

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

แบบปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

มีจำนวน

3 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้าง		
1.1	รวมหมวดงานรื้อถอน	15,713.50	
1.2	รวมหมวดงานผนังและตกแต่งผิวผนัง	23,883.84	
1.3	รวมหมวดงานพื้น	90,052.72	
1.4	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน	91,482.86	
1.5	รวมหมวดงานประตูหน้าต่าง	55,653.37	
1.6	รวมหมวดงานสี	29,041.76	
1.7	รวมหมวดงานไฟฟ้า	22,836.17	
1.8	รวมหมวดงานโครงสร้างห้องน้ำ	44,541.00	
1.9	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์	16,901.40	
1.10	รวมหมวดงานท่อน้ำทิ้งและระบบบำบัด	12,726.00	
2	งานค่าใช้จ่ายพิเศษอื่นตามข้อกำหนดฯ (ปร.4(พ))		
2.1	งานปิดกันพื้นที่ โดยรอบด้วยแผ่น Plastic Bluesheet	15,000.00	
2.2	ค่าเดินทาง และ ค่าที่พัก(กรณีไม่สามารถพักแรมในโครงการ)	20,000.00	
2.3	ค่าชดเชยล่วงหน้า(กรณีไม่สามารถปฏิบัติงานได้ในเวลาทำการปกติ)	20,000.00	
2.4	ค่า Protection ครุภัณฑ์สำนักงานภายในโครงการ	10,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง (ราคากลางฯโดยประมาณ)	467,832.62	
	ราคากลาง (โดยประมาณ) :	สี่แสนหกหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสามสิบสองบาทหกสิบสองสตางค์	

* คำนวณราคากลางโดยอิงจากข้อมูลราคาวัสดุจาก สพฐ.ปี56 ราคาวัสดุอุปกรณ์กระทรวงพาณิชย์ และค่าแรงงานจากกรมบัญชีกลางปี56

(นายประทีป สังข์เทียม)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายตรงค์ พิชัยสวัสดิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายนิรันดร์ บุญยรัตกลิน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคิตะ ธรรมประทีป)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายประพันธ์ พงศ์ธานี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน :

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

แบบ พร.4 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	รวมหมวดงานรื้อถอน	12,347.56	1.2726	15,713.50	
2	รวมหมวดงานผนังและตกแต่งผิวผนัง	18,767.75	1.2726	23,883.84	
3	รวมหมวดงานพื้น	70,762.79	1.2726	90,052.72	
4	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน	71,886.58	1.2726	91,482.86	
5	รวมหมวดงานประตูหน้าต่าง	43,732.02	1.2726	55,653.37	
6	รวมหมวดงานสี	22,820.81	1.2726	29,041.76	
7	รวมหมวดงานไฟฟ้า	17,944.50	1.2726	22,836.17	
8	รวมหมวดงานโครงสร้างห้องน้ำ	35,000.00	1.2726	44,541.00	
9	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์	13,281.00	1.2726	16,901.40	
10	รวมหมวดงานท่อน้ำทิ้งและระบบบำบัด	10,000.00	1.2726	12,726.00	
เงินล่วงหน้าจ่าย : 0%, เงินประกันผลงานหัก : 0%, ดอกเบี้ยเงินกู้ : 7%, ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 7%					
รวมค่าก่อสร้าง				402,832.62	



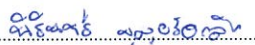
(นายประทีป สังข์เทียม)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายตรงค์ พิชัยสวัสดิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง



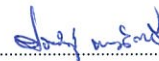
(นายนิรันดร์ บุญยรัตกลิน)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคิตะ ธรรมประทีป)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายประพันธ์ พงศ์ธานี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน :

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

คำนวณราคากลางโดย :

เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรื้อถอน								
1.1	งานรื้อถอนไม้ระแนงด้านนอก	35.00	ตร.ม.	-	-	25.00	875.00	875.00	รื้อถอนไป
1.2	งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นเซรามิคเดิม	54.00	ตร.ม.	-	-	40.00	2,160.00	2,160.00	รื้อถอนไป
1.3	งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์	72.00	ตร.ม.	-	-	15.00	1,080.00	1,080.00	รื้อถอนไป
1.4	งานรื้อถอนกิ่งก้ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น	6.12	ตร.ม.	-	-	38.00	232.56	232.56	รื้อถอนไป
1.5	งานขนย้ายวัสดุออกนอกสำนักงาน	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอน							12,347.56	

2	หมวดงานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
2.1	งานติดตั้งโครงเคร่าบุแผ่นยิปซัมบอร์ด บูสองด้านหนา 12 มม.	18.00	ตร.ม.	422.75	7,609.50	130.00	2,340.00	9,949.50	
2.2	งานผนังก่ออิฐครึ่งก้อนฉาบผิว 2 ด้านความหนารวม 10 ซม.	16.00	ตร.ม.	298.14	4,770.25	253.00	4,048.00	8,818.25	
	รวมหมวดงานผนังและตกแต่งผิวผนัง							18,767.75	

3	หมวดงานพื้น								
3.1	งานเทพื้นทรายปรับระดับพร้อมขัดเรียบ	78.00	ตร.ม.	130.58	10,185.45	61.00	4,758.00	14,943.45	
3.2	งานกรูพื้นลามิเนตหนา 8 มม.	54.00	ตร.ม.	678.88	36,659.52	90.00	4,860.00	41,519.52	** ราคาสิบ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน :

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

คำนวณราคากลางโดย :

เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.3	งานติดตั้งเชิงผนังสำเร็จรูปชนิด PVC	37.00	ม.	44.00	1,628.00	38.00	1,406.00	3,034.00	
3.4	งานกระเบื้องห้องน้ำขนาด 8" x 8" ซม.	24.00	ตร.ม.	324.41	7,785.82	145.00	3,480.00	11,265.82	
	รวมหมวดงานพื้น							70,762.79	

4	หมวดงานฝ้าเพดาน								
4.1	งานติดตั้งโครงเหล็กชุบสังกะสีและบุแผ่นฝ้าใยหิน - พร้อมรอยต่อฉาบเรียบ	72.00	ตร.ม.	281.92	20,298.00	75.00	5,400.00	25,698.00	
4.2	งานติดตั้งฉนวนกันความร้อน(วางใต้กระเบื้องรับด้วยลาดหรือตะแกรงเหล็ก) ชนิดอูมิเนียมพอยด์ 1 ด้าน 16 kg/m3	72.00	ตร.ม.	122.13	8,793.58	25.00	1,800.00	10,593.58	
4.3	งานติดตั้งฝ้าเพดานตีเว้นร่อง 1 ซม. ขนาดหน้าไม้กว้าง 2"-3"	35.00	ตร.ม.	936.00	32,760.00	81.00	2,835.00	35,595.00	** ราคาสิบ
	รวมหมวดงานฝ้าเพดาน							71,886.58	

5	หมวดงานประตูหน้าต่าง								
5.1	งานติดตั้งประตูไม้อัดสัก+วงกบ ขนาด 0.90 x 1.90 ม.	1.00	บาน	6,500.00	6,500.00	320.50	320.50	6,820.50	** ราคาสิบ
5.2	งานติดตั้งประตู+วงกบอลูมิเนียมกระจกบานสวิง ขนาด 0.90 x 1.90 ม.	1.00	บาน	9,799.00	9,799.00	-	-	9,799.00	** ราคาสิบ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน :

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

คำนวณราคากลางโดย :

เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5.3	งานติดตั้งหน้าต่าง+วงกบอลูมิเนียมกระจกบานสวิง ขนาด 0.90 x 2.00 ม.	2.00	บาน	6,784.26	13,568.52	-	-	13,568.52	** ราคาซื้อ รวมค่าแรง
5.4	งานติดตั้งหน้าต่าง+วงกบอลูมิเนียมกระจกบานสวิง ขนาด 0.90 x 1.00 ม.	2.00	บาน	4,522.00	9,044.00	-	-	9,044.00	** ราคาซื้อ รวมค่าแรง
5.5	งานติดตั้งประตู+วงกบPVC บานสวิง ขนาด 0.80x 1.90 ม.	1.00	บาน	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	** ราคาซื้อ รวมค่าแรง
	รวมหมวดงานประตูหน้าต่าง							43,732.02	

6	หมวดงานสี								
6.1	งานทาสีผนังและฝ้าภายใน	160.00	ตร.ม.	49.79	7,965.96	30.00	4,800.00	12,765.96	
6.2	งานทาสีผนังภายนอก	75.00	ตร.ม.	60.09	4,506.54	30.00	2,250.00	6,756.54	
6.3	งานทาสีน้ำมันฝ้าระแนง (ภายนอก)	35.00	ตร.ม.	56.24	1,968.30	38.00	1,330.00	3,298.30	
	รวมหมวดงานสี							22,820.81	

7	หมวดงานไฟฟ้า								
7.1	งานติดตั้งโคมสะท้อนแสงลูมิเียม (1x18 watt)	1.00	ชุด	769.50	769.50	135.00	135.00	904.50	** ราคาซื้อ
7.2	งานติดตั้งโคมสะท้อนแสงลูมิเียม (2x18 watt)	8.00	ชุด	995.00	7,960.00	135.00	1,080.00	9,040.00	** ราคาซื้อ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน :

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

คำนวณราคากลางโดย :

เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7.3	งานรื้อ - ย้ายตำแหน่ง Compressor เครื่องปรับอากาศ	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	** ราคาสืบ รวมค่าแรง
7.4	งานสายไฟและอุปกรณ์	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	** ราคาสืบ รวมค่าแรง
	รวมหมวดงานไฟฟ้า							17,944.50	

8	หมวดงานโครงสร้างห้องน้ำ								
8.1	งานโครงสร้างห้องน้ำ (ขนาด 1.5*3.00 m.)	1.00	งาน	35,000.00	35,000.00	-	-	35,000.00	** ดีเหมา
	รวมหมวดงานโครงสร้างห้องน้ำ							35,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน :

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : โครงการปรับปรุงอาคาร ที่ทำการศูนย์สื่อสารของสำนักงาน กสทช.

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช.

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงาน กสทช. (กลุ่มงาน พย.)

คำนวณราคากลางโดย :

เมื่อวันที่ : 24

เดือน : เมษายน

พ.ศ. : 2557

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		

9	หมวดงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์								
9.1	โถสุขภัณฑ์ชนิดนั่งราบ	1.00	ชุด	6,130.00	6,130.00	298.00	298.00	6,428.00	
9.2	อ่างล้างหน้าชนิดแขวน พร้อม ก๊อกล้างหน้า	1.00	ชุด	650.00	650.00	298.00	298.00	948.00	
9.3	ฝักบัวอาบน้ำ	1.00	ชุด	350.00	350.00	170.00	170.00	520.00	** ราคาสืบ
9.4	สายชำระ	1.00	ชุด	350.00	350.00	35.00	35.00	385.00	** ราคาสืบ
9.5	งานติดตั้งระบบสุขาภิบาล	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	** ดีเหมา
	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์							13,281.00	

10	หมวดงานท่อน้ำทิ้งและระบบบำบัด								
10.1	งานท่อระบายน้ำทิ้งและบ่อบำบัดน้ำเสีย	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	** ดีเหมา
	รวมหมวดงานท่อน้ำทิ้งและระบบบำบัด							10,000.00	

*ราคากลางวัสดุก่อสร้าง มี.ค. 2557 **ราคาค่าแรงกรมบัญชีกลาง มี.ค. 2556

รวมงานก่อสร้างเป็นเงิน								316,543.00	ยังไม่รวม Factor F
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	------------	--------------------

24-07-2557

