รวมงานโครงสร้าง							1,265,392.52	

 ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๑