

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
การจ้างเหมาบริการทำความสะอาดของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (งานต่อเนื่อง)

๑. ความเป็นมา

สำนักงาน กสทช. ภาค ๔ มีหน้าที่รับผิดชอบการปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการกำกับดูแล และควบคุมการปฏิบัติงานของสำนักงาน กสทช. เขตที่อยู่ในความรับผิดชอบ ประกอบด้วย สำนักงาน กสทช. เขต ๔๑ (ยะลา) เขต ๔๒ (ภูเก็ต) เขต ๔๓ (นครศรีธรรมราช) เขต ๔๔ (สุราษฎร์ธานี) และเขต ๔๕ (ชุมพร) ในการออกใบอนุญาต บังคับใช้กฎหมาย และการตรวจสอบตรวจค้นจับกุมผู้กระทำความผิดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ กิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ กิจการวิทยุคมนาคม และกิจการโทรคมนาคม รวมทั้งส่งเสริมสิทธิและรับ เรื่องร้องเรียนของประชาชน ผู้บริโภคและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ภาคใต้ ตลอดจนปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย ซึ่งเปิดให้บริการประชาชน และหน่วยงานต่าง ๆ ภายในอาคารสำนักงาน เพื่อให้อาคาร สถานที่ที่ได้รับการรักษาความสะอาดอย่างต่อเนื่อง เหมาะสม เป็นระเบียบเรียบร้อย เสริมสร้างบรรยากาศที่ดี ในสถานที่ทำงาน ตลอดจนเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของสำนักงาน โดยในปี ๒๕๖๗ สำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ได้ดำเนินการจ้างเหมาบริการทำความสะอาด ตามสัญญาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ (งานต่อเนื่อง) เลขที่ ๗๖๗๐๐๕๘ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๗ เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ระยะเวลา ๑๒ งวด และจะสิ้นสุดสัญญาจ้าง ภายในวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๗ จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ของ สำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ (งานต่อเนื่อง)

๒.๒ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร สถานที่ และเป็นภาพลักษณ์ที่ดีของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีคุณสมบัติพื้นฐานที่กำหนดตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ตลอดจนแนวปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรมบัญชีกลาง ตามที่แนบในภาคผนวก ๑

๓.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างครั้งนี้ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๘๔,๓๕๐.๐๐ บาท (สามแสนแปดหมื่นสี่พันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ภายใต้สัญญาฉบับเดียว ซึ่งดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชน ที่สำนักงาน กสทช. เชื่อถือได้ โดยมีสำเนารับรองผลงานและ/หรือสำเนาสัญญาแสดงเป็นหลักฐาน

๔. ขอบเขตของงาน

ผู้รับจ้างต้องให้บริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘/๑ หมู่ ๑ ตำบลทุ่งตำเสา อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โดยมีขอบเขตการดำเนินงาน ดังนี้

๔.๑ ขอบเขตพื้นที่ปฏิบัติงาน

๔.๑.๑ อาคารสำนักงาน ๑ (ตึกอำนวยการ)

๔.๑.๒ อาคาร...

Proof

๔.๑.๒ อาคารสำนักงาน ๒ (ตึกปฏิบัติการ)

๔.๑.๓ อาคารหอประชุม

๔.๑.๔ อาคารพัสดุ

๔.๑.๕ อาคารฟิตเนส

๔.๑.๖ อาคารชุดที่พักพนักงานเฉพาะบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนรวม (บันไดทางขึ้นอาคาร บันไดทางขึ้น-ลงระหว่างชั้น โถงทางเดิน ทางเดินหน้าห้องพัก และห้องพักรับรอง (ห้องที่ไม่มีผู้เข้าพัก)

๔.๑.๗ บ้านพักพนักงาน (บ้านพักที่ไม่มีผู้อาศัย)

๔.๑.๗ อาคารเก็บอุปกรณ์

ทั้งนี้ รวมถึงสถานที่ต่าง ๆ และส่วนประกอบของอาคาร ตามข้อ ๔.๑ และสำนักงาน กสทช.

ภาค ๔ ขอสถวนสิทธิ์ปรับเปลี่ยนพื้นที่ได้ตามความเหมาะสม

๔.๒ พื้นที่อาคารสถานที่ รวมทั้งส่วนประกอบอาคารสำนักงานที่ต้องทำความสะอาด ได้แก่

๔.๒.๑ พื้นที่อาคารและสถานที่ตามที่ระบุในข้อ ๔.๑

๔.๒.๒ พื้นที่หน้าบันไดทางขึ้นหน้าอาคาร

๔.๒.๓ ห้องน้ำทุกห้อง

๔.๒.๔ บริเวณลานจอดรถและพื้นที่ด้านหลังอาคารทั้งหมด

๔.๒.๕ กระจกภายในและภายนอกอาคาร

๔.๒.๖ ฝ้าผนังและฝ้าเพดานภายในอาคาร

๔.๒.๗ รางน้ำและกันสาดรอบอาคารทั้งหมด

๔.๒.๘ ครุภัณฑ์

(๑) โต๊ะ เก้าอี้

(๒) ตู้เก็บเอกสาร

(๓) ชุดรับแขก

(๔) โทรศัพท์

(๕) พัดลม พัดลมระบายอากาศ

(๖) ตู้เย็น เครื่องทำน้ำเย็น

(๗) เฟอร์นิเจอร์ ประติมากรรม ภาพวาด และเครื่องตกแต่งต่าง ๆ

(๘) สถานที่หรือส่วนประกอบของอาคารซึ่งโดยสภาพต้องทำความสะอาด

๔.๒.๙ งานบริการทั่วไป ได้แก่ การเก็บ ยก ขน เคลื่อนย้ายพัสดุ และอื่น ๆ

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุที่ใช้ทำความสะอาด โดยเครื่องมือเครื่องใช้ และวัสดุอุปกรณ์ ทำความสะอาดชนิดดี และต้องมีปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งานตลอดระยะเวลาของสัญญาจ้าง

๔.๓.๑ น้ำยาเคมีที่ใช้ในการทำความสะอาด ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต ได้แก่

(๑) น้ำยาทำความสะอาดประจำวัน

(๒) น้ำยาเช็ดกระจก

(๓) น้ำยาฆ่าเชื้อดักกลิ่นสำหรับห้องน้ำหรือพื้นที่ทำความสะอาดทั่วไป

(๔) น้ำยาทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์

(๕) น้ำยาล้างห้องน้ำ

(๖) น้ำยาดันฝุ่น

(๗) น้ำยาป่นเงาพื้น

(๘) น้ำยาเคลือบ...

Proof

- (๘) น้ำยาเคลือบเงาพื้น
 - (๙) น้ำยาล้างลอกแว็กซ์
 - (๑๐) สบู่เหลวล้างมือ
 - (๑๑) ก้อนดับกลิ่นในห้องน้ำ
 - (๑๒) กระจกชำระในห้องน้ำ
 - (๑๓) น้ำยาล้างจาน
 - (๑๔) น้ำยาอื่น ๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน
 - (๑๕) วัสดุอื่น ๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน
- ๔.๓.๒ เครื่องมืออุปกรณ์และวัสดุที่ใช้ในการทำความสะอาด ได้แก่
- (๑) ชุดมือทำความสะอาดพื้น (ไม่น้อยกว่า ๓ ชุด)
 - (๒) เครื่องมือดูดฝุ่น (ไม่น้อยกว่า ๓ ชุด)
 - (๓) ชุดเครื่องมือดันฝุ่น
 - (๔) เครื่องขัดพื้น
 - (๕) เครื่องมือเช็ดกระจกครบชุด
 - (๕) แผ่นขัดสก๊อตไบรท์
 - (๖) กระจบอกฉีด
 - (๗) แปรงขัดพื้น แปรงล้างห้องน้ำ
 - (๘) ไม้กวาดหยากไย่ ไม้กวาดอ่อน
 - (๙) ที่ตักขยะ ถังน้ำพลาสติก
 - (๑๐) ถังมือยาง
 - (๑๑) ถังขยะดำ
 - (๑๑) ผ้าลากน้ำ
 - (๑๒) ที่ปัมส์วม
 - (๑๓) วัสดุอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ วัสดุอุปกรณ์ในการทำความสะอาดทุกชนิดจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้คืออยู่เสมอ และเพียงพอต่อการใช้งาน รวมทั้งเมื่อมีอุปกรณ์การทำความสะอาดชนิดใดชนิดหนึ่งชำรุด จะต้องมียกแทนของเดิมเพื่อพร้อมสำหรับการใช้งานตลอดสัญญาจ้าง

๔.๓.๓ กระจกชำระม้วนใหญ่ชนิดหนาสองชั้น สำหรับใช้ในห้องน้ำและกระจกเช็ดมือ สำหรับใช้ในห้องน้ำ ภายในอาคารที่ระบุในอาคารตามข้อ ๔.๑ โดยมีจำนวนปริมาณการในแต่ละเดือน ดังนี้

(๑) กระจกชำระม้วนใหญ่ ชนิดแผ่นสีขาว หนา ๒ ชั้น จำนวน ๒๖ ห่อ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างร้องขอ

(๒) กระจกเช็ดมือ ชนิดแผ่นสีขาว หนา ๒ ชั้น และต้องมีกระจกขนาดไม่น้อยกว่า ๒๔x๑๙.๕ ซม. จำนวน ๓๒ ห่อ หรือตามที่ผู้ว่าจ้างร้องขอ

๔.๓.๔ แอลกอฮอล์ (Alcohol) ชนิดน้ำ ที่มีขนาดความเข้มข้นไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ % โดยมีจำนวนปริมาณให้เพียงพอต่อการทำความสะอาดต่อเดือน

๔.๓.๕ ผู้ว่าจ้างจะจัดหาสถานที่สำหรับเก็บวัสดุและอุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้นให้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาและเก็บรักษาทุกแห่ง แต่ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่วัสดุและอุปกรณ์นั้นทั้งสิ้น และผู้ว่าจ้างต้องดูแลรักษาความสะอาดสถานที่เก็บวัสดุโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง

๔.๔ คุณสมบัติของพนักงานทำความสะอาดและงานบริการทั่วไปของผู้รับจ้าง

๔.๔.๑ สัญชาติไทย

๔.๔.๒ มีอายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปี บริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๐ ปี ถ้าหากอายุเกิน ๖๐ ปี จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างก่อน

๔.๔.๓ มีการศึกษาไม่ต่ำกว่าการศึกษาภาคบังคับตามกฎหมายว่าด้วยการศึกษาภาคบังคับ

๔.๔.๔ ไม่เป็นผู้มีร่างกายทุพพลภาพจนไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ไร้ความสามารถ จิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ และไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง เช่น โรคเรื้อน วัณโรคในระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะที่ปรากฏอาการเป็นที่รังเกียจของสังคม ฯลฯ รวมทั้งติดยาเสพติดให้โทษ และโรคพิษสุราเรื้อรัง

๔.๔.๕ มีความรู้และความเข้าใจในการใช้เครื่องมือ – อุปกรณ์ และการปฏิบัติหน้าที่

๔.๕ รายละเอียดการทำงาน

๔.๕.๑ การทำความสะอาดประจำวัน ทุกวันทำการ

- (๑) ทำความสะอาดและดูแลรักษาความสะอาดกระจกประตูทางเข้า – ออกอาคาร ประตูห้องทำการ กระจกอาคาร บันไดอาคาร
- (๒) ดูดฝุ่น ปิดฝุ่นละออง และเช็ดโต๊ะ เก้าอี้ทำงาน ชุดรับแขก ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องมือสำนักงาน แล้วจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
- (๓) ทำความสะอาดพื้น โต๊ะทำงาน เก้าอี้ทำงาน ล็อกเกอร์ใส่เอกสาร รวมทั้งชั้นวางเอกสารและสิ่งของโดยปิดกวาดเช็ดถู ทางเดินระหว่างโต๊ะ ใต้โต๊ะ ซอกโต๊ะ และตามซอกมุมต่าง ๆ
- (๔) ทำความสะอาดโทรศัพท์พร้อมสาย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อหรือแอลกอฮอล์
- (๕) ทำความสะอาดพื้น โต๊ะ ตู้ และภาชนะบริการ และจัดเก็บให้เรียบร้อย
- (๖) เก็บขยะในตระกร้านำไปทิ้ง ณ จุดทิ้งขยะ พร้อมทำความสะอาดตระกร้าใส่ขยะให้สะอาด แล้วใส่ถุงรองรับขยะภายในตระกร้า
- (๗) ทำความสะอาด โต๊ะประชุม เก้าอี้ประชุม ให้สะอาดพร้อมจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งจะใช้ประชุมตลอดเวลา และเมื่อแล้วเสร็จการประชุมทุกครั้งจะต้องเข้าไปทำความสะอาดและจัดโต๊ะเก้าอี้ให้เรียบร้อย (ในวันที่มีการประชุมตามวันที่ผู้ว่าจ้างให้ทราบในแต่ละครั้ง)
- (๘) ห้องสุขาชาย – หญิง ทำความสะอาดพื้น ผึง กระจก อ่างล้างมือ และสุขภัณฑ์ ให้สะอาดตลอดเวลา ปราศจากกลิ่น คราบสกปรก และสนิมตะกอน ตลอดจนเช็ดหยดน้ำที่พื้น ที่อ่างล้างมือ ถังขยะ ให้แห้งและสะอาดอยู่ตลอดเวลา
- (๙) ทำการปิดน้ำ และไฟฟ้า ในห้องหรือสถานที่ที่เก็บอุปกรณ์การทำความสะอาด ก่อนกลับทุกวัน
- (๑๐) หากพบสิ่งชำรุดเสียหายใด ๆ ของอาคาร อุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน และความเสียหายทางอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้รีบแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ทราบทันที

๔.๕.๒ การทำความสะอาดประจำไตรมาส (ราย ๓ เดือน)

- (๑) เก็บ กวาด ขัดเงาพื้น ให้สะอาดด้วยน้ำยารักษาพื้นให้เป็นเงามัน โดยไม่ทำให้พื้นลื่น เพราะอาจเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้สัญจรไปมาได้
- (๒) ขัด เช็ด ทำความสะอาด เก้าอี้ที่บุด้วยหนังหรือหนังเทียม ด้วยน้ำยาเช็ดเบาะ

(๓) ขัด และทำ...

Proof

- (๓) ชัด และทำความสะอาดอุปกรณ์ส่วนที่เป็น ทองเหลือง อลูมิเนียม สแตนเลส เช่น ราวบันได ลูกบิดประตู ด้วยน้ำยาขัดโลหะ
- (๔) ปิดกวาดหยากไย่ตามผนัง เพดาน ซอกมุม และประตูห้องน้ำ
- (๕) ทำความสะอาดมู่ลี่ ผ้าม่านปรับแสง โดยทำการปิดฝุ่นและทำความสะอาด รอยเปื้อน
- (๖) ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบอาคาร
- (๗) ดูดฝุ่นทำความสะอาดด้วยเครื่องดูดฝุ่น เพื่อเก็บสิ่งสกปรกที่หลุดง่ายในจุดที่มี คราบสกปรกหรือคราบเปื้อนติดแน่นให้ใช้น้ำยาซักพรมทำความสะอาดให้พื้น ส่วนที่เป็นพรมสะอาดปราศจากรอยเปื้อน
- (๘) ล้างและลงน้ำยาเคลือบเงาพื้นภายในอาคาร
- (๙) เช็ดช่องลมปรับอากาศ
- (๑๐) เช็ดและฉีคน้ำยาล้างบานเกร็ด และกระจกภายใน - ภายนอกอาคาร
- (๑๑) เก็บรอยเปื้อนตามทางเดิน
- (๑๒) ดูดฝุ่นม่านหน้าต่าง
- (๑๓) ทำความสะอาดมู่ลี่ โตะ โคมไฟ หลอดไฟ และพัดลมดูดอากาศ
- (๑๔) ทำความสะอาดภายในและภายนอก อาคารสำนักงานตึกอำนวยการ อาคาร สำนักงานตึกปฏิบัติการ อาคารหอประชุม อาคารพัสดุ อาคารฟิตเนส อาคารเก็บอุปกรณ์ โรงจอดรถภายใน สำนักงานทั้งหมด

(๑๕) ทำความสะอาดรอบนอกอาคาร และแผงกันแดด รวมทั้งบริเวณที่เป็นกระจก ภายนอกอาคารทั้งหมด

ทั้งนี้ กรณีการขัดล้างผู้รับจ้างจะต้องแจ้งการขัดล้างก่อนทุกครั้งที่จะมีการทำความสะอาด และหากพบสิ่งชำรุดเสียหายใด ๆ ของอาคาร อุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน และความเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) ให้รีบ แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบทันที

๔.๕.๓ งานบริการทั่วไป ได้แก่ การเก็บ ยก ขน เคลื่อนย้ายพัสดุ และอื่น ๆ

- (๑) ให้บริการจัดอาคารสถานที่ พักผ่อน อุปกรณ์ และครุภัณฑ์ต่าง ๆ เพื่อใช้สำหรับการปฏิบัติงาน การจัดกิจกรรมพิธีต่าง ๆ ฯลฯ ของสำนักงาน กสทช. ตามที่ ผู้ว่าจ้างกำหนด
- (๒) ดูแลจัดเก็บพัสดุ อุปกรณ์ และครุภัณฑ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี เป็นระเบียบ เรียบร้อย พร้อมใช้งานตลอดเวลา
- (๓) ให้บริการและอำนวยความสะดวกแก่หน่วยงาน องค์กรที่เข้ามาจัดงาน หรือใช้ พื้นที่ภายในสำนักงาน กสทช.
- (๔) ปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

๔.๖ ผู้รับจ้างต้องจัดพนักงานของผู้รับจ้างที่มีคุณสมบัติตามข้อ ๔.๔ เข้ามาปฏิบัติงานตาม รายละเอียดที่กำหนดตามข้อ ๔.๕ จำนวน ๓ คน ประจำสถานที่ต่าง ๆ ดังนี้

- (๑) อาคารสำนักงาน ๑ (ตึกอำนวยการ) อาคารพัสดุ จำนวน ๑ คน
- (๒) อาคารสำนักงาน ๒ (ตึกปฏิบัติการ) อาคารเก็บอุปกรณ์ จำนวน ๑ คน
- (๓) อาคารหอประชุม อาคารฟิตเนส และอาคารชุดที่พักพนักงานเฉพาะบริเวณ พื้นที่ใช้สอยส่วนรวม (บันไดทางขึ้นอาคาร บันไดทางขึ้น-ลงระหว่างชั้น โถงทางเดิน และทางเดินหน้าห้องพัก) จำนวน ๑ คน

Proof

ทั้งนี้...

ทั้งนี้ พนักงานที่ต้องปฏิบัติงาน สามารถปรับเปลี่ยนหมุนเวียนกันตามความเหมาะสม โดยต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๔.๗ วันเวลาในการปฏิบัติงาน

๔.๗.๑ การทำความสะอาดประจำวัน ทุกวันทำการ ระหว่างเวลา ๐๗.๐๐ – ๑๖.๓๐ น.

๔.๗.๒ การทำความสะอาดทำความสะอาด โต๊ะประชุม เก้าอี้ประชุม ให้สะอาดพร้อมจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งใช้ประชุมตลอดเวลา และเมื่อแล้วเสร็จการประชุมทุกครั้งจะต้องเข้าไปทำความสะอาดและจัดโต๊ะเก้าอี้ให้เรียบร้อย (วันที่มีการประชุมตามวันที่ผู้ว่าจ้างร้องขอและแจ้งให้ทราบในแต่ละครั้ง)

๔.๗.๓ การทำความสะอาดรายไตรมาส (ทุก ๓ เดือน) โดยก่อนดำเนินการผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบกำหนด วัน เวลาที่จะดำเนินการล่วงหน้าอย่างน้อย ๑๕ วัน

๔.๗.๔ การทำความสะอาดบ้านพักพนักงาน (บ้านพักที่ไม่มีผู้อาศัย) และอาคารชุดที่พักพนักงาน (ห้องที่ไม่มีผู้อาศัย) เดือนละ ๑ ครั้งหรือตามที่ผู้ว่าจ้างร้องขอ

๔.๘ มาตรฐานของงาน

ผู้รับจ้างต้องจัดการและควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้างให้ได้คุณภาพตามมาตรฐาน โดยไม่เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ หรือเครื่องใช้สำนักงาน หรือความเสียหายใด ๆ ดังนี้

๔.๘.๑ การทำความสะอาดพื้น

(๑) ให้ปิดกวาดหรือดูดฝุ่นพื้นที่ว่างตามอาคาร ทางเดินบันไดให้สะอาดปราศจากเศษผง ฝุ่นละออง และนำขยะไปทิ้งนอกตัวอาคาร ณ ที่ตั้งขยะที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ใช้ไม้กวาดขนอ่อนในการปิดกวาด เว้นแต่พื้นที่ที่เป็นพรมให้ใช้แปรงปิดหรือเครื่องดูดฝุ่น หากมีการเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์หรือเครื่องใช้สำนักงาน เมื่อทำความสะอาดเสร็จให้จัดเข้าที่เดิม

(๒) หลังจากทำความสะอาดตามรายละเอียดข้างต้นแล้วให้ถูพื้นด้วยมีดบขุบน้ำบิดหมาด ๆ บริเวณใดที่มีความสกปรกมาก ให้ใช้น้ำยาขัดพื้นหรือน้ำสบู่อ่อน ทั้งนี้ รวมถึงการขจัดรอยหรือตำหนิต่าง ๆ บนพื้น ซึ่งเกิดจากรอยรองเท้าด้วย สำหรับพื้นที่ที่เป็นพรมให้ลบรอยเปื้อนด้วยน้ำยาตามความเหมาะสม หลังเช็ดถูพื้นแล้ว บริเวณพื้นที่ต่าง ๆ จะต้องสะอาดปราศจากเศษผงฝุ่นละออง และไม่มีรอยเหยียงของมือบิดอยู่ตามขอบกำแพง ฝ้าผนัง และเครื่องใช้สำนักงาน และเครื่องใช้สำนักงาน

(๓) การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น ให้ทำหลังจากดำเนินการตามรายละเอียดข้างต้นแล้ว และการลงน้ำยาดังกล่าวในบริเวณใดก็ตามจะต้องระวังไม่ให้ฝ้าผนัง หรือขอบกำแพงเปื้อนเป็นรอย หรือชำรุดเสียหาย

(๔) การขัดพื้นและขัดเงา ให้ทำทันทีหลังจากลงน้ำยาขัดพื้น หรือเคลือบเงาพื้น ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างพิจารณาเลือกให้เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุและอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น

(๕) การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยาเพื่อให้ผิวพื้นสะอาดปราศจากตำหนิ และไม่มีริ้วรอย มีความสวยงาม ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น ทั้งนี้ เมื่อทำการลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา ให้เคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว และเครื่องใช้สำนักงานก่อน หลังจากนั้นยาแห้งดีแล้ว ให้ขัดพื้นให้สะอาดและนำเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงานกลับเข้าที่เดิม

(๖) การทำความสะอาดพรม ให้ดูดฝุ่นละออง เศษผง เศษขนสัตว์ที่หลุดร่วงอยู่บนหน้าพรมให้สะอาด ในกรณีที่ทำการซักพรม โดยการซักแห้งหรือวิธีการอื่นใดก็ตามต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายและเสียค่าสวยงาม

๔.๘.๒ การทำความสะอาด...

Proof

๔.๘.๒ การทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้สำนักงาน ให้ปิดกวาด เช็ดถู เครื่องใช้ สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร ฯลฯ และเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ รวมทั้งรูปภาพแขวนฝาผนัง ให้สะอาด ปราศจากฝุ่นละออง หยากใย ไຍแมงมุม คราบสกปรก และริ้วรอยต่าง ๆ หากมีการเคลื่อนย้ายออกจากที่ให้นำ กลับเข้าที่เดิมเมื่องานแล้วเสร็จ

๔.๘.๓ การทำความสะอาดฝ้าผนังและเพดาน ให้ปิดกวาด เช็ดถู ดูดฝุ่น ให้สะอาด ปราศจาก ฝุ่นละออง หยากใย ไຍแมงมุม คราบสกปรก หรือรอยต่างๆ และไม่มีเศษผงตกค้างอยู่บนพื้นห้อง การทำความสะอาดในขั้นนี้ ให้รวมถึงประตู หน้าต่าง ขอบประตูและผนังใต้หน้าต่างด้วย และให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ สำหรับฝ้าผนังไม้บุด้วยกระสอบป่าน และวัสดุกันเสียงสะท้อน รวมทั้งฝ้าเพดานที่ใช้วัสดุกันเสียง สะท้อน

๔.๘.๔ การทำความสะอาดกระจก ให้เช็ดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก หรือล้างด้วยน้ำ สบู่อ่อน แล้วล้างด้วยน้ำและเช็ดให้แห้ง ให้กระจกใสสะอาดปราศจากคราบสกปรก ตาหนิ หรือรอยสัมผัส และใช้ผงขัด ในการทำความสะอาดกระจก

๔.๘.๕ การทำความสะอาดม่านและม่านปรับแสง ให้เช็ดด้วยผ้าชุบน้ำบิดหมาด ๆ หรือใช้เครื่องดูดฝุ่นละอองที่เหมาะสม

๔.๘.๖ การทำความสะอาดคอมไฟ หลอดไฟ และปลั๊กไฟ ให้เช็ดถูให้สะอาดปราศจากฝุ่น ละออง หยากใย และคราบสกปรก เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิม

๔.๘.๗ บริเวณที่เป็นโลหะ ให้ขัดเงาให้เงางามอยู่เสมอ และไม่มีคราบสนิมจับ

๔.๘.๘ ในกรณีที่รายละเอียดมิได้กำหนดรายละเอียดการทำงานไว้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการ ทำความสะอาดตามสภาพของงาน หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

๔.๙ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ ที่ต้องดำเนินงาน ตามขอบเขตของงานนี้ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของค่าวัสดุที่ใช้งานจ้างนั้น โดยต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุ ดังกล่าวตามแบบที่กำหนดแนบท้ายขอบเขตของงานนี้ ในภาคผนวก ๒ ส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วันนับถัดจาก วันลงนามในสัญญา

๕. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดให้พนักงานทุกคนมีเครื่องแบบปฏิบัติงาน ที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย คนละ ๑ ตัว พร้อมติดป้ายชื่อประจำพนักงานทุกคน

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและรับรองว่า พนักงานที่ส่งมาปฏิบัติงานนั้นเป็นผู้ที่มีสุขภาพดี มีประวัติ ดี มีความซื่อสัตย์สุจริต และผ่านการฝึกอบรมของผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ ปัจจุบัน และนำส่งภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน ของพนักงานที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนให้แก่ผู้ว่าจ้าง ในวันทำสัญญานี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนมาทำงานทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะ ส่งพนักงาน ตามรายชื่อที่แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาด และปฏิบัติงานตามสัญญา รวมถึง รายละเอียดและ เงื่อนไขตามที่กำหนดไว้

๕.๓ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงาน ปฏิบัติงานให้เป็นไปตามขอบเขตงานด้วยความ ซื่อสัตย์ สุจริต ตั้งใจ ต้องลงเวลาไปและกลับด้วยตนเองทุกครั้งที่มาปฏิบัติหน้าที่ หากมีเหตุจำเป็นที่ไม่อาจ หลีกเลี่ยงได้ เช่น ผู้ปฏิบัติงานเจ็บป่วยจนไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ผู้รับจ้างต้องจัดให้ผู้ปฏิบัติงานอื่นปฏิบัติ งานแทน โดยผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างทราบก่อนทุกครั้งด้วยหาก ผู้ปฏิบัติงาน หรือ ผู้ปฏิบัติงานแทนดังกล่าวกระทำด้วยประการใด ๆ เป็นที่เสียหายหรือเสื่อมเสียแก่ผู้ว่าจ้าง ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ ให้ถือเสมือนว่าเป็นการกระทำของผู้รับจ้างซึ่งผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบทุกประการ

๕.๔ กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ส่วนการทำ ความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานดังกล่าวเป็นต้นไป และให้ นับ ระยะเวลาต่อ ๆ ไปตั้งแต่วันต่อจากวันสุดท้ายแห่งระยะเวลาก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดทำการและวันหยุด ประจำ สัปดาห์รวมด้วย

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อย และถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย หรือมี ความประพฤติน่าสงสัยไม่เหมาะสมที่จะทำงานตามสัญญา หรือใช้วัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือเครื่องใช้ที่ไม่มี คุณภาพ ตามมาตรฐาน หรือคุณภาพไม่ดี ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ น้ำยา เครื่องมือ เครื่องใช้ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานจ้าง โดยไม่หักทวงใด ๆ ทั้งสิ้น ตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบ ภายใน ๓ วัน

๕.๖ ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือ บุคคลภายนอก หรือก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือ ของบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำ ของผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากร ของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอกตามจำนวนที่เสียหายจริงภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๗ พนักงานของผู้รับจ้างที่ส่งไปปฏิบัติงาน ถือเป็นลูกจ้างของผู้รับจ้างฝ่ายเดียว ผู้รับจ้าง มีหน้าที่ จะต้องปฏิบัติต่อพนักงานให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. ๒๕๔๑ หรือกฎหมายอื่น รวมถึง ประกาศ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ ว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานในส่วนที่เกี่ยวข้องทุกประการ ทั้งนี้ ค่าจ้างที่ ผู้ปฏิบัติงานจึงได้รับต้องเป็นไปตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. ๒๕๔๑ หรือกฎหมาย อื่น ประกาศ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ ว่าด้วยการคุ้มครองแรงงานในส่วนที่เกี่ยวข้องทุกประการ และรวมถึง พนักงานของผู้รับจ้างได้รับบาดเจ็บ ทุพพลภาพ หรือเสียชีวิตในขณะที่ปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ ค่าเสียหายหรือ ค่าตอบแทนและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ให้แก่พนักงานของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๕.๘ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันสังคมให้พนักงานของผู้รับจ้างตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน โดยต้องส่งเอกสารหลักฐานการจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคม ให้ผู้ว่าจ้างทราบหลังจากที่มีการส่งเงิน เข้ากองทุนเรียบร้อยแล้วภายใน ๓ วันทำการ

๕.๙ ผู้รับจ้างต้องจ่ายค่าจ้างให้พนักงานในการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างในการปฏิบัติงานตาม ระยะเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ ๔.๗ ในอัตราเหมาจ่ายรายเดือน ดังนี้

๕.๙.๑ พนักงานทำความสะอาด ไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพัน บาทถ้วน)

๕.๙.๒ การจ่ายเงินเดือนและค่าตอบแทนเพิ่มสำหรับพนักงานของผู้รับจ้างเป็นภาระหน้าที่ ที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบให้ลูกจ้าง หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่จ่ายตามอัตราขั้นต่ำที่กำหนด นอกจากจะไม่ปฏิบัติ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขข้อกำหนดการจ้างตามขอบเขตของงานนี้แล้ว ยังต้องรับผิดชอบตามระเบียบกฎหมาย ที่เกี่ยวข้องกับการจ้างแรงงาน

๕.๑๐ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการประกันสังคมให้พนักงานของผู้รับจ้างตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน โดยต้องส่งเอกสารหลักฐานการจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคม ให้ผู้ว่าจ้างทราบหลังจากที่มีการส่งเงิน เข้ากองทุนเรียบร้อยแล้วภายใน ๓ วันทำการ

๕.๑๑ ผู้รับจ้าง...

Proof

๕.๑๑ ผู้รับจ้างต้องจ่ายเงินเดือนพนักงานที่ผู้รับจ้างมาในอัตราและตามที่กำหนดที่ผู้รับจ้างได้ตกลงทำสัญญาไว้ต่อพนักงานดังกล่าว ถ้าผู้ว่าจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแต่พนักงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์จะหักเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างเพื่อจ่ายให้แก่พนักงานของผู้รับจ้างดังกล่าวและไม่ถือว่าผู้รับจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างแก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

๖. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

เริ่มดำเนินงานตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๘ รวม ๑๒ เดือน

๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

สำนักงาน กสทช. ภาค ๔ จะพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. วงเงินงบประมาณ

ภายในวงเงิน ๗๖๘,๗๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงไว้เรียบร้อยแล้ว โดยจ่ายจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ รายจ่ายเกี่ยวกับการจัดการและบริหารองค์กร ประเภทค่าจ้างเหมาบริการ ทั้งนี้ จะลงนามผูกพันในสัญญาได้ก็ต่อเมื่องบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๘ ได้รับการพิจารณาอนุมัติจาก กสทช. และมีผลบังคับใช้แล้วเท่านั้น

๙. งวดงานและการจ่ายเงิน

สำนักงาน กสทช. ภาค ๔ จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวดรายเดือน งวดละเท่า ๆ กัน รวม ๑๒ งวด เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติงานสรุปรายเดือน ไปบันทึกเวลาการทำงานของพนักงานที่ปฏิบัติงาน หลักฐานการจ่ายเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคม พร้อมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องทั้งหมด โดยส่งมอบงานภายใน ๓ วันทำการแรกของแต่ละเดือนถัดไป และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

ในกรณีค่าจ้างแต่ละเดือนเป็นเศษทศนิยมและไม่ลงตัวเท่ากันทุกเดือนได้ ให้ปิดเศษแต่ละงวดไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย

๑๐. อัตราค่าปรับ

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามขอบเขตงานที่กำหนดนี้โดยเคร่งครัด หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวข้อหนึ่งข้อใดหรือหลายข้อ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญา และกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนดหรือไม่ปฏิบัติตามตามขอบเขตงานดังกล่าวข้างต้น สำนักงาน กสทช. ภาค ๔ จะดำเนินการดังนี้

๑๐.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้หักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวันที่ใช้บังคับในเขตจังหวัดที่ตั้งของสำนักงาน ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างทั้งหมดตาม สัญญาแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมา ปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนหรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไปจนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๑๑.๒ ถ้าไม่มี...

Proof

๑๐.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงานหรือมาไม่ครบจำนวนหรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไข ๓ วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามข้อ ๑๐.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขหรือจัดส่ง พนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาภายใน ๕ วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๑๐.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

๑๐.๓ ในกรณีที่ตัวผู้รับจ้างเอง หรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำให้ไม่สะอาดก็ดี ไม่เรียบร้อยก็ดี ใช้วัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบดำเนินการแก้ไข หรือไม่ปฏิบัติภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำผิดตามวรรคแรก และผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

(๑) ระวังการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

(๒) ยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเพิ่มเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือ วันที่บอกเลิกสัญญา ทั้งนี้กรณีผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

(๓) ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

(๔) เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมี

๑๐.๔ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้าง ที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามสัญญานี้

๑๐.๕ ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วง แต่ บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงบางส่วนดังกล่าว นั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบ และความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทน พนักงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนตามในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

๑๑. เงื่อนไขอื่น ๆ

๑๑.๑ ผู้รับจ้างต้องส่งรายงานผลการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ พร้อมกับการส่งมอบงานเพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุตรวจสอบด้วย

๑๑.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานให้บรรลุความสำเร็จตามขอบเขตของงาน ภายในระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญา โดยแสดงรายละเอียดแผนการดำเนินการและร้อยละของความสำเร็จของงานแต่ละเดือน ส่งให้คณะกรรมการตรวจรับภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา เพื่อกำกับและติดตามความก้าวหน้าในการดำเนินงาน ทั้งนี้แผนการดำเนินงานดังกล่าว สำนักงาน กสทช. ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

Proof

ภาคผนวก ๑
คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
กรณีการจัดจ้าง วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงาน กสทช. ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง
๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
 - (๑) กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
 - (๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่น้อยกว่า - บาท
 - (๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยมียอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อไม่น้อยกว่า ๑๙๒,๑๗๕.๐๐ บาท คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่าโครงการหรือรายการที่ยื่นเสนอในแต่ละครั้ง ซึ่งสำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอจนถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณี...

Proof

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่า ๑๙๒,๑๗๕.๐๐ บาท คิดเป็น ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะ การจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้ง หนึ่งในวันลงนามในสัญญา

คุณสมบัติในข้อนี้ ยกเว้นกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตาม กฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนด ไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใด รายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตาม สัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

ทั้งนี้ กิจการร่วมค้า หมายถึง “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะ ดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้าง หุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มีหุ้นนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

Proof

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

เลขที่.....

วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล / บุคคลธรรมดา)
เลขที่ประจำตัวผู้เสียภาษีอากร / เลขประจำตัวประชาชนเลขที่
จะยื่นข้อเสนอในการประกวดราคาจ้างโครงการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดประจำปีงบประมาณ พ.ศ.
๒๕๖๘ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งตามประกาศ
และเอกสารประกวดราคาจ้าง ฯ กำหนดเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสินเชื่อสุทธิของ
กิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องของวงเงินสินเชื่อจาก
ธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอใน
แต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ
เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า..... (ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล /
บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน.....บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....
.....(ชื่อธนาคาร.....)
.....(ชื่อธนาคาร.....)

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่ออิเล็กทรอนิกส์

เลขที่.....

วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล / บุคคลธรรมดา)
เลขที่ประจำตัวผู้เสียภาษีอากร / เลขประจำตัวประชาชนเลขที่
จะยื่นข้อเสนอในการประกวดราคาจ้างโครงการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดประจำปีงบประมาณ พ.ศ.
๒๕๖๘ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ซึ่งตามประกาศ
และเอกสารประกวดราคาจ้าง ฯ กำหนดเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสินเชื่อสุทธิของ
กิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องของวงเงินสินเชื่อจาก
ธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอใน
แต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ
เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า..... (ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล /
บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน.....บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....
.....(ชื่อธนาคาร).....

**** เอกสารฉบับนี้จัดพิมพ์โดยระบบอิเล็กทรอนิกส์****

Proof

ภาคผนวก ๒
 ตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ
 โครงการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ ของสำนักงาน กสทช. ภาค ๔

รายการวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
 แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคา ต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	วัสดุ ในประเทศ	วัสดุ ต่างประเทศ
๑							
๒							
๓							
๔							
๕							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ.....(คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
 ()

Proof