


ใบนำส่งขอบเขตของงานเพื่อให้คณะกรรมการกลั่นกรองร่างขอบเขตของงาน

ในการจัดหาพัสดุของสำนักงาน กสทช. พิจารณา

๑. ข้อมูลทั่วไป											
<input type="radio"/> สายงานบริหารองค์กร	<input type="radio"/> สายงานกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์	<input type="radio"/> สายงานยุทธศาสตร์และกิจการองค์กร	<input type="radio"/> สายงานกิจการโทรคมนาคม								
<input type="radio"/> สายงานบริหารคลื่นความถี่และภูมิภาค											
ส่วนงาน	ภท. เขต ๑๒	โทร.	๔๑๗๖								
ขอบเขตของงานเรื่อง	จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่และงานบริการทั่วไป สำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘	วันที่บันทึก นำส่ง	๕/๔/๒๕๖๗								
ผู้จัดทำ / คณะกรรมการ กำหนดขอบเขตของงาน	๑. ๒. ๓.										
วงเงินงบประมาณ											
บรรจุวาระครั้งที่/วันที่	วาระที่ ๓.๒ ครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๗										
๒. รับเรื่องเข้า ๒๗๓๙											
วันที่	๑๐/๔/๒๕๖๗										
กำหนดนำเข้าที่ประชุม	๒๔/๔/๒๕๖๗										
๓. ที่ประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองร่างขอบเขตของงานในการจัดหาพัสดุของสำนักงาน กสทช. พิจารณา											
<input type="radio"/> ความเห็นเพิ่มเติม	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ส่งคืนส่วนงานเพื่อแก้ไข</th> <th>ส่งที่แก้ไขกลับคณะทำงานฯ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ครั้งที่ ๑</td> <td>ครั้งที่ ๑</td> </tr> <tr> <td>ครั้งที่ ๒</td> <td>ครั้งที่ ๒</td> </tr> <tr> <td>ครั้งที่ ๓</td> <td>ครั้งที่ ๓</td> </tr> </tbody> </table>			ส่งคืนส่วนงานเพื่อแก้ไข	ส่งที่แก้ไขกลับคณะทำงานฯ	ครั้งที่ ๑	ครั้งที่ ๑	ครั้งที่ ๒	ครั้งที่ ๒	ครั้งที่ ๓	ครั้งที่ ๓
ส่งคืนส่วนงานเพื่อแก้ไข	ส่งที่แก้ไขกลับคณะทำงานฯ										
ครั้งที่ ๑	ครั้งที่ ๑										
ครั้งที่ ๒	ครั้งที่ ๒										
ครั้งที่ ๓	ครั้งที่ ๓										
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>ความเห็น/ข้อเสนอแนะการจัดทำราคากลาง</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> </div>	<p style="text-align: center;">ความเห็นของคณะกรรมการ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> เห็นสมควรให้ผ่านการพิจารณา</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่สมควรให้ผ่านการพิจารณา</p> <p>หมายเหตุ กรณีมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ให้เสนอคณะทำงานฯ พิจารณาใหม่อีกครั้งหนึ่ง เว้นแต่ กรณีมีการปรับปรุงวงเงินที่ใช้ในการจัดหาให้สอดคล้องกับงบประมาณที่ได้รับและไม่มี การปรับปรุงแก้ไขรายละเอียดขอบเขตของงานนี้</p> <p style="text-align: right;">  ลงชื่อ.....ประธาน (นายสมพร หลงปาน) ประธานคณะกรรมการกลั่นกรองฯ วันที่ ๕ เดือน ๓ พ.ศ. ๒๕๖๗ </p>										

(ร่าง)ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่และงานบริการทั่วไป สำนักงาน กสทช. เขต ๑๒
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (งานต่อเนื่อง)

๑. ความเป็นมา

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เขต ๑๒ (สำนักงาน กสทช. เขต ๑๒) เป็นหน่วยงานสังกัดสำนักงาน กสทช. ภาค ๑ มีหน้าที่ตรวจสอบการใช้ความถี่ วิทยุ ตรวจสอบเนื้อหารายการในกิจการกระจายเสียง คู่ครองผู้บริโภค ให้บริการออกใบอนุญาตวิทยุคมนาคม และงานอื่นที่ได้รับมอบหมายจากสำนักงาน กสทช. ซึ่งเปิดให้บริการประชาชนและหน่วยงานอื่นๆ ซึ่งอาคารสำนักงาน จำเป็นต้องได้รับการดูแลทำความสะอาดอย่างถูกต้องเหมาะสม เป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อเป็นการเสริมสร้างบรรยากาศในสถานที่ทำงานและเป็นภาพลักษณ์ที่ดีสำหรับหน่วยงาน ซึ่งใน ๒๕๖๗ สำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ ได้ดำเนินการจ้างบริษัทเอกชนให้บริการทำความสะอาดอาคารสถานที่และงานบริการทั่วไป ตามใบสั่งจ้าง เลขที่ ๗๖๗๐๐๘๘ ลงนามวันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗ ในวงเงินตามสัญญา ๓๖๐,๐๐๐.๐๐ บาท และจะสิ้นสุดสัญญา ในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเหมาบริการทำความสะอาดและงานบริการทั่วไปอย่างต่อเนื่อง ในปีงบประมาณ ๒๕๖๘ ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่และงานบริการทั่วไป ของสำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

๒.๒ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารสถานที่ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของสำนักงาน กสทช. เขต ๑๒

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติพื้นฐานที่กำหนด ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตลอดจนแนวปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ตามที่แนบในภาคผนวก ๑

๔. ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างต้องให้บริการทำความสะอาดสถานที่ของสำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ ตั้งอยู่เลขที่ ๒๐๗ หมู่ที่ ๑ ตำบลมะขาม อำเภอมะขาม จังหวัดจันทบุรี โดยมีขอบเขตการดำเนินงาน ดังนี้

๔.๑ ขอบเขตพื้นที่และจำนวนพนักงานทำความสะอาด

พื้นที่ที่จะต้องทำความสะอาด คือ อาคารสำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ อาคารเอนกประสงค์ โรงจอดรถยนต์และห้องน้ำสำหรับบุคคลภายนอก รวมถึงสถานที่ต่างๆ หรือส่วนประกอบของอาคารซึ่งโดยสภาพต้องทำความสะอาด ผู้เสนอราคาจะต้องจัดพนักงานทำความสะอาดที่มีความชำนาญงาน และมีประสบการณ์เพื่อดูแลรักษาความ สะอาดประจำอาคารของสำนักงาน รวมทั้งจัดวัสดุอุปกรณ์ตามที่สำนักงานกำหนดไว้ประจำสำนักงาน จำนวน ๒ คน

๔.๒ ผู้รับจ้างจะเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์ให้ปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งานตลอดระยะเวลาของสัญญาจ้าง ประกอบด้วย

๔.๒.๑ น้ำยาเคมีที่ใช้ในการทำความสะอาด ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต ได้แก่

- (๑) น้ำยาเช็ดประจำวัน
- (๒) น้ำยาดับกลิ่นฆ่าเชื้อ
- (๓) น้ำยาป็นเงาพื้น
- (๔) น้ำยาเช็ดกระจก
- (๕) น้ำยากัดสนิม
- (๖) สบู่เหลวล้างมือ
- (๗) น้ำยาดันฝุ่น
- (๘) ผงซักฟอก
- (๙) น้ำยาอื่นๆ ตามความจำเป็น

๔.๒.๒ เครื่องมืออุปกรณ์และวัสดุที่ใช้ในการทำความสะอาด ได้แก่

- (๑) ชุดมือบ
- (๒) ไม้กวาดอ่อน
- (๓) ชุดเช็ดกระจกพร้อมผ้าขนแกะ
- (๔) ถังมือ
- (๕) ถังน้ำ
- (๕) ชุดดันฝุ่น
- (๗) ไม้กวาดหยากไย่ ไม้กวาดแข็ง
- (๘) ผ้าเช็ดทำความสะอาด
- (๙) ไม้ขนไก่
- (๑๐) ผ้าปิดจมูก
- (๑๑) ที่ดักขยะ เกรียงขยะ
- (๑๒) อุปกรณ์อื่นๆ

๔.๒.๓ วัสดุอุปกรณ์ในการทำความสะอาดทุกชนิดจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ และเพียงพอต่อการใช้งาน รวมทั้งเมื่อมีอุปกรณ์การทำความสะอาดชนิดใดชนิดหนึ่งชำรุด จะต้องมีการทดแทนของเดิมเพื่อพร้อมสำหรับการใช้งานตลอดสัญญาจ้าง

๔.๓ สถานที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้

ผู้ว่าจ้างจะจัดหาสถานที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้ที่ผู้รับจ้างจัดหา แต่ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา กุญแจมาใส่และดูแลเอง ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบในการสูญหายของเครื่องมือเครื่องใช้ดังกล่าว

๔.๔ คุณสมบัติของพนักงาน

๔.๔.๑ มีสัญชาติไทย

๔.๔.๒ อายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปีบริบูรณ์และไม่เกิน ๖๐ ปี กรณีอายุเกิน ๖๐ ปีจะต้องได้รับความยินยอมจากสำนักงาน กสทช. ก่อน จำนวน ๒ คน

๔.๔.๓ มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าการศึกษาภาคบังคับตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาภาคบังคับ

๔.๔.๔ ไม่เป็นผู้มีร่างกายทุพพลภาพจนไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ไร้ความสามารถ จิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ และไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง เช่น โรคเรื้อน วัณโรคในระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะที่ปรากฏอาการเป็นที่รังเกียจของสังคมฯ รวมทั้งติดยาเสพติดให้โทษ และโรคพิษสุราเรื้อรัง

๔.๔.๕ มีความรู้และความเข้าใจในการใช้เครื่องมือ - อุปกรณ์ และการปฏิบัติหน้าที่

๔.๕ วันเวลา...

๔.๕ วันเวลาในการปฏิบัติงาน

(๑) การทำความสะอาดประจำทุกวันทำการ ระหว่างเวลา ๐๗.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

(๒) การทำความสะอาดรายไตรมาส (ทุก ๓ เดือน) โดยก่อนดำเนินการผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบกำหนดวัน เวลาที่จะดำเนินการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑๕ วัน

๔.๖ รายละเอียดการทำงาน

๔.๖.๑ การทำความสะอาดประจำวันทุกวันทำการ ระหว่างเวลา ๐๗.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

- (๑) ทำความสะอาดและดูแลรักษาความสะอาดกระจกประตูทางเข้า - ออกอาคาร ประตูห้องทำการ กระจกอาคาร บันไดอาคาร
- (๒) ทำความสะอาดพื้น โถงทำงาน เก้าอี้ทำงาน ล็อกเกอร์ใส่เอกสาร รวมทั้งชั้นวางเอกสารและสิ่งของโดยปิดกวาดเช็ดถูทางเดินระหว่างโถง ใต้โต๊ะ ชอกโต๊ะ และตามซอกมุมต่างๆ
- (๓) ทำความสะอาดโทรศัพท์ พร้อมสาย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ หรือแอลกอฮอล์
- (๔) ทำความสะอาดพื้น โถง ตู้และภาชนะบริการ และจัดเก็บให้เรียบร้อย
- (๕) เก็บขยะในตะกร้านำไปทิ้ง ณ จุดทิ้งขยะ พร้อมทำความสะอาดตะกร้าใส่ขยะให้สะอาด แล้วใส่ถุงรองรับขยะภายในตะกร้า
- (๖) ทำความสะอาด โถงประชุม เก้าอี้ประชุม ให้สะอาดพร้อมจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งจะใช้ประชุมตลอดเวลา และเมื่อแล้วเสร็จการ ประชุมทุกครั้ง จะต้องเข้าไปทำความสะอาดและจัดโต๊ะเก้าอี้ให้เรียบร้อย
- (๗) ทำความสะอาดดูดฝุ่นตามสมควร หรือตามที่ร้องขอ
- (๘) ทำการปิดน้ำ และไฟฟ้า ในห้องหรือสถานที่ที่เก็บอุปกรณ์การทำความสะอาด ก่อนกลับทุกวัน

๔.๖.๒ การทำความสะอาดประจำไตรมาส (ราย ๓ เดือน)

- (๑) เก็บ กวาด ขัดเงาพื้น ให้สะอาดด้วยน้ำยารักษาพื้นให้เป็นเงามัน โดยไม่ทำให้พื้นลื่น เพราะอาจเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้สัญจรไปมาได้
- (๒) ขัด เช็ด ทำความสะอาด เก้าอี้ที่บุหนังหรือหนังเทียม ด้วยน้ำยาเช็ดเบาะ
- (๓) ขัดและทำความสะอาดอุปกรณ์ส่วนที่เป็นทองเหลือง อลูมิเนียม สแตนเลส เช่น ราวบันได ลูกบิดประตู ด้วยน้ำยาขัดโลหะ
- (๔) ปิดกวาดหยากไย่ตามผนัง เพดาน ซอกมุม
- (๕) ทำความสะอาดมู่ลี่ ผ้าม่านปรับแสง โดยทำการปิดฝุ่นและทำความสะอาดรอยเปื้อน
- (๖) ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ ๆ อาคาร
- (๗) ดูดฝุ่นทำความสะอาดด้วยเครื่องดูดฝุ่น เพื่อเก็บสิ่งสกปรกที่หลุดภายในจุดที่มีคราบสกปรกหรือคราบเปื้อนติดแน่นให้ใช้น้ำยาซักพรมทำความสะอาด ให้พื้นส่วนที่เป็นพรมสะอาดปราศจากรอยเปื้อน
- (๘) ล้างและลงน้ำยาเคลือบเงาพื้นภายในอาคาร
- (๙) เช็ดช่องลมปรับอากาศ
- (๑๐) เช็ดและฉีดน้ำยาล้างบานเกร็ด และกระจกภายใน - ภายนอกอาคาร
- (๑๑) เก็บรอยเปื้อนตามทางเดิน
- (๑๒) ดูดฝุ่นม่านหน้าต่าง

(๑๓) ทำความสะอาด...

- (๑๓) ทำความสะอาดมูลี่ โต๊ะ คอมพิวเตอร์ หลอดไฟ และพัดลมดูดอากาศ
- (๑๔) ทำความสะอาดห้องเก็บของ
- (๑๕) ทำความสะอาดรอบนอกอาคาร และแผงกันแดด รวมทั้งบริเวณที่เป็น กระจก ภายนอกอาคารทั้งหมด

ทั้งนี้ กรณีการขัดล้างผู้รับจ้างจะต้องแจ้งการขัดล้างก่อนทุกครั้งที่จะมีการทำความสะอาด และหากพบสิ่งชำรุดเสียหายใด ๆ ของอาคาร อุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน และความเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้รีบแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบทันที

๔.๖.๓ งานบริการทั่วไป ได้แก่ การเก็บ ยก ขน เคลื่อนย้ายพัสดุ และอื่นๆ

- (๑) ให้บริการจัดอาคารสถานที่ พัดลม อุปกรณ์ และครุภัณฑ์ต่างๆ เพื่อใช้สำหรับการปฏิบัติงาน การจัดกิจกรรม ต่างๆ ของ สำนักงาน กสทช. ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- (๒) ดูแลจัดเก็บพัสดุ อุปกรณ์ และครุภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เป็นระเบียบ เรียบร้อย พร้อมใช้งานตลอดเวลา
- (๓) ให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่หน่วยงาน องค์กรที่เข้ามาจัดงาน หรือใช้พื้นที่ภายในสำนักงาน กสทช.
- (๔) ปฏิบัติงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

๔.๗ ผู้ปฏิบัติงานต้องแต่งกายด้วยเครื่องแบบที่สะอาดเรียบร้อย

๔.๘ ผู้รับจ้างต้องส่งประวัติผู้ปฏิบัติงาน ให้ผู้ว่าจ้างก่อนวันเริ่มปฏิบัติงาน หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้ปฏิบัติงานต้องแจ้งผู้ว่าจ้างทันที พร้อมทั้งส่งประวัติผู้ปฏิบัติงานคนใหม่ให้ผู้ว่าจ้างก่อนหรือใน วันที่เข้ามาปฏิบัติงาน

๔.๙ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอให้เปลี่ยนแปลงตัวผู้ปฏิบัติงาน หากเห็นว่าผู้ปฏิบัติงานมีความประพฤติ ไม่เหมาะสม ไม่เป็นที่ไว้วางใจ หรือไม่มีความรู้ความสามารถในการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง ในกรณีนี้ผู้รับจ้าง ต้องเปลี่ยนตัวผู้ปฏิบัติงานใหม่ภายใน ๓ วัน นับแต่ที่ได้รับแจ้ง พร้อมทั้งส่งประวัติเช่นเดียวกับ ข้อ ๔.๘

๔.๑๐ มาตรฐานของงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดการและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้าง ให้ได้คุณภาพงานตาม มาตรฐาน โดยไม่เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ หรือเครื่องใช้สำนักงาน หรือความเสียหายใด ๆ ดังนี้

๔.๑๐.๑ การทำความสะอาดพื้น

(๑) ให้ปิดกวาดหรือดูดฝุ่นพื้นที่ว่างตามอาคาร ทางเดินบันได ให้สะอาด ปราศจาก เศษผง ฝุ่นละออง และนำขยะไปทิ้งนอกตัวอาคาร ณ ที่ตั้งขยะที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ใช้ไม้กวาดขนอ่อนในการ ปัดกวาด เว้นแต่พื้นที่ที่เป็นพรมให้ใช้แปรงปัดหรือเครื่องดูดฝุ่น หากมีการเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์หรือเครื่องใช้ สำนักงาน เมื่อทำความสะอาดเสร็จให้จัดเข้าที่เดิม

(๒) หลังจากทำความสะอาดตามรายละเอียดข้างต้นแล้วให้ถูพื้นด้วยมีอบชุบน้ำ บิดหมาดๆ หากบริเวณใดที่มีความสกปรกมาก ให้ใช้น้ำยาขัดพื้นหรือน้ำสบู่อ่อน ทั้งนี้ รวมถึงการขจัดรอยหรือ ดำหนิต่างๆ บนพื้น ซึ่งเกิดจากรอยรองเท้าด้วย สำหรับพื้นที่เป็นพรมให้ลบรอยเปื้อนด้วยน้ำยาตามความ เหมาะสม หลังเช็ดถูพื้นแล้ว บริเวณพื้นที่ต่างๆ จะต้องสะอาดปราศจากฝุ่นผงละออง และไม่มีรอยเหยียงของมีอบ ติดอยู่ตามขอบกำแพงผ้าม่าน และเครื่องใช้สำนักงาน

(๓) การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น ให้ทำหลังจากดำเนินการตามรายละเอียด ข้างต้นแล้ว และการลงน้ำยาดังกล่าวในบริเวณใดก็ตามจะต้องระวังไม่ให้ผ้าม่านหรือขอบกำแพงเปื้อน เป็นรอย หรือชำรุดเสียหาย

(๔) การขัดพื้น...

(๔) การขัดพื้นและขัดเงา ให้ทำทันทีหลังจากลงน้ำยาขัดพื้น หรือเคลือบเงาพื้น ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างพิจารณาเลือกเครื่องมือเครื่องใช้วัสดุและอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น

(๕) การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา เพื่อให้ผิวพื้นสะอาดปราศจากตำหนิ และไม่มีริ้วรอย มีความสวยงาม ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น ทั้งนี้ เมื่อทำการลอกพื้น และเคลือบพื้นด้วยน้ำยา ให้เคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวและเครื่องใช้สำนักงานก่อน หลังจากนั้นน้ำยาแห้งดี แล้ว ให้ขัดพื้นให้สะอาดและนำเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงานกลับเข้าที่เดิม

(๖) การทำความสะอาดพรม ให้ดูดฝุ่นละออง เศษผง เศษขนสัตว์ที่หลุดร่วงอยู่บน หน้าพรมให้สะอาด ในกรณีที่ทำกรซักพรม โดยการซักแห้งหรือวิธีการอื่นใดก็ตามต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและเสียค่าสวยงาม

๔.๑๐.๒ การทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้สำนักงาน ให้ปิดกวางด เช็ดถู เครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร ฯลฯ และเฟอร์นิเจอร์ต่างๆ รวมทั้งรูปภาพแขวนฝาผนังให้สะอาด ปราศจากฝุ่นละออง หยากใย โยแมงมุม คราบสกปรก และริ้วรอยต่างๆ หากมีการเคลื่อนย้ายออกจากที่ให้นำกลับเข้าที่เดิมเมื่องานแล้วเสร็จ

๔.๑๐.๓ การทำความสะอาดฝาผนังและเพดาน ให้ปิดกวางด เช็ดถู ดูดฝุ่นให้สะอาด ปราศจาก ฝุ่นละออง หยากใย โยแมงมุม คราบสกปรก หรือรอยต่างๆ และไม่มีเศษผงตกค้างอยู่บนพื้นห้อง การทำความสะอาดในข้อนี้ ให้รวมถึงประตู หน้าต่าง ขอบประตูและผนังใต้หน้าต่างด้วย และให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ สำหรับฝาผนังไม้บุด้วยกระสอบป่าน และวัสดุกันเสียงสะท้อน รวมทั้งฝ้าเพดานที่ใช้วัสดุกันเสียงสะท้อน

๔.๑๐.๔ การทำความสะอาดกระจก ให้เช็ดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก หรือล้างด้วยน้ำสบู่อ่อนแล้วล้างด้วยน้ำและขัดให้แห้ง ให้กระจกใสสะอาดปราศจากคราบสกปรก ตำหนิ หรือรอยสัมผัส และใช้ผงขัดในการทำความสะอาดกระจก

๔.๑๐.๕ การทำความสะอาดม่านและม่านปรับแสง ให้เช็ดด้วยผ้าชุบน้ำบิดหมาดๆหรือใช้เครื่องดูดฝุ่นละอองที่เหมาะสม

๔.๑๐.๖ การทำความสะอาดโคมไฟ หลอดไฟ และปลั๊กไฟ ให้เช็ดถูให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หยากใย และคราบสกปรก เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิม

๔.๑๐.๗ บริเวณที่เป็นโลหะ ให้ขัดเงาให้เงางามอยู่เสมอ และไม่มีคราบสนิมจับ

๔.๑๐.๘ ในกรณีที่มิได้กำหนดรายละเอียดการทำงานไว้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการทำความสะอาดตามสภาพของงาน หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

๔.๑๑ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศที่ต้องดำเนินงานตามขอบเขตของงานนี้ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของค่าพัสดุที่ใช้งานจ้างนั้น โดยต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุดังกล่าวตามแบบที่กำหนดแนบท้ายขอบเขตของงานนี้ ในภาคผนวก ๒. ส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดให้พนักงานมีเครื่องแบบปฏิบัติงาน

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและรับรองว่า พนักงานที่ส่งมาปฏิบัติงานนั้นเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี มีประวัติดี มีความซื่อสัตย์สุจริต และผ่านการฝึกอบรมของผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ ปัจจุบัน และนำส่งภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน ของพนักงานที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันทำสัญญานี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ ก่อนมาทำงานทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะส่งพนักงาน

ตามรายชื่อที่แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาด และปฏิบัติงานตามสัญญา รวมถึงรายละเอียด และเงื่อนไขตามที่กำหนดไว้

๕.๓ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงาน ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามขอบเขตงานด้วยความซื่อสัตย์ สุจริต ตั้งใจ ต้องลงเวลาไปและกลับด้วยตนเองทุกครั้งที่มาปฏิบัติหน้าที่ หากมีเหตุจำเป็นที่ไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ เช่น ผู้ปฏิบัติงานเจ็บป่วยจนไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ผู้รับจ้างต้องจัดให้ผู้ปฏิบัติงานอื่นปฏิบัติงานแทน โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างทราบก่อนทุกครั้งด้วยหากผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ปฏิบัติงานแทนดังกล่าวกระทำด้วยประการใดๆ เป็นที่เสียหายหรือเสื่อมเสียแก่ผู้ว่าจ้างไม่ว่ากรณีใดๆ ให้ถือเสมือนว่าเป็นการกระทำของผู้รับจ้างซึ่งผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบทุกประการ

๕.๔ กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ส่วนการทำความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานดังกล่าวเป็นต้นไป และให้นับระยะเวลาต่อไปตั้งแต่วันที่ต่อจากวันสุดท้ายแห่งระยะเวลาก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดทำการและวันหยุดประจำ สัปดาห์รวมด้วย

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อย และถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย หรือมีความประพฤติไม่เหมาะสมที่จะทำงานตามสัญญา หรือใช้วัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือเครื่องใช้ที่ไม่มีคุณภาพ ตามมาตรฐาน หรือคุณภาพไม่ดี ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือ เครื่องใช้ หรือแก้ไขอุปกรณ์ข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานจ้าง โดยไม่หักหักใดๆทั้งสิ้น ตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบ ภายใน ๓ วัน

๕.๖ ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก หรือก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำ ของผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอกตามจำนวนที่เสียหายจริงภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๗ พนักงานของผู้รับจ้างที่ส่งไปปฏิบัติงาน ถือเป็นลูกจ้างของผู้รับจ้างฝ่ายเดียว ผู้รับจ้างมีหน้าที่ จะต้องปฏิบัติต่อพนักงานให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. ๒๕๕๑ หรือกฎหมายอื่น รวมถึง ประกาศ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ ว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานในส่วนที่เกี่ยวข้องทุกประการ ทั้งนี้ ค่าจ้างที่ ผู้ปฏิบัติงานจึงได้รับต้องเป็นไปตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. ๒๕๕๑ หรือกฎหมายอื่น ประกาศ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ ว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานในส่วนที่เกี่ยวข้องทุกประการ และรวมถึงพนักงานของ ผู้รับจ้างได้รับบาดเจ็บ ทูพลาภาพ หรือเสียชีวิตในขณะที่ปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายหรือ ค่าตอบแทนและค่าใช้จ่ายอื่นๆให้แก่พนักงานของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๕.๘ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันสังคมให้พนักงานของผู้รับจ้างตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงานโดย ต้องส่งเอกสารหลักฐานการจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคม ให้ผู้ว่าจ้างทราบหลังจากที่มีการส่งเงินเข้า กองทุนเรียบร้อยแล้วภายใน ๓ วันทำการ

๖.กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

เริ่มดำเนินงานตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ รวม ๑๒ เดือน

๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

สำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ จะพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. วงเงินงบประมาณ

ภายในวงเงิน ๓๖๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้แล้ว โดยจ่ายจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ค่าใช้จ่ายในการจัดการและบริหารองค์กร หมวดค่าจ้างเหมาบริการ ทั้งนี้ จะลงนามผูกพันในสัญญาได้ก็ต่อเมื่องบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘ ได้รับการพิจารณาอนุมัติจาก กสทช. และมีผลบังคับใช้แล้วเท่านั้น

๙. งวดงานและการจ่ายเงิน

สำนักงาน กสทช.เขต ๑๒ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวดรายเดือน งวดละเท่าๆ กัน รวม ๑๒ งวด เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติงานพร้อมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง ในบันทึกกลางเวลาทำงานของพนักงานที่ปฏิบัติงานตามสัญญาและเอกสารการส่งเงินสมทบประกันสังคม โดยส่งมอบงานภายใน ๓ วันทำการแรกของเดือนถัดไป และเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจสอบรับรองผลการปฏิบัติงานแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

ในกรณีค่าจ้างแต่ละเดือนเป็นเศษทศนิยมและไม่ลงตัวเท่ากันทุกเดือนได้ ให้ปัดเศษแต่ละงวดไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย

๑๐. อัตราค่าปรับ

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามขอบเขตงานที่กำหนดนี้โดยเคร่งครัด หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวข้อหนึ่งข้อใดหรือหลายข้อ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการบอกเลิกสัญญา และกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนดหรือไม่ปฏิบัติตามตามขอบเขตงานดังกล่าวข้างต้น สำนักงาน กสทช. เขต ๑๒ จะดำเนินการดังนี้

๑๐.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้หักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนที่ใช้บังคับในเขตจังหวัดที่ตั้งของสำนักงาน ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างทั้งหมดตาม สัญญาแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมา ปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนหรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไปจนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๑๐.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาไม่ครบจำนวนหรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไข ๓ วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ ๑๐.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขหรือจัดส่ง พนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาภายใน ๕ วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๑๐.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญานี้

๑๐.๓ ในกรณีที่ตัวผู้รับจ้างเอง หรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำให้ไม่สะอาดก็ดี ไม่เรียบร้อยก็ดี ใช้วัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็วโดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก

ถ้าผู้รับจ้าง...

ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบดำเนินการแก้ไข หรือไม่ปฏิบัติตามใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดตามวรรคแรก และผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

(๑) ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

(๒) ยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเพิ่มเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือ วันที่บอกเลิกสัญญา ทั้งนี้กรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

(๓) ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

(๔) เรียกค่าเสียหายใดๆ อันพึงมี

๑๐.๔ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้าง ที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามสัญญานี้

๑๐.๕ ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงบางส่วนดังกล่าว นั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทน พนักงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนตามในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

๑๑. เงื่อนไขอื่น ๆ

ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานผลการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ พร้อมกับการส่งมอบงานเพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจสอบด้วย

ภาคผนวก ๑
คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
กรณีการจัดจ้างทั่วไป วิธีเฉพาะเจาะจง
(คุณสมบัติพื้นฐานที่ต้องกำหนด)

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จ้างครั้งนี้
๘. ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ภาคผนวก ๒
ตารางการจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

โครงการ.....

รายการพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อ หน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	พัสดุ ในประเทศ	พัสดุ ต่างประเทศ
๑							
๒							
๓							
๔							
๕							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ..... (คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
()