



ร่าง (๒)

ประกาศคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการใช้สิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ
หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคม

ฉบับร่าง

สำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

สำนักพัฒนานโยบายและกฎกติกา

สิงหาคม ๒๕๕๐

ร่าง (๒)

ประกาศคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการใช้สิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคม

โดยที่เห็นเป็นการสมควรกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการใช้สิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคมของผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโทรคมนาคม ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย โดยอิงอยู่บนพื้นฐานการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า ไม่ก่อให้เกิดการลงทุนซ้ำซ้อน และสนับสนุนให้เกิดการแข่งขันโดยเสรีอย่างเป็นธรรม รวมถึงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกทางด้านโทรคมนาคมที่มีได้มีความหมายให้บริการโทรคมนาคมต่อสาธารณะ การส่งเสริมการบริการโทรคมนาคมโดยทั่วถึง การคุ้มครองและกำหนดสิทธิในการประกอบกิจการโทรคมนาคม และเพื่อเป็นการคุ้มครองสุขอนามัย ความปลอดภัยและประโยชน์สาธารณะโดยรวม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๑ (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติองค์กรจัดสรรคลื่นความถี่ และกำกับกิจการวิทยุกระจายเสียง วิทยุโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคม พ.ศ. ๒๕๕๓ และมาตรา ๓๙ มาตรา ๔๐ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ มาตรา ๔๓ และมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติการประกอบกิจการโทรคมนาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ คณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติจึงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการใช้สิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคมของผู้ได้รับใบอนุญาตไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศฉบับนี้ให้ใช้บังคับนับตั้งแต่วันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

“สำนักงาน” หมายความว่า สำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

“ผู้รับใบอนุญาต” หมายความว่า ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโทรคมนาคมจากคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการโทรคมนาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

“หน่วยงานของรัฐ” หมายความว่า กระทรวง ทบวง กรม หรือส่วนราชการที่เรียกชื่อเป็นอย่างอื่นและมีฐานะเป็นกรม ราชการส่วนภูมิภาค ราชการส่วนท้องถิ่น และรัฐวิสาหกิจที่ตั้งขึ้น โดยพระราชบัญญัติหรือพระราชกฤษฎีกา และให้หมายรวมถึงหน่วยงานอื่นของรัฐที่มีพระราชกฤษฎีกากำหนดให้เป็นหน่วยงานของรัฐ ที่มีส่วนเกี่ยวข้องในการรักษาความมั่นคงของชาติหรือป้องกันภัยพิบัติ หรือการดำเนินการให้เป็นประโยชน์สาธารณะ

“ผู้ให้บริการสาธารณูปโภค” ให้หมายความตามพระราชบัญญัติอื่นที่เกี่ยวข้องโดยอัตโนมัติ

ข้อ ๓ ผู้รับใบอนุญาตที่มีเหตุและความจำเป็นต้องใช้สิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสายวางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใด จะต้องจัดทำแผนผังตำแหน่งการติดตั้ง ลักษณะทิศทาง และแนวเขตในการปักหรือตั้งเสา เดินสาย วางท่อ และการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดเสนอต่อคณะกรรมการพิจารณาเพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ พร้อมด้วยเอกสาร ดังนี้

- (๑) คำชี้แจงถึงเหตุผล และความจำเป็น
- (๒) ชนิดของอุปกรณ์ที่จะติดตั้ง
- (๓) วิเคราะห์ผลกระทบ ที่เกี่ยวข้องในเรื่องดังต่อไปนี้
 - ด้านสิ่งแวดล้อม
 - ด้านสุขอนามัย
 - ด้านทัศนียภาพ
 - ด้านความมั่นคงแห่งรัฐ

หรือตามที่กำหนดไว้ในแนวทางปฏิบัติของคณะกรรมการ

ทั้งนี้ รายละเอียดตามข้างต้นให้บันทึกข้อมูลลงในซีดี (CD : Compact Disc) จำนวน ๑ ชุด

คณะกรรมการจะพิจารณาให้ความเห็นชอบ ภายใน ๖๐ วัน หลังจากได้รับเอกสารครบถ้วนจากผู้ขอรับใบอนุญาตที่ประสงค์ขอใช้สิทธิตามประกาศฉบับนี้ ทั้งนี้ หากมีเหตุจำเป็นคณะกรรมการอาจขยายระยะเวลาการพิจารณาออกไปก็ได้

ข้อ ๔ หน้าที่ของคณะกรรมการ

คณะกรรมการจะพิจารณาให้ความเห็นชอบในการปักหรือตั้งเสา เดินสาย วางท่อ และติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดของผู้รับใบอนุญาต บนหลักการและพื้นฐาน ดังนี้

- (๑) ไม่เลือกปฏิบัติ เสมอภาค และโปร่งใส
- (๒) ไม่ซ้ำซ้อนการลงทุน

- (๓) ไม่กระทบต่อความมั่นคง
- (๔) ประโยชน์ในการใช้ที่ดินของเจ้าของหรือผู้ครอบครองกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้น จะต้องไม่ลดลงจนเกินสมควร
- (๕) ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อสภาพแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติ และ/หรือ อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อสุขภาพอนามัย ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน หรือมีผลกระทบในทางลบต่อประโยชน์สาธารณะ
- (๖) สอดคล้องกับกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- (๗) สอดคล้องกับประกาศ กทช. ที่เกี่ยวข้องที่ตราขึ้น ทั้งก่อนและหลังประกาศฉบับนี้ประกาศใช้

ข้อ ๕ ขั้นตอนการดำเนินการ

๕.๑ ให้ผู้รับใบอนุญาตมีสิทธิและหน้าที่ดำเนินการต่อผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือทรัพย์สิน ดังนี้

ก. ผู้รับใบอนุญาตรายอื่น

การเดินสาย หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคมที่ต้องกระทำบนหรือตามเสา ท่อ หรือสิ่งก่อสร้างใดที่ใช้งานในลักษณะเดียวกันของผู้รับใบอนุญาตรายอื่น ให้ผู้รับใบอนุญาตและผู้รับใบอนุญาตรายอื่นที่เป็นเจ้าของหรือครอบครองสิทธิทำความตกลงร่วมกัน โดยผู้รับใบอนุญาตรายอื่นจะปฏิเสธมิได้ แต่อาจเรียกค่าใช้ประโยชน์ได้เท่าที่จำเป็น แต่ผู้รับใบอนุญาตรายอื่นอาจปฏิเสธได้ในกรณีที่ความจุไม่เพียงพอ (Lack Capacity) มาตรฐานความปลอดภัย ความน่าเชื่อถือของระบบ และเหตุผลทางวิศวกรรม หรือกรณีอื่นใดตามที่คณะกรรมการประกาศกำหนด และข้อตกลงดังกล่าวต้องชำรงไว้ซึ่งความเสมอภาค เป็นธรรม ไม่เลือกปฏิบัติ ทั้งนี้ คณะกรรมการอาจกำหนดให้มีข้อตกลงกลางระหว่างผู้ประกอบการโทรคมนาคมในการใช้โครงสร้างพื้นฐานร่วมกันก็ได้

ข. หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค

(๑) การเดินสาย หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคม ที่ต้องกระทำบนหรือตามเสา ท่อ หรือสิ่งก่อสร้างใดที่ใช้งานในลักษณะทำนองเดียวกันของหน่วยงานของรัฐ หรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค โดยหน่วยงานของรัฐจะปฏิเสธมิได้ แต่อาจเรียกค่าใช้ประโยชน์ได้เท่าที่จำเป็น แต่หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภคอาจปฏิเสธได้ในกรณีที่ความจุไม่เพียงพอ (Lack Capacity) มาตรฐานความปลอดภัย ความน่าเชื่อถือของระบบ และเหตุผลทางวิศวกรรม หรือกรณีอื่นใดตามที่คณะกรรมการประกาศกำหนด ทั้งนี้ หาก

หน่วยงานของรัฐมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสำหรับผู้ประสงค์ขอใช้สิทธิดังกล่าว ให้ผู้รับใบอนุญาตดำเนินการตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่หน่วยงานของรัฐนั้นกำหนด

(๒) การปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคมในที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ทั้งนี้ ให้ผู้รับใบอนุญาตแจ้งให้ผู้ดูแลรักษาที่ดินทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ผู้ดูแลรักษาที่ดินนั้นกำหนด

(๓) การขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามที่ดินหรือทรัพย์สินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ทั้งนี้ เมื่อได้แจ้งให้ผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สินทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หากการดำเนินการดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้กระทบกระเทือนการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินนั้น

ทั้งนี้ ผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สินสามารถแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามไปในบริเวณที่ไม่กระทบกระเทือนการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินได้ แต่หากได้รับความกระทบกระเทือน หรือความเสียหายจากการดำเนินการของผู้รับใบอนุญาตแล้ว ผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน สามารถใช้สิทธิเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายได้

(๔) คณะกรรมการอาจจัดทำข้อตกลงกับหน่วยงานของรัฐหรือ ผู้ให้บริการสาธารณูปโภค เพื่อให้เกิดความเสมอภาค เป็นธรรม ไม่เลือกปฏิบัติในการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินเพื่อการให้บริการโทรคมนาคมเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและยังประโยชน์สาธารณะ

ค. บุคคลอื่น

(๑) การปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคมในที่ดินของบุคคลอื่น โดยผู้รับใบอนุญาตต้องทำความตกลงกับเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินนั้น และข้อตกลงดังกล่าวต้องชัดแจ้งซึ่งความเสมอภาค เป็นธรรม และไม่เลือกปฏิบัติ

(๒) การขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามที่ดินหรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น ทั้งนี้ เมื่อได้แจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน โดยไม่ต้องได้รับความยินยอมจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน หากการดำเนินการดังกล่าวไม่เป็นเหตุทำให้กระทบกระเทือนการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินนั้น

ทั้งนี้ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินสามารถแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามไปในบริเวณที่ไม่กระทบกระเทือนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

หรือทรัพย์สินของตนเองได้ และหากได้รับความเสียหายจากการดำเนินการของผู้รับใบอนุญาตแล้ว เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับใบอนุญาตได้

๕.๒ เมื่อผู้รับใบอนุญาตได้ดำเนินการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้แจ้งเป็นหนังสือแก่คณะกรรมการทราบ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ

๕.๓ หากผู้รับใบอนุญาตที่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงแบบหรือแผนผังการดำเนินงาน ให้ยื่นแบบหรือแผนผังการดำเนินงานแก่คณะกรรมการเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ หากคณะกรรมการพิจารณาแล้วมีความเห็นว่ามี การเปลี่ยนแปลงในสาระสำคัญอาจขอให้มีการวิเคราะห์ผลกระทบด้วยก็ได้

ข้อ ๖ ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์

๖.๑ ค่าตอบแทนในการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินเพื่อปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคม ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

ก. ผู้รับใบอนุญาตกับผู้รับใบอนุญาตรายอื่น

หากผู้รับใบอนุญาตรายอื่นมีหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือเงื่อนไขที่เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติของผู้รับใบอนุญาต หรือผู้รับใบอนุญาตรายอื่น ที่ถูกกำหนดขึ้นเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบ ประกาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง หรือบทบัญญัติของกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ให้ผู้รับใบอนุญาตดำเนินการตามหลักเกณฑ์ดังกล่าว หากยังไม่ได้มีการกำหนดหลักเกณฑ์ขึ้นเป็นการเฉพาะ ให้ผู้รับใบอนุญาตและผู้รับใบอนุญาตรายอื่นทำความตกลงร่วมกันเพื่อดำเนินการ และข้อตกลงดังกล่าวต้องชัดเจนซึ่งความเสมอภาค เป็นธรรม และไม่เลือกปฏิบัติ

ข. ผู้รับใบอนุญาตกับหน่วยงานของรัฐ หรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค

หากหน่วยงานของรัฐที่เป็นดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สินได้กำหนดค่าตอบแทน หรือวิธีการจ่ายค่าตอบแทนในการใช้ที่ดินหรือทรัพย์สินไว้เป็นการเฉพาะแล้ว ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของหน่วยงานของรัฐนั้นกำหนด

ค. ผู้รับใบอนุญาตกับบุคคลอื่น

ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข หรือข้อตกลงระหว่างผู้รับใบอนุญาตกับเจ้าของ หรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน ตกลงยอมรับร่วมกัน และข้อตกลงดังกล่าวต้องชัดเจนซึ่งความเสมอภาค เป็นธรรม และไม่เลือกปฏิบัติ

๖.๒ ในกรณีที่ผู้ดูแลรักษาที่ดิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน ไม่ได้ยื่นคำร้องคัดค้านการขอเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สิน ตามระยะเวลาที่คณะกรรมการ กำหนด ให้ถือว่าผู้รับใบอนุญาตสามารถเข้าใช้ที่ดินหรือทรัพย์สินได้ ตามสิทธิแห่งประกาศฉบับนี้ และผู้รับใบอนุญาตดำเนินการจ่ายเงินค่าตอบแทนให้กับผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของ หรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินตามจำนวนเงินที่ได้มีการยอมรับร่วมกัน

๖.๓ การกำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สิน ผู้รับใบอนุญาต จะให้สถาบันวิชาชีพ หรือบริษัทที่ปรึกษาดำเนินการประเมินมูลค่าที่ดินหรือทรัพย์สิน ทำการศึกษา และกำหนดราคาค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินดำเนินการก็ได้

ข้อ ๗ การร้องขอต่อคณะกรรมการ

๗.๑ หากผู้รับใบอนุญาตไม่สามารถดำเนินการตาม ๕.๑, ๕.๒ หรือ ๕.๓ เพราะเหตุ ที่ไม่ได้รับอนุญาตหรือมีการเรียกค่าใช้จ่าย ค่าตอบแทน หรือค่าเสียหายสูงเกินกว่าปกติในสภาพ การใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สิน เพื่อการปักหรือตั้งเสา เดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ ประกอบใด หรือการขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามที่ดิน ผู้รับใบอนุญาตอาจร้องขอต่อคณะกรรมการ เพื่อพิจารณาได้ โดยส่งรายละเอียดและเหตุผลประกอบอย่างน้อย ดังนี้

- (๑) ปัญหาที่ไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้
- (๒) แผนผังแสดงรายละเอียดของลักษณะทิศทาง และแนวเขตในการปักหรือ ตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรืออุปกรณ์ประกอบใด และข้อมูลที่เกี่ยวข้อง
- (๓) คำชี้แจงเหตุผลและความจำเป็นที่ต้องดำเนินการ
- (๔) การวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการและไม่ดำเนินการ ทั้ง ต่อภายนอกและภายในของผู้รับใบอนุญาต

๗.๒ คณะกรรมการจะพิจารณาผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นของผู้รับใบอนุญาต ผู้ดูแลรักษา หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน และผลกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ โดยหากคณะกรรมการวินิจฉัยแล้วเห็นว่า การปักหรือตั้งเสา วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใด ของผู้รับใบอนุญาตเป็นความจำเป็นอย่างยิ่งซึ่งไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ และไม่ก่อให้เกิดความเสียหาย อย่างเกินสมควรต่อการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินดังกล่าว คณะกรรมการจะแจ้งการใช้ที่ดิน หรือทรัพย์สินเพื่อการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดตามที่ ผู้รับใบอนุญาตร้องขอแก่ผู้ดูแลรักษา หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินทราบพร้อม เหตุผล และรายละเอียดการเข้าใช้ที่ดิน กำหนดวัน เวลา และการที่จะกระทำ รวมทั้งอัตรา ค่าตอบแทนการใช้ที่ดินที่ผู้รับใบอนุญาตต้องชำระในการเข้าใช้ที่ดินหรือทรัพย์สิน ทั้งนี้ คณะกรรมการจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๗.๓ ในกรณีที่คณะกรรมการมีความจำเป็นต้องกำหนดค่าตอบแทนในการให้ดำเนินการเดินสาย หรือติดตั้งอุปกรณ์ใดที่ต้องกระทำบน หรือตามเสา ท่อ หรือสิ่งก่อสร้างใด ที่ใช้งานในลักษณะทำนองเดียวกันของผู้รับใบอนุญาตรายอื่นหรือของหน่วยงานของรัฐอื่นหรือของผู้ให้บริการสาธารณูปโภคใด คณะกรรมการจะคิดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่สะท้อนต้นทุน

๗.๔ ในกรณีที่คณะกรรมการมีความจำเป็นต้องกำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ และติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดเพื่อให้บริการโทรคมนาคม คณะกรรมการจะคิดค่าตอบแทนที่สะท้อนราคาตลาด ณ เวลาที่ผู้รับใบอนุญาตประสงค์ใช้ที่ดิน โดยให้คำนึงถึงสภาพทางเศรษฐกิจ ทำเลที่ตั้งของที่ดิน ราคาที่ดิน พื้นที่ใกล้เคียง และปัจจัยอื่นๆ ที่อาจมีผลทำให้ราคาที่ดินเปลี่ยนแปลงไปเมื่อได้มีการใช้ที่ดินดังกล่าวแล้ว

๗.๕ หากคณะกรรมการพิจารณาแล้วเห็นว่า การเดินสาย หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคม หรือการขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามที่ดินไม่เป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้รับใบอนุญาตรายอื่น หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค หรือผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินนั้น ให้คณะกรรมการแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตและผู้รับใบอนุญาตรายอื่น หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค หรือผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้องขอ พร้อมเหตุผล

๗.๖ หากคณะกรรมการพิจารณาแล้วเห็นว่า การเดินสาย หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการให้บริการโทรคมนาคม หรือการขึงสายผ่านไปเหนือหรือข้ามที่ดินเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้รับใบอนุญาตรายอื่น หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค หรือผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินนั้น ให้คณะกรรมการแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตและผู้รับใบอนุญาตรายอื่น หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค หรือผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้องขอ พร้อมเหตุผล และอัตราค่าเสียหายอันเกิดจากการดำเนินการที่ผู้รับใบอนุญาตต้องชำระ ทั้งนี้ อัตราค่าเสียหายดังกล่าวให้มีอัตราเท่ากับมูลค่าของที่ดินหรือทรัพย์สินที่ด้อยค่าลง หรือเท่ากับมูลค่าแห่งความเสียหายจริงที่พิสูจน์ได้

๗.๗ ผู้รับใบอนุญาตรายอื่น หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค หรือผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินนั้น สามารถยื่นคำร้องเพื่อคัดค้านการเข้าใช้ที่ดินหรือทรัพย์สินได้ โดยยื่นคำร้องแสดงเหตุผลอันไม่สมควรดำเนินการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายอย่างร้ายแรงต่อการใช้ประโยชน์หรือเกิดต้นทุน

ค่าเสียโอกาสจากการใช้ประโยชน์จากที่ดินได้ ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการ เพื่อให้คณะกรรมการพิจารณาทบทวน โดยถือคำวินิจฉัยคณะกรรมการให้เป็นที่สุด

๗.๘ ในกรณีที่ผู้ดูแลรักษา หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินได้ยื่นคำร้องคัดค้านการขอเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินต่อคณะกรรมการเพื่อทบทวนการขอเข้าใช้ประโยชน์ดังกล่าว และคณะกรรมการได้พิจารณากำหนดจำนวนค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือทรัพย์สินแล้ว แต่ผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน ไม่ยอมรับค่าตอบแทนตามอัตราหรือจำนวนที่คณะกรรมการกำหนด ให้ผู้รับใบอนุญาตวางเงินค่าตอบแทนตามจำนวนเงินดังกล่าวต่อคณะกรรมการ ทั้งนี้ การวางเงินให้เป็นไปตามระเบียบของสำนักงานคณะกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

๗.๙ กรณีผู้รับใบอนุญาต หน่วยงานของรัฐหรือผู้ให้บริการสาธารณูปโภค หรือผู้ดูแลรักษา หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สินไม่พอใจคำสั่งการแจ้งการใช้ที่ดินหรือทรัพย์สินของคณะกรรมการ หรือจำนวนค่าตอบแทน หรือค่าเสียหายที่คณะกรรมการกำหนด มีสิทธิที่จะฟ้องคดีต่อศาลปกครองได้

ข้อ ๘ การบำรุงรักษา

ผู้รับใบอนุญาตสามารถเข้าไปในที่ดินที่มีโครงข่ายโทรคมนาคม เสา สาย ท่อ หรืออุปกรณ์ประกอบใดที่อยู่ในที่ดินนั้นได้ เพื่อวัตถุประสงค์ในการตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมหรือป้องกันอันตรายหรือความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น ในสถานการณ์ ดังต่อไปนี้

๘.๑ ในกรณีปกติเพื่อการตรวจสอบ บำรุงรักษา ซ่อมแซมหรือป้องกันอันตรายหรือความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้น หรือตามระยะเวลาที่กำหนดของผู้รับใบอนุญาตโดยจะต้องแจ้งให้ผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๘.๒ ในกรณีที่เป็นสถานการณ์ฉุกเฉิน หรือมีแนวโน้มที่จะก่อให้เกิดอันตรายแก่ประโยชน์สาธารณะ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ซึ่งผู้รับใบอนุญาตมีเหตุจำเป็นต้องแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นในขณะนั้นไม่ว่าจะเป็นการตรวจพบความผิดพลาดโดยผู้รับใบอนุญาตเอง หรือการร้องขอจากประชาชนทั่วไป หรือการขอความร่วมมือจากหน่วยงานอื่น หรือตามคำสั่งของคณะกรรมการก็ตาม ผู้รับใบอนุญาตสามารถเข้าไปในที่ดินหรือทรัพย์สิน เพื่อดำเนินการดังกล่าวได้โดยทันที และต้องปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ที่ได้กำหนดร่วมกันของผู้รับใบอนุญาตและผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน

๘.๓ ผู้รับใบอนุญาตที่มีการใช้สิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใด ต้องดำเนินการบำรุง รักษา ปรับปรุง แก้ไข ในทรัพย์สินของตนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้โครงข่ายโทรคมนาคมสามารถใช้งานได้เป็นปกติ

ข้อ ๙ ความรับผิดชอบความเสียหาย

๙.๑ ในกรณีที่มีความเสียหายปรากฏอย่างชัดเจนว่า เนื่องมาจากโครงข่ายโทรคมนาคม เสา สาย ท่อ หรืออุปกรณ์ที่อยู่ในที่ดินนั้น หรือเกิดจากการดำเนินการตามข้อ ๘.๑ และ/หรือ ๘.๒ ผู้เสียหายที่เป็นผู้ดูแลรักษาที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือทรัพย์สิน หรือผู้ที่ได้ผลกระทบมีสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนสำหรับความเสียหายนั้นจากผู้รับใบอนุญาตได้ โดยการเยียวยาต่อความเสียหายจะต้องสามารถชดเชยอย่างเพียงพอ เป็นธรรม และสมควรแก่เหตุแห่งความเสียหายดังกล่าว

๙.๒ ในกรณีที่อุปกรณ์อื่นใด ที่ได้มีการติดตั้งในภายหลังที่ได้มีการพาดสายหรือติดตั้งอุปกรณ์โทรคมนาคมแล้ว หากอุปกรณ์ที่ติดตั้งใหม่ หรือติดตั้งอุปกรณ์เพิ่มเติมจากเดิมที่มีอยู่แล้วในภายหลังดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ หากอุปกรณ์ดังกล่าวก่อให้เกิดการรบกวน หรือความเสียหายแก่ระบบโครงข่ายโทรคมนาคมที่มีอยู่เดิม ผู้ที่ทำการติดตั้งอุปกรณ์ใหม่ต้องดำเนินการแก้ไขอุปกรณ์ของตนมิให้เกิดการรบกวนต่ออุปกรณ์โทรคมนาคมที่ติดตั้งอยู่เดิม หรือหากอุปกรณ์หรือระบบโครงข่ายโทรคมนาคมที่มีอยู่เดิมเกิดความเสียหาย ผู้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ใหม่ต้องชดเชยให้สมแก่เหตุแห่งความเสียหายดังกล่าว

๙.๓ ในกรณีที่มีการติดตั้งอุปกรณ์หรือเมื่อติดตั้งอุปกรณ์แล้ว อุปกรณ์ดังกล่าวก่อความเสียหาย เกิดการรบกวน หรือเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมหรือสุขอนามัยของประชาชน ผู้เสียหาย หรือผู้ที่ได้รับผลกระทบมีสิทธิเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนสำหรับความเสียหายนั้นจากผู้รับใบอนุญาตได้ โดยการเยียวยาต่อความเสียหายจะต้องสามารถชดเชยสมแก่เหตุแห่งความเสียหาย และเป็นธรรม โดยไม่เลือกปฏิบัติ

ข้อ ๑๐ มาตรฐานโครงข่าย

๑๐.๑ ผู้รับใบอนุญาตต้องใช้โครงข่ายโทรคมนาคม เครื่องโทรคมนาคม และอุปกรณ์ที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคม ที่เป็นไปตามมาตรฐานทางเทคนิคที่คณะกรรมการประกาศกำหนด

๑๐.๒ ผู้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการปักหรือตั้งเสา เดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการจัดให้บริการโทรคมนาคมให้เป็นไปตามหลักปฏิบัติทางวิชาการ และหากมีการใช้ที่ดินหรือทรัพย์สินร่วมกับหน่วยงานของรัฐ หรือผู้รับใบอนุญาตรายอื่น ให้ประสานแนวทางปฏิบัติกับหน่วยงานของรัฐหรือผู้รับใบอนุญาตรายอื่นนั้น เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะ

๑๐.๓ ผู้รับใบอนุญาตที่ได้รับสิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ใดตามความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ให้จัดทำคู่มือ หรือวิธีการ หรือคำแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดการรบกวนแก่โครงข่ายโทรคมนาคมแก่ผู้ใช้บริการ

เพื่อความปลอดภัยของโครงข่ายหรืออุปกรณ์ประกอบ และไม่เกิดผลกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ ผู้รับใบอนุญาต ผู้ให้บริการรายอื่นๆ ซึ่งผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตาม หากเกิดกรณีดังกล่าว ผู้รับใบอนุญาตมีแนวทางดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) ทำหนังสือแจ้งให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขปรับปรุงอุปกรณ์ดังกล่าวภายในเวลาอันควร

(๒) ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ดำเนินการตาม (๑) และยังคงก่อให้เกิดการรบกวนหรือความเสียหาย ให้ผู้รับใบอนุญาตสามารถระงับการใช้บริการเป็นการชั่วคราวได้

(๓) ในกรณีที่เหตุรุนแรงด่วน ผู้รับใบอนุญาตอาจระงับการให้บริการโดยทันที และทำหนังสือแจ้งภายหลังได้

ข้อ ๑๑ ผู้รับใบอนุญาตที่ได้รับสิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใดในการจัดให้บริการโทรคมนาคม โดยความเห็นชอบจากคณะกรรมการ จะได้รับความคุ้มครองสิทธิ ตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการโทรคมนาคม พ.ศ. ๒๕๔๔ โดยห้ามมิให้ผู้ใดทำให้เสียหาย ทำลาย ทำให้เสื่อมค่า ทำให้ไร้ประโยชน์ซึ่งโครงข่ายโทรคมนาคม เสา สาย ท่อ อุปกรณ์รับส่ง หรืออุปกรณ์อื่นใดที่ใช้ในการให้บริการโทรคมนาคม หรือสถานีให้บริการโทรคมนาคม ทั้งนี้ ผู้ฝ่าฝืน หรือละเมิดจะมีบทกำหนดโทษทั้งจำและปรับเพื่อเยียวยาแก้ความเสียหายที่เกิดขึ้นตามสมควรแก่เหตุ ตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการโทรคมนาคม พ.ศ. ๒๕๔๔

ข้อ ๑๒ ในกรณีจำเป็นคณะกรรมการอาจแต่งตั้งคณะอนุกรรมการขึ้นเพื่อทำหน้าที่ในการพิจารณาแผนผังการดำเนินการ วินิจฉัยคำร้องขอ กำหนดอัตราค่าตอบแทนและค่าเสียหาย เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการ

ข้อ ๑๓ ผู้รับใบอนุญาตที่ได้รับสิทธิในการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ประกอบใด จะใช้ประโยชน์จากสิทธิที่ได้ เพื่อการอื่นนอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตมิได้

ข้อ ๑๔ การประกอบกิจการโทรคมนาคมของผู้ได้รับอนุญาต สัมปทาน หรือสัญญา ตามมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติการประกอบกิจการโทรคมนาคม พ.ศ. ๒๕๔๔ ต้องอยู่ภายใต้หลักเกณฑ์ตามประกาศนี้ ในการนี้ ให้ถือว่าเป็นผู้มีสิทธิหน้าที่และความรับผิดชอบเช่นเดียวกับผู้รับใบอนุญาตตามกฎหมายนี้

ข้อ ๑๕ ผู้รับใบอนุญาตที่มีการปักหรือตั้งเสา หรือเดินสาย วางท่อ หรือติดตั้งอุปกรณ์ใด
อยู่ก่อนที่ประกาศฉบับนี้ บังคับใช้ ให้ส่งสำเนาแผนผังการติดตั้ง ให้คณะกรรมการทราบ ภายใน
๙๐ วัน นับแต่วันที่ประกาศมีผลบังคับใช้

ประกาศ ณ วันที่ พ.ศ. ๒๕๕๐

พลเอก ชูชาติ พรหมพระสิทธิ์
ประธานกรรมการกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ