

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่
ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ (สำนักงาน กสทช. ภาค ๑) ตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๑ หมู่ ๔ ซอยแจ้งวัฒนะ ๕ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของผู้บริหาร พนักงาน ลูกจ้าง ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ โทรทัศน์รวมการเฉพาะกิจแห่งประเทศไทย สหภาพโทรคมนาคมระหว่างประเทศ และให้บริการผู้มาติดต่องาน ทั้งหน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน และประชาชนทั่วไป อาคารสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จำเป็นต้องได้รับการดูแลทำความสะอาดอย่างถูกต้อง เหมาะสม เป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นการเสริมสร้างบรรยากาศในสถานที่ทำงานและเป็นภาพลักษณ์ที่ดีสำหรับหน่วยงาน เพื่อให้สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ได้รับบริการทำความสะอาด จึงจำเป็นต้องจัดจ้างบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ ในปีงบประมาณ ๒๕๖๘

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อจ้างบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

๒.๒ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารสถานที่ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติพื้นฐานที่กำหนด ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตลอดจนแนวปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ตามเอกสารที่แนบในภาคผนวก ๑

๔. ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างต้องให้บริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ต่าง ๆ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ทั้งภายในและภายนอกทั้งหมดของอาคาร ทุกชั้น และทุกห้อง รวมทั้งงานบริการทั่วไป โดยมีขอบเขตการดำเนินงาน ดังนี้

- ๔.๑ อาคารสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ทั้งหมด ๑๐ ชั้น
- ๔.๑.๑ ชั้น ๑
 - ๔.๑.๒ ชั้น ๒
 - ๔.๑.๓ ชั้น ๓ (โทรทัศน์รวมการเฉพาะกิจแห่งประเทศไทย)
 - ๔.๑.๔ ชั้น ๔ (สหภาพโทรคมนาคมระหว่างประเทศ)
 - ๔.๑.๕ ชั้น ๕ (สหภาพโทรคมนาคมระหว่างประเทศ)
 - ๔.๑.๖ ชั้น ๖
 - ๔.๑.๗ ชั้น ๗
 - ๔.๑.๘ ชั้น ๘
 - ๔.๑.๙ ชั้น ๙
 - ๔.๑.๑๐ ชั้น ๑๐ (ดาดฟ้า)

ทั้งนี้ ...

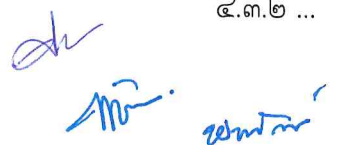

 

ทั้งนี้ อาคารอาคารสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ทั้งหมด มีพื้นที่โดยประมาณ ๔,๙๗๒.๑๐ ตารางเมตร รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย ผนวก ๒ และสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ขอสงวนสิทธิ์ปรับเปลี่ยนพื้นที่ได้ตามความเหมาะสม

- ๔.๒ พื้นที่อาคารสถานที่ รวมทั้งส่วนประกอบอาคารสำนักงานที่ต้องบริการทำความสะอาด ได้แก่
- ๔.๒.๑ พื้นที่อาคารและสถานที่ตามที่ระบุในข้อ ๔.๑
 - ๔.๒.๒ พื้นที่บริเวณหน้าลิฟท์ ในลิฟท์ หน้าบันไดทางขึ้นหน้าอาคาร บันไดทางขึ้น – ลงระหว่างชั้น
 - ๔.๒.๓ ห้องน้ำทุกห้อง
 - ๔.๒.๔ กระจกภายในอาคารและภายนอกอาคาร
 - ๔.๒.๕ ฝาผนัง และฝ้าเพดานภายในอาคาร
 - ๔.๒.๖ ระเบียงข้างอาคารตามชั้น
 - ๔.๒.๗ ม่านปรับแสงทุกชนิดภายในอาคาร
 - ๔.๒.๘ ครุภัณฑ์
 - (๑) โต๊ะ เก้าอี้ทำงาน
 - (๒) ตู้เก็บเอกสาร
 - (๓) ชุดรับแขก
 - (๔) โทรศัพท
 - (๕) พัดลม พัดลมระบายอากาศ
 - (๖) ตู้เย็น เครื่องทำน้ำเย็น
 - (๗) เฟอร์นิเจอร์ ประติมากรรม ภาพวาด และเครื่องตกแต่งต่าง ๆ

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ทำความสะอาด โดยวัสดุอุปกรณ์ที่จัดหาจะต้องมีปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งานตลอดระยะเวลาของสัญญาจ้าง และผู้รับจ้างต้องจัดหาตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ฯ ที่จะใช้ปฏิบัติงานมาแสดงต่อ สำนักงาน กสทช. เพื่อให้ความเห็นชอบ ก่อนวันลงนามสัญญา

- ๔.๓.๑ น้ำยาเคมีที่ใช้ในการทำความสะอาด ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต ได้แก่
- (๑) น้ำยาทำความสะอาดประจำวัน
 - (๒) น้ำยาเช็ดกระจก
 - (๓) น้ำยาฆ่าเชื้อดับกลิ่นสำหรับห้องน้ำหรือพื้นที่ทำความสะอาดทั่วไป
 - (๔) น้ำยาทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์
 - (๕) น้ำยาล้างห้องน้ำ
 - (๖) น้ำยากัดสนิม
 - (๗) น้ำยาดันฝุ่น
 - (๘) น้ำยาล้างลอกแว็กซ์
 - (๙) น้ำยาซักพรม
 - (๑๐) น้ำยาเช็ดพื้นเคลือบเงา
 - (๑๑) สบู่เหลวสำหรับล้างมือ
 - (๑๒) น้ำยาล้างจาน
 - (๑๓) น้ำยาฆ่าเชื้อสำหรับพื้นที่การซักพรม
 - (๑๔) วัสดุอื่น ๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน



๔.๓.๒ เครื่องมืออุปกรณ์และวัสดุที่ใช้ในการทำความสะอาด

- (๑) เครื่องดูดฝุ่น
- (๒) เครื่องขัดพื้นพร้อมแผ่นขัด
- (๓) ชุดมือทำความสะอาดพื้น
- (๔) ชุดเครื่องมือดันฝุ่น
- (๕) เครื่องมือเช็ดกระจกครบชุด
- (๖) แผ่นขัดสก๊อตไบรท์
- (๗) กระจบอกฉีดน้ำ
- (๘) ที่ปัดส้วม
- (๙) ไม้ปาดน้ำ
- (๑๐) แผ่นขัดพื้น
- (๑๑) แผ่นปิดเงา
- (๑๒) ถังมือยางทำความสะอาด
- (๑๓) ผ้าลากน้ำ
- (๑๔) ถังขยะดำ
- (๑๕) วัสดุอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน

๔.๓.๓ กระจดาขชำระม้วนใหญ่ชนิดหนาสองชั้น สำหรับใช้ในห้องน้ำและกระจดาขเช็ดมือสำหรับใช้ในห้องน้ำ ภายในอาคารที่ระบุไว้ในอาคารตามข้อ ๔.๑ โดยมีจำนวนปริมาณการใช้ทำความสะอาดต่อเดือน ดังนี้

๔.๓.๓.๑ กระจดาขชำระม้วนใหญ่ชนิดหนาสองชั้น จำนวน ๓ ลัง (๑ ลัง/๑๒ ม้วน)

๔.๓.๓.๒ กระจดาขเช็ดมือ ชนิดแผ่นสีขาว หนา ๒ ชั้น และต้องมีขนาดกระจดาขไม่น้อยกว่า ๒๔x๑๙.๕ ซม. จำนวน ๓ ลัง (๑ ลัง/๒๔ ห่อ)

๔.๓.๔ แอลกอฮอล์ (Alcohol) ชนิดน้ำ ที่มีขนาดความเข้มข้นไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕% โดยมีจำนวนปริมาณให้เพียงพอต่อการใช้ทำความสะอาดต่อเดือน

๔.๓.๕ ผู้ว่าจ้างจะจัดที่สำหรับเก็บวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้นให้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาและเก็บรักษาทุกแฉ แต่ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่วัสดุและอุปกรณ์นั้นทั้งสิ้น และผู้รับจ้างต้องดูแลรักษาความสะอาดสถานที่เก็บวัสดุโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายกับผู้ว่าจ้าง

๔.๔ คุณสมบัติทั่วไปของพนักงานทำความสะอาดและงานบริการทั่วไปของผู้รับจ้าง

๔.๔.๑ มีสัญชาติไทย

๔.๔.๒ มีอายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปี บริบูรณ์ และไม่เกิน ๕๐ ปี ถ้าหากอายุเกิน ๕๐ ปี จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างก่อน

๔.๔.๓ มีสุขภาพร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ ไม่เป็นโรคติดต่ออันตรายร้ายแรง

๔.๔.๔ ต้องเป็นบุคคลที่ผ่านการตรวจประวัติทางด้านอาชญากรรมและยาเสพติด

๔.๔.๕ ต้องมีความรู้และความเข้าใจในการใช้เครื่องมือ - อุปกรณ์ และการปฏิบัติหน้าที่

๔.๔.๖ ผ่านการฉีดวัคซีนครบโดสที่กำหนด โดยมีหลักฐานการฉีดวัคซีนที่กำหนด

๔.๕ ...



๔.๕ รายละเอียดการทำงาน

๔.๕.๑ การทำความสะอาดประจำวัน ทุกวันทำการ

- (๑) กวาดพื้นและถูพื้นด้วยมีด ขัดพื้นเคลือบเงาในจุดที่จำเป็น
- (๒) ดูดฝุ่น พรม บัดฝุ่นละออง และเช็ดโต๊ะ เก้าอี้ทำงาน ชุดรับแขก ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงาน แล้วจัดให้เป็นระเบียบ
- (๓) ทดเช็กห้องทั้งหมดรวมทั้งที่อยู่ประจำโต๊ะทำงานของเจ้าหน้าที่ทุกชั้น รวบรวม เก็บขยะไปทิ้งยังที่ผู้ว่าจ้างจัดหาไว้ให้
- (๔) เช็ดกระจกบริเวณที่อยู่ใกล้การสัมผัสทุกแห่ง
- (๕) ทำความสะอาดประตูลิฟท์และภายในห้องลิฟท์
- (๖) ทำความสะอาดบริเวณหน้าลิฟท์ ประตูทางเข้า - ออกให้สะอาดตลอดทั้งวัน
- (๗) ทำความสะอาดทางเดิน ทางขึ้น - ลง และราวบันได
- (๘) ทำความสะอาดห้องน้ำด้วยการขัดถู ล้างห้องน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ที่ประจำในห้องน้ำ ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค และดูแลให้สะอาดตลอดเวลา
- (๙) ทำความสะอาดอื่น ๆ และแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าในเวลาทำงาน
- (๑๐) ทำความสะอาดถ้วยชาม แก้วน้ำ และ/หรือภาชนะอื่น ๆ ที่ใช้ในการจัดเลี้ยง
- (๑๑) ทำความสะอาดบริเวณที่ทิ้งขยะส่วนกลางประจำวัน
- (๑๒) รายงานสิ่งของชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นโดยด่วน
- (๑๓) เช็ดทำความสะอาดลูกบิดหรือที่มือจับประตู ทุก ๑ ชั่วโมง เติมน้ำแอลกอฮอล์ (Alcohol) ตามข้อ ๔.๓.๔ ตามภาชนะที่ผู้ว่าจ้างจัดวางไว้ตามจุดต่าง ๆ
- (๑๔) ทำความสะอาดพื้นที่จัดเลี้ยง (ห้องประชุม) หลังจากเสร็จงานจัดเลี้ยง

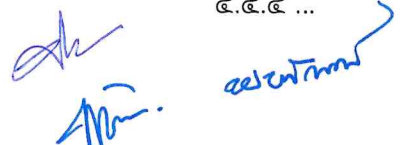
๔.๕.๒ การทำความสะอาดประจำสัปดาห์ โดยเข้าทำดำเนินงานในวันหยุดทำการ

- (๑) ขัดเงาบริเวณที่เป็นไม้และโลหะด้วยน้ำยาที่เหมาะสม
- (๒) บัดหยากไย่เพดาน ฝ้าผนัง และชอกมุมต่าง ๆ
- (๓) ทำความสะอาดและดูดฝุ่นม่านปรับแสงทุกชนิด
- (๔) ทำความสะอาดกระจกหน้าต่าง บานประตูกระจกทุกบาน บานกระจกทางเข้า สำนักงานทุกบาน และบริเวณที่เป็นกระจกภายในอาคารทั้งหมด
- (๕) ลบรอยเปื้อนต่าง ๆ ตามฝ้าผนังและราวบันได สวิตช์ไฟฟ้า ลูกบิดประตู
- (๖) ทำความสะอาดป้ายชื่อ ณ ประตูทางเข้า ๑

๔.๕.๓ การทำความสะอาดประจำเดือน โดยเข้าทำดำเนินงานในวันหยุดทำการ โดยแจ้งให้ ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

- (๑) ล้างตะกร้าผงและภาชนะรองรับเศษขยะทั้งหมด รวมทั้งที่อยู่ประจำโต๊ะทำงานของเจ้าหน้าที่ทุกชั้น
- (๒) ทำความสะอาดชายคาและกันสาด
- (๓) ล้าง เคลือบเงา และขัดพื้นทุกแห่ง โดยใช้ยาตามความเหมาะสม
- (๔) ทำความสะอาดคอมไฟ หลอดไฟ และช่องไฟ
- (๕) ทำความสะอาดกระจกทั้งภายในและภายนอกของอาคาร

๔.๕.๔ ...



๔.๕.๔ การทำความสะอาดประจำ ๓ เดือน การทำความสะอาดรอบนอกอาคาร และแผงกันแดด โดยดำเนินงานในวันหยุดทำการ โดยให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๔.๕.๕ การทำความสะอาดพร้อมด้วยการซักให้สะอาดในบริเวณพื้นที่ที่มีพรมและทำการฆ่าเชื้อ ภายหลังจากการซักทำความสะอาด สำหรับห้องหรือสถานที่ต่าง ๆ ที่กำหนดตามผนวก ๒ โดยดำเนินงานอย่างน้อย ๒ ครั้งต่อปี โดยดำเนินงานในวันหยุดทำการ โดยต้องแจ้งวันดำเนินการให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๔.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจัดพนักงานของผู้รับจ้างที่มีคุณสมบัติตามข้อ ๔.๔ เข้าปฏิบัติงานตามรายละเอียดที่กำหนดในข้อ ๔.๕ จำนวน ๖ คน ดังนี้

๔.๖.๑ หัวหน้าพนักงาน จำนวน ๑ คน

๔.๖.๒ พนักงานทำความสะอาด จำนวน ๕ คน

๔.๗ กำหนดวันเวลาปฏิบัติงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดให้พนักงานตามกำหนดในข้อ ๔.๖ เข้าปฏิบัติงานตามข้อ ๔.๕ ในวันและเวลาดังนี้

๔.๗.๑ การทำความสะอาดประจำวันตามข้อ ๔.๕.๑ ได้แก่ วันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทุกวันทำการ ของผู้ว่าจ้าง ระหว่างเวลา ๐๗.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. เป็นเวลาทำงานปกติ และระหว่างเวลา ๑๖.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. คิดเป็นเวลาทำงานล่วงเวลา

๔.๗.๒ การทำความสะอาดตามข้อ ๔.๕.๒ - ๔.๕.๕ ที่กำหนดให้ดำเนินงานในวันหยุดทำการ โดยปกติให้ดำเนินงานในวันเสาร์เป็นลำดับแรกก่อน เว้นแต่กรณีมีวันหยุดทำการต่อเนื่องกับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ผู้รับจ้างอาจขอดำเนินงานในวันหยุดทำการวันใดวันหนึ่งได้ ระหว่างเวลา ๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. หรือจนกว่าเสร็จงาน โดยต้องขออนุญาตต่อผู้ว่าจ้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๔.๘ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าพนักงานมาควบคุมดูแล และตรวจสอบงานทำความสะอาดและเป็นประจำทุกวัน จำนวน ๑ คน ระหว่างเวลา ๐๗.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. ตามขอบเขตงานประจำวัน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน และประจำ ๓ เดือน เพื่อให้ผลการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้างได้มาตรฐานตามที่กำหนด รวมทั้งดูแลให้พนักงานทำการปิดประตู หน้าต่าง ก๊อกน้ำ ไฟฟ้า ให้เรียบร้อยในแต่ละวันทำการด้วย

๔.๙ มาตรฐานของงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดการและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้าง ให้ได้คุณภาพงานตามมาตรฐาน ดังนี้

๔.๙.๑ การทำความสะอาดพื้น

- (๑) ให้ปิดกวาดหรือดูดฝุ่นพื้นที่ว่างตามอาคาร บริเวณหน้าลิฟท์ ทางเดินบันได จนถึงบันไดชั้นสุดท้ายของอาคารให้สะอาดปราศจากเศษผง ฝุ่นละออง และนำขยะไปทิ้งนอกตัวอาคาร ณ ที่ตั้งขยะที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ใช้ไม้กวาดขนอ่อนในการปิดกวาด เว้นแต่พื้นที่ที่เป็นพรมให้ใช้แปรงปิดหรือเครื่องดูดฝุ่น หากมีการเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์หรือเครื่องใช้สำนักงาน เมื่อทำความสะอาดเสร็จให้จัดเข้าที่เดิม โดยไม่เกิดความเสียหายแก่พื้นที่หรือเครื่องใช้สำนักงาน

(๒) ...

- (๒) หลังจากทำความสะอาดตามรายละเอียดข้างต้นแล้วให้ผู้พื้นต่าง ๆ ด้วยมือชุบน้ำบิดหมาด ๆ มือที่นำมาใช้งานต้องเป็นมือที่สะอาดและหมั่นเปลี่ยนน้ำทำความสะอาดเสมอ หากบริเวณใดที่มีความสกปรกมาก ให้ใช้น้ำยาล้างพื้น หรือน้ำสบู่อ่อน ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ รวมถึงการขจัดรอยหรือตำหนิต่าง ๆ บนพื้น ซึ่งเกิดจากรอยรองเท้าด้วย สำหรับพื้นที่เป็นพรมให้ลบรอยเปื้อนด้วยน้ำยาตามความเหมาะสม หลังเช็ดถูพื้นแล้ว บริเวณพื้นที่ต่าง ๆ จะต้องสะอาดปราศจากเศษผงฝุ่นละออง และไม่มีรอยเหยียงของมือติดอยู่ตามขอบกำแพงฝาผนัง และเครื่องใช้สำนักงาน และไม่มี ความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นจากการทำงานดังกล่าว
- (๓) การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น ให้ทำหลังจากดำเนินการตามรายละเอียดข้างต้นแล้ว และการลงน้ำยาดังกล่าวในบริเวณใดก็ตามจะต้องระวังไม่ให้ฝาผนังหรือขอบกำแพงเปื้อนเป็นรอย หรือชำรุดเสียหาย
- (๔) การขัดพื้นและขัดเงา ให้ทำทันทีหลังจากลงน้ำยาขัดพื้น หรือเคลือบเงาพื้น ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างพิจารณาเลือกใช้เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุและอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายหรือตำหนิต่าง ๆ บนพื้น
- (๕) การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยาเพื่อให้ผิวพื้นสะอาดปราศจากตำหนิและไม่มีริ้วรอย มีความสวยงาม ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น ทั้งนี้ เมื่อทำการลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา ให้เคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวและเครื่องใช้สำนักงานก่อน หลังจากนั้นน้ำยาแห้งดีแล้ว ให้ขัดพื้นให้สะอาดและนำเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงานกลับเข้าที่เดิม
- (๖) การทำความสะอาดพรม ให้ดูดฝุ่นละออง เศษผง เศษขนสัตว์ที่หลุดร่วงอยู่บนหน้าพรมให้สะอาด ในกรณีทำการซักพรม โดยการซักแห้งหรือวิธีการอื่นใดก็ตามต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและเสียค่าสวยงาม

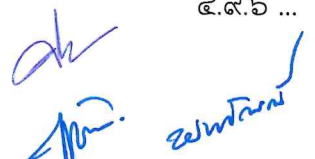
๔.๙.๒ การทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้สำนักงาน ให้ปิดกวด เช็ดถูเครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร ฯลฯ และเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ รวมทั้งรูปภาพแขวนฝาผนังให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หยากใย โยแมงมุม คราบสกปรก และริ้วรอยต่าง ๆ หากมีการเคลื่อนย้ายออกจากที่ให้นำกลับเข้าที่เดิมเมื่องานแล้วเสร็จ โดยไม่เกิดความเสียหายใด ๆ

๔.๙.๓ การทำความสะอาดฝาผนังและเพดาน ให้ปิดกวด เช็ดถู ดูดฝุ่นให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หยากใย โยแมงมุม คราบสกปรก หรือรอยต่าง ๆ และไม่มีเศษผงตกค้างอยู่บนพื้นห้อง การทำความสะอาดในข้อนี้ ให้รวมถึงประตู หน้าต่าง ขอบประตูและผนังใต้หน้าต่างด้วย และให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ สำหรับฝาผนังไม้บุด้วยกระสอบป่าน และวัสดุกันเสียงสะท้อน รวมทั้งฝ้าเพดานที่ใช้วัสดุกันเสียงสะท้อน

๔.๙.๔ การทำความสะอาดกระจก ให้เช็ดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก หรือล้างด้วยน้ำสบู่อ่อนแล้วล้างด้วยน้ำและเช็ดให้แห้ง ให้กระจกใสสะอาดปราศจากคราบสกปรก ตำหนิ หรือรอยสัมผัส และใช้ผงขัดในการทำความสะอาดกระจก

๔.๙.๕ การทำความสะอาดม่านและม่านปรับแสง ให้เช็ดด้วยผ้าชุบน้ำบิดหมาด ๆ หรือใช้เครื่องดูดฝุ่นละอองที่เหมาะสม โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

๔.๙.๖ ...



๔.๙.๖ การทำความสะอาดโคมไฟ หลอดไฟ และปลั๊กไฟ ให้เช็ดถูให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง ทรายใย และคราบสกปรก หากมีการถอดมาทำความสะอาดให้ทำอย่างระมัดระวัง เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิม โดยไม่ให้เกิดความเสียหายใด ๆ

๔.๙.๗ บริเวณที่เป็นโลหะ ให้ขัดเงาให้เงางามอยู่เสมอ และไม่มีคราบสนิมจับ

๔.๙.๘ ในกรณีที่รายละเอียดมิได้กำหนดรายละเอียดการทำงานไว้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการทำความสะอาดตามสภาพของงาน หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

๔.๑๐ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ ที่ต้องดำเนินงานตามขอบเขตของงานนี้ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของค่าวัสดุที่ใช้ในงานจ้างนั้น โดยต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุดังกล่าวตามแบบที่กำหนดแนบท้ายขอบเขตของงานนี้ ในผนวก ๒ ส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดทำให้พนักงานทุกคนมีเครื่องแบบปฏิบัติงาน ที่เป็นแบบและมาตรฐานเดียวกัน โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย คนละ ๒ ตัว พร้อมติดป้ายชื่อประจำตัวพนักงานทุกคน

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและรับรองว่า พนักงานที่ส่งมาปฏิบัติงานนั้นเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี มีประวัติดี มีความซื่อสัตย์สุจริตและผ่านการฝึกอบรมของผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว และต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบัน และภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชนของพนักงาน หัวหน้าพนักงาน ผู้ช่วยหัวหน้าพนักงาน ที่มาปฏิบัติงานทั้งหมด ให้ผู้ว่าจ้างทราบในวันทำสัญญา หากมีการเปลี่ยนแปลง ก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อน มาทำงานทุกครั้ง และในระหว่างที่ปฏิบัติงานจะต้องติดป้ายชื่อตามผู้ว่าจ้างออกให้

๕.๓ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อยตามสัญญา ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสัญญา หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย มีความประพฤติไม่เหมาะสม หรือใช้วัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือเครื่องใช้ที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดี ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือเครื่องใช้ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานจ้างตามผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบภายใน ๓ วัน

๕.๔ พนักงานของผู้รับจ้างที่ส่งไปปฏิบัติงานตามขอบเขตงาน ถือเป็นลูกจ้างของผู้รับจ้างฝ่ายเดียว ผู้รับจ้างมีหน้าที่จะต้องปฏิบัติต่อพนักงานให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. ๒๕๔๑ หรือกฎหมายอื่น รวมถึงประกาศ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ ว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานในส่วนที่เกี่ยวข้องทุกประการ ทั้งนี้ รวมถึง พนักงานของผู้รับจ้างได้รับบาดเจ็บ ทุพพลภาพ หรือเสียชีวิตในขณะที่ปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายหรือค่าตอบแทนและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ให้แก่พนักงานของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๕.๕ ในกรณีที่พนักงานของผู้รับจ้างได้กระทำไม่ว่าจะโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ อันเป็นเหตุให้เกิดการชำรุดสูญหายหรือเสียหายแก่วัสดุ ครุภัณฑ์ อุปกรณ์ ยานพาหนะ อาคารสถานที่และสิ่งอื่น ซึ่งเป็นทรัพย์สินของ สำนักงาน กสทช. หรือบุคคลภายนอก รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงานของ สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ เป็นเหตุทำให้เกิดความเสียหาย ไม่ว่าจะเกิดขึ้นในเวลาหรือนอกเวลาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายทุกกรณี ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากสำนักงาน กสทช. ภาค ๑

๕.๖ ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าจ้างให้พนักงานของผู้รับจ้างในการปฏิบัติงานตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๗ เป็นอัตราเหมารายเดือน ดังนี้

๕.๖.๑ หัวหน้าพนักงาน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑๔,๕๐๐.-บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)

๕.๖.๒ พนักงานทำความสะอาด ไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑๒,๐๐๐.-บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๕.๖.๓ ...

๕.๖.๓ การจ่ายเงินเดือนสำหรับพนักงานของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อ ๕.๖.๑ - ๕.๖.๒ ถือเป็นภาระหน้าที่ที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบจ่ายให้ลูกจ้าง หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่จ่ายตามอัตราขั้นต่ำที่กำหนด นอกจากจะไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขข้อกำหนดการจ้างตามขอบเขตของงานนี้แล้ว ยังต้องรับผิดชอบตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจ้างแรงงาน

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันสังคมให้พนักงานของผู้รับจ้างตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน โดยต้องส่งเอกสารหลักฐานการจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคม ให้สำนักงาน กสทช. ทราบหลังจากที่มีการส่งเงินเข้ากองทุนเรียบร้อยแล้วภายใน ๓ วันทำการ

๕.๗ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการตรวจการติดเชื้อ โควิด ๑๙ (COVID-๑๙) ให้กับพนักงานที่มาปฏิบัติงานในสำนักงานด้วยวิธีการตรวจสอบหาเชื้อด้วยตนเองแบบ Antigen Test Kit (ATK) ที่ผ่านมาตรฐาน อย. เมื่อพนักงานเริ่มแสดงอาการหรือไปในพื้นที่เสี่ยง

๕.๘ หากพนักงานทำความสะอาดและพนักงานบริการทั่วไป มีผลการตรวจเป็นบวก ให้พนักงานหยุดรักษาตัวตามคำสั่งในใบรับรองแพทย์ อย่างเคร่งครัด

๕.๙ ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่พนักงานที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามที่กำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงทำสัญญาไว้ต่อพนักงานดังกล่าว ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่พนักงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์จะหักเงินเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างเพื่อจ่ายให้แก่พนักงานของผู้รับจ้างดังกล่าวและให้ถือว่าผู้รับจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

๖. ระยะเวลาดำเนินงาน

เริ่มดำเนินงานตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ (๑๒ เดือน)

๗. การส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบงานที่ทำแล้วเสร็จเป็นรายเดือน ภายใน ๗ วันทำการของเดือนถัดไป โดยในการส่งมอบงานแต่ละเดือน ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานพร้อมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องอย่างน้อย ดังนี้ เพื่อประกอบการพิจารณาตรวจรับงานของเดือนนั้น

๗.๑ รายชื่อพนักงานผู้ปฏิบัติงาน พร้อมหลักฐานบันทึกวันเวลาปฏิบัติงาน

๗.๒ รายชื่อพนักงานที่ผู้รับจ้างส่งมาปฏิบัติงานทดแทนเป็นการชั่วคราว หรือการเปลี่ยนแปลงพนักงานทดแทนคนเดิม (ถ้ามี)

๗.๓ รายงานผลการตรวจและควบคุมการปฏิบัติงาน (Check List) ซึ่งตรวจสอบโดยหัวหน้าพนักงานของผู้รับจ้าง ซึ่งรับรองโดยผู้ควบคุมการปฏิบัติงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง

๗.๔ รายงานแสดงจำนวนการใช้วัสดุอุปกรณ์ทำความสะอาด ตามข้อ ๔.๑.๑ - ข้อ ๔.๓.๔ ทุกเดือน

๗.๕ รูปถ่ายการปฏิบัติงานตามข้อ ๔.๕.๓ และ ข้อ ๔.๕.๕ เพื่อประกอบรายงานตรวจรับ

๗.๖ เอกสารการส่งเงินสมทบประกันสังคม

ทั้งนี้ การจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติพร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้อง เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างต้องเร่งจัดทำเพื่อประกอบการพิจารณาตรวจรับงานของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของสำนักงาน กสทช. หากผู้รับจ้างส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานล่าช้าและเป็นเหตุให้การตรวจรับงานและการจ่ายเงินค่าจ้างตามสัญญาต้องล่าช้าออกไป ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อค่าจ้างของพนักงานของผู้รับจ้างและจะยกเหตุ การจัดส่งรายงานล่าช้าเป็นเหตุให้เลื่อนหรือชะลอการจ่ายเงินค่าจ้างแก่พนักงานของผู้รับจ้างมิได้

๘. วงเงินที่ใช้ในการจัดหา

ภายในวงเงิน ๑,๖๔๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และค่าใช้จ่ายที่ส่งไปไว้แล้ว โดยเบิกจ่ายจากเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ รายจ่ายเกี่ยวกับการจัดการและบริหารองค์กร หมวดค่าใช้จ่าย รายการค่าจ้างเหมาบริการ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ทั้งนี้ สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จะลงนามผูกพันในสัญญาได้ก็ต่อเมื่องบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘ ได้รับการพิจารณาอนุมัติ จาก กสทช. และมีผลบังคับใช้แล้วเท่านั้น

๙. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จะพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๑๐. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จะแบ่งจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด ๆ ละเท่า ๆ กัน รวม ๑๒ งวด (เฉลี่ยค่าจ้างต่อเดือน ๆ ละเท่า ๆ กัน) โดยจะจ่ายเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจสอบรับรองผลการปฏิบัติงานแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

๑๑. เงื่อนไขข้อกำหนดอื่น ๆ

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามขอบเขตงานที่กำหนดนี้โดยเคร่งครัด หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวข้อหนึ่งข้อใดหรือหลายข้อ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการบอกเลิกสัญญา และกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนด หรือไม่ปฏิบัติตามขอบเขตของงานดังกล่าวข้างต้น สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จะดำเนินการดังนี้

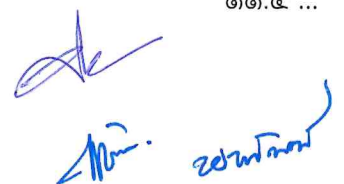
๑๑.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงาน ไม่ครบจำนวนในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้หักเงินค่าจ้าง ที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวันที่กำหนดในข้อ ๕.๖ และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.๐๐ บาท นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๑๑.๒ กรณีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานสาย หลังเวลาเริ่มปฏิบัติงานหรือเลิกงานก่อนเวลาที่กำหนด โดยถือการบันทึกเวลาปฏิบัติงานในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ผู้รับจ้างยินยอมให้ปรับในอัตราชั่วโมงละ ไม่ต่ำกว่า ๕๐.๐๐ บาท ต่อคนต่อครั้ง เศษของชั่วโมงคิดเป็น ๑ ชั่วโมง

๑๑.๓ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงาน ๓ วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบข้อ ๕ แล้ว หากสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขหรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามสัญญาภายใน ๕ วัน สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาทันที

๑๑.๔ ในการปฏิบัติงานตามสัญญา ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ซึ่งก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหาย หรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคลากรภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้รับจ้าง พนักงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย ให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๑๑.๕ ...



๑๑.๕ ในกรณีที่ตัวผู้รับจ้างเอง หรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาดก็ดี ไม่เรียบร้อยก็ดี ใช้วัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไม่ถูกต้องตาม สัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อย โดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบ ดำเนินการแก้ไข หรือไม่ปฏิบัติภายใน ๓ วัน และผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้าง ดำเนินการดังนี้

๑๑.๕.๑ ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

๑๑.๕.๒ ยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเพิ่มเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างทั้งหมดตาม สัญญา นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้าง ได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือ วันที่บอกเลิกสัญญา

๑๑.๕.๓ ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่าย ที่ผู้ว่าจ้าง ต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

๑๑.๕.๔ เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมี

๑๑.๖ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้าง ที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามสัญญานี้ แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้หักจาก หลักประกันสัญญาได้ทันทีอีกด้วย

๑๑.๗ ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่ บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงบางส่วนดังกล่าว นั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบ และ ความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทน พนักงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนตามความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง ในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

๑๑.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับคัดเลือกต้องเสนอราคาค่าจ้างสำหรับการบริการตลอดระยะเวลาดำเนินงานตาม ขอบเขตของงานนี้ โดยให้จำแนกค่าจ้างเป็นค่าใช้จ่ายประจำ (Fixed Cost) ซึ่งไม่ผันแปรตามระยะเวลาบริการ (ถ้ามี) และค่าใช้จ่ายผันแปรตาม และให้จำแนกอัตราเป็นระยะเวลาบริการ (Variable Cost) รายเดือน

๑๑.๙ กรณีสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ มีความจำเป็นเพื่อประโยชน์ของสำนักงานฯ หรือเป็นไปตาม ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เป็นเหตุให้ระยะเวลาการจ้างไม่เป็นไปตามระยะเวลาดำเนินงานตามขอบเขตของงาน นี้ สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จะปรับลดระยะเวลาดำเนินงานลงตามความเป็นความจริงและความเหมาะสม โดยถือ อัตราค่าจ้างบริการอัตรารายเดือนที่เสนอไว้ในข้อ ๑๐ เป็นอัตราปรับลดค่าจ้างบริการลงตามระยะเวลาจ้างจริง ต่อไป

๑๑.๑๐ ผู้รับจ้างต้องให้พนักงานมีสิทธิหยุดพักผ่อนประจำปี แม้จะเป็นพนักงานที่ยังทำงานให้แก่ ผู้รับจ้างไม่ครบระยะเวลา ๑ ปี ก็ตาม โดยให้พนักงานที่ทำงานมาแล้วไม่น้อยกว่า ๖ เดือน มีสิทธิหยุดพักผ่อนได้ ไม่น้อยกว่า ๒ วันทำการ

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ในข้อ ๔.๖


๑๑.๑๑ ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานผลการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศพร้อมกับการส่งมอบงานงวดแรก เพื่อให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบด้วย




๑๑.๑๒ ...

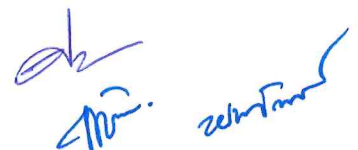
๑๑.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานให้บรรลุความสำเร็จตามขอบเขตของงานภายในระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญา โดยแสดงรายละเอียดแผนการดำเนินการและร้อยละของความสำเร็จของงานแต่ละเดือน (ถ้ามี) ส่งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา เพื่อกำกับและติดตามความก้าวหน้าในผลการดำเนินงาน ทั้งนี้ แผนการดำเนินงานดังกล่าวสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๑๑.๑๓ กรณีสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ มีความจำเป็นเพื่อประโยชน์สำนักงานฯ หรือเป็นไปตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เป็นเหตุให้ระยะเวลาการจ้างเหมาบริการไม่เป็นไปตามระยะเวลาดำเนินงานตามขอบเขตของงานนี้ สำนักงาน กสทช. ภาค ๑ จะปรับลดระยะเวลาดำเนินงานลงตามความเป็นจริงและความเหมาะสม โดยถืออัตราค่าจ้างบริการอัตราเฉลี่ยรายเดือนที่เสนอไว้ในข้อ ๑๐ เป็นอัตราปรับลดค่าจ้างบริการตามระยะเวลาจ้างเหมาบริการจริง ต่อไป



คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
กรณีการจัดจ้าง วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
 - (๑) กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
 - (๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท
 - (๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยมียอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๔๑๑,๒๕๐.๐๐ บาท คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่าโครงการหรือรายการที่ยื่นเสนอในแต่ละครั้ง ซึ่งสำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอจนถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน



(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๔๑๑,๒๕๐.๐๐ บาท คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งใน วันลงนามในสัญญา

คุณสมบัติในข้อนี้ ยกเว้นกรณีที่ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน เอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดราย หนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการ ร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตาม สัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายถึง “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะ ดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วน นิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะ บุคคลที่มีหุ้นนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดย ข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”



แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

เลขที่.....

วันที่.....

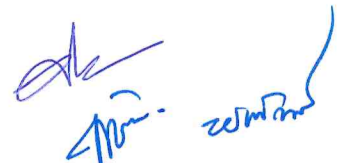
เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....เลขประจำตัว
ผู้เสียภาษีอากร / เลขประจำตัวประชาชนเลขที่.....จะยื่นข้อเสนอในการประกวดราคา
การจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งตามประกาศและเอกสารประกวดราคาจ้างฯ กำหนด
เงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ
ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า
งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอใน แต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....
(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อเพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/
บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....
.....(ชื่อผู้ลงนาม).....
.....(ชื่อธนาคาร).....



แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่ออิเล็กทรอนิกส์

เลขที่.....

วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่.....จะยื่นข้อเสนอในการประกวดราคา การจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕ ๖๘ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งตามประกาศและเอกสารประกวดราคาจ้างฯ กำหนดเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอใน แต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร

(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการนิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท (.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน.....บาท (.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ
..... (ชื่อธนาคาร).....

**** เอกสารฉบับนี้จัดพิมพ์โดยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ****

ตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
 การจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๑
 ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

รายการวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
 แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อ หน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	วัสดุ ในประเทศ	วัสดุ ต่างประเทศ
๑							
๒							
๓							
๔							
๕							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ..... (คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
 ()

dk
11/11/2568
25/11/2568